

Συμβαίνουν

ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΒΙΤΗ
ΚΩΣΤΑ ΠΑΣΣΑΡΗ
ΑΠΟ ΤΗ ΡΟΥΜΑΝΙΑ
ΣΤΗ ΧΩΡΑ ΜΑΣ

Για να εκτίσει το υπόλοιπο της ποινής του στην Ελλάδα, εξέφρασε την επιθυμία ο διαβόητος κακοποιός, Κώστας Πάσσαρης, καθώς οι ρουμανικές δικαστικές αρχές φέρεται να έχουν συμφωνήσει την έκδοσή του στην Ελλάδα. Η τύχη του καταδικασμένου σε τέσσερις φορές ισόβια θα κριθεί πλέον από την ελληνική Δικαιοσύνη, η οποία έχει προθεσμία 90 ημερών, ώστε να απαντήσει σε σχέση με την επιστροφή του 45χρονου ισοβίτη.

Ως γνωστόν, ο Κώστας Πάσσαρης είχε καταδικαστεί από το Μικτό Ορκωτό Εφετείο της Αθήνας σε τέσσερις φορές ισόβια κάθειρξη για ισάριθμες δολοφονίες και επιπλέον 49 χρόνια κάθειρξη για επτά απόπειρες ανθρωποκτονιών και τρεις ληστείες. Το δικαστήριο είχε απορρίψει όλα τα ελαφρυντικά που υπέβαλε η πλευρά του κατηγορουμένου. Επιπλέον απέρριψε και το αίτημα της πολιτικής αγωγής να διαβιβαστεί ο φάκελος της δικογραφίας στην Εισαγγελία προκειμένου να διερευνηθεί ποιος ήταν εκείνος που προμήθευσε το όπλο στον Κώστα Πάσσαρη.

«Δεν υπάρχει αμφιβολία ότι ο κατηγορούμενος τέλεσε τις πράξεις» τόνισε νωρίτερα η εισαγγελέας της έδρας, ζητώντας την ενοχή του Πάσσαρη για 4 ανθρωποκτονίες και 7 απόπειρες ανθρωποκτονίας. «Ο κατηγορούμενος είχε οργανωμένο σχέδιο για να αποδράσει από το νοσοκομείο "Γεννηματάς" τον Φεβρουάριο του 2001, σκοτώνοντας εν ψυχρώ τους δύο αστυνομικούς Δημήτρη Αλεβιζόπουλο και Αθανάσιο Δρακόπουλο και τραυματίζοντας σοβαρά τον σωφρονιστικό υπάλληλο Ανδρέα Φυσέκη».

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ» ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΞΕΡΟΥΝ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΠΩΣ ΘΑ ΚΑΛΥΠΤΕΤΑΙ Ο ΜΙΣΘΟΣ

Μιλώντας στο Αθηναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο κ. Βρούτσης χαρακτηρίζει προσωρινή την κατάσταση που έχει διαμορφωθεί και εκτιμά ότι το 2021 «θα κερδίσουμε το χαμένο έδαφος και σε ανάπτυξη και σε θέσεις εργασίας».

Ωστόσο, επισημαίνει ότι, αδιαμφισβήτητα, οι επιπτώσεις της πρωτοφανούς κρίσης θα επηρεάσουν αρνητικά την οικονομία της χώρας μας, κάτι που ήδη γίνεται.

«Σε ολόκληρο τον κόσμο, το χτύπημα της πανδημίας οδήγησε τις χώρες σε υψηλή ύφεση, κυρίως, όμως, λειτούργησε διαλυτικά στην αγορά εργασίας, εκτινάσσοντας τα ποσοστά ανεργίας. Αυτό συνέβη παντού, σε όλο τον κόσμο - είτε σε ανεπτυγμένες είτε σε αναπτυσσόμενες χώρες είτε σε αδύναμες είτε σε ισχυρές οικονομίες. Παντού, σε ολόκληρο τον κόσμο, εκατομμύρια θέσεις εργασίας χάνονται, χωρίς να υπάρχουν αντίμετρα, που να μπορούν να αντιμετωπίσουν αποτελεσματικά τη δυσμενή αυτή εξέλιξη. Στη χώρα μας, κινηθήκαμε με μεγάλη ταχύτητα, με σχέδιο και με υπευθυνότητα, σχεδόν ταυτόχρονα με τα μέτρα που πήραμε για την προστασία της υγείας. Ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, έθεσε ως κορυφαία προτεραιότητα την ανθρώπινη ζωή, κάτι που σήμερα έχει κάνει την Ελλάδα παγκόσμιο θετικό υπόδειγμα, καθώς η Ελλάδα αντιμετώπισε την πανδημία και περιφρούρησε την υγεία των ανθρώπων με τον πιο αποτελεσματικό τρόπο» τονίζει ο υπουργός Εργασίας.

«Παράλληλα, κινηθήκαμε και στον τομέα της προστασίας της οικονομίας και της διασφάλισης της κοινωνικής συνοχής. Λάβαμε μέτρα που στήριξαν ταυτόχρονα τις επιχειρήσεις και τους εργαζόμενους και απλώσαμε δίχτυ προστασίας σε κάθε πολίτη. Κοινός παρονομαστής όλων των μέτρων μας ήταν η ρήτρα διατήρησης θέσεων εργασίας» προσθέτει ο κ. Βρούτσης, υπογραμμίζοντας ότι, όπως δείχνουν τα στοιχεία του Πληροφοριακού Συστήματος «ΕΡΓΑΝΗ» και του Μαρτίου και του Απριλίου, αλλά και του Μαΐου, που βρίσκεται σε εξέλιξη, «το σχέδιό μας και οι πρωτοβουλίες μας απέδωσαν».

«Από τη μία συγκρατήσαμε το μεγάλο "κύμα" απολύσεων, που θα μπορούσε να λειτουργήσει αλυσιδωτά για όλους τους κλάδους και να επιφέρει πλήρη κατάρρευση της αγοράς εργασίας, κάτι που αποφύγαμε, από την άλλη, δυστυχώς, δεν δημιουργήθηκαν οι αναμενόμενες θέσεις εργασίας στον τουρισμό και στον επισιτισμό, τους προηγούμενους μήνες, όπως συνέβαινε κάθε χρόνο».

ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΣΕ ΣΕΛ. 3

ΔΙΕΘΝΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

ΜΕΙΩΣΗ ΚΡΟΥΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΘΑΝΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΙΤΑΛΙΑ

Ο συνολικός αριθμός των κρουσμάτων κορωνοϊού στην Ιταλία έχει φθάσει 229.858. Οι νεκροί ανήλθαν σε 32.785. Επισημαίνουμε ότι 140.479 άνθρωποι έχουν αποθεραπευθεί. Σε σύγκριση με τα χθεσινά αποτελέσματα, το σύνολο κρουσμάτων του κορωνοϊού ήταν 229.327 και νεκροί 32.735 άνθρωποι, ενώ 138.840 είχαν θεραπευθεί.

Το εικοσιτετράωρο που πέρασε, έχασαν την ζωή τους 50 άνθρωποι, και είχαν 229 νέα κρούσματα, ενώ 1.639 ασθενείς έγιναν αρνητικοί στον ιό.

Στις ΜΕΘ βρίσκονται 553 ασθενείς και συνολικά 8.613 έχουν εισαχθεί σε νοσοκομείο. 47.428 άτομα είναι σε κατ'οίκον περιορισμό.

Κατά 440 κρούσματα λιγότερα είναι ο ρυθμός μετάδοσης του ιού το τελευταίο 24ωρο. Ο αριθμός των θανάτων παρουσιάζει μείωση κατά 69 άνθρωποι σε σύγκριση με την χθεσινή ημέρα. Οι δε ιαθέντες είναι 481 λιγότεροι από χθες.

“ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2020:

Η εφημερίδα που για 73 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΔΙΑΦΟΡΑ

Σας γνωρίζουμε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Βόλου αποφάσισε την εκμίσθωση του ισόγειου δημοτικού καταστήματος, που βρίσκεται στην πλατεία “Παζαρούλι” της Τ.Κ. Κατωχωρίου στη Δ.Ε. Πορταριάς (αριθ. απόφ. 136/2020) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 και τους όρους της δημοπρασίας θα καταρτίσει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρο 72 παρ.1 περιπτ. ε του Ν. 3852/2010). Η τελευταία μίσθωση έληξε κατόπιν καταγγελίας σύμφωνα με την αριθμ. 519/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με αποτέλεσμα το εν λόγω κατάστημα να παραμένει κλειστό από την 22/9/2016 (ημερομηνία παράδοσης των κλειδίων από τον προηγούμενο μισθωτή) και να φθέριεται.

Κατόπιν αντών:

Η Οικονομική Επιτροπή αφού λάβει υπ’ όψιν της:

• Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περιπτ. ε του Ν.3852/2010, του ΠΑ 270/81, τα άρθρα 574 – 618 Α.Κ.

• Την υπ’ αριθμ. 136/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκμίσθωση του ισόγειου δημοτικού καταστήματος, που βρίσκεται στην πλατεία “Παζαρούλι” της Τ.Κ. Κατωχωρίου.

• Τη διάταξη του άρθρου 4 παρ. 1 στοιχείο ε του ΠΑ 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί «εμπορικών μισθώσεων» σύμφωνα με την οποία δεν είναι εμπορικές οι μισθώσεις χώρων εντός δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών κήπων, αλσών, πλατειών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων.

Καλείται να καταρτίσει τους όρους διεξαγωγής της δημοπρασίας (Δημοσίου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού) με φανερές προφορικές προσφορές, για την εκμίσθωση του ισόγειου δημοτικού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (π.χ. καφετέρια κτλ) εμβαδού περίπου 202,18τ.μ. που βρίσκεται στο δημοτικό χώρο, γνωστό ως πλατεία “Παζαρούλι” της Τοπικής Κοινότητας Κατωχωρίου, καθώς και τον περιβάλλοντα διαμορφωμένο χώρο εμβαδού περίπου 972τ.μ., ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση των αναγκών του εν λόγω καταστήματος σύμφωνα με το παρακάτω σχέδιο διακήρυξης της δημοπρασίας:

Άρθρο 1

Ο Δήμος Βόλου έχει στην κυριότητά του ένα ισόγειο δημοτικό κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (π.χ. καφετέρια κτλ) εμβαδού περίπου 202,18τ.μ. που βρίσκεται στο δημοτικό χώρο, γνωστό ως πλατεία “Παζαρούλι” της Τοπικής Κοινότητας Κατωχωρίου, καθώς και τον περιβάλλοντα διαμορφωμένο χώρο εμβαδού περίπου 972τ.μ., ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση των αναγκών του εν λόγω καταστήματος.

Άρθρο 2

Η δημοπρασία θα είναι φανερή και προφορική και θα διεξαχθεί στο πρώην Δημαρχιακό Κατάστημα Ν. Ιωνίας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στις, ημέρα και ώρα

ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, που έχει οριστεί με την 129/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση που η δημοπρασία είναι άγονη, θα διεξαχθεί επαναληπτική την ημέρα και ώρα με τους ίδιους όρους και στον ίδιο χώρο.

Άρθρο 3

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε επτά (7) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται της πληρωμής του μισθώματος εάν δεν έκανε χρήση αυτού χωρίς υπαιτιότητα του Δήμου.

Άρθρο 4

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν στην αρμόδια επιτροπή φάκελο με τα κάτωθι δικαιολογητικά όλα επί ποινή αποκλεισμού:

4.1 Για να γίνει δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, ως εργοληπτική συμμετοχής στο διαγωνισμό εργοληπτική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σ’ αυτό από αυτόν, που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, το οποίο ορίστηκε σε 3.600,00 ευρώ ετησίως, ήτοι 360,00 ευρώ που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το 50% του μισθώματος του πρώτου έτους.

4.2 Επίσης, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν και τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Πιστοποιητικό εγγραφής σε Δήμο ή Κοινότητα ή Κρά-

τους μέλους της Ε.Ε. ή επικυρωμένη νόμιμα φωτοτυπία της ταυτότητας.

2. Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου (πρόσφατο)

3. Πιστοποιητικό Εισαγγελικής Αρχής ότι δεν διώκεται ως φυγόδικος ή φυγόποινος.

4. Πιστοποιητικό του αρμόδιου Πρωτοδικείου ότι δεν έχει πτωχεύσει, ούτε εκκρεμεί εναντίον του σχετική αίτηση, ούτε βρίσκεται σε πτωχευτικό συμβιβασμό ή πτωχευτική εκκαθάριση ή άλλη ανάλογη πτωχευτική διαδικασία.

5. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία θα αναφέρεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται πλήρως καθώς και της πραγματικής κατάστασης του μισθίου μετά των εγκαταστάσεών του.

6. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας.

7. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας των ιδίων και των εργαζομένων των.

8. Βεβαίωση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόλου ότι δεν οφείλει σ’ αυτόν.

9. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 ότι δεν οφείλει σε κανένα από τα νομικά πρόσωπα, επιχειρήσεις και Οργανισμούς του Δήμου Βόλου.

10. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία ο ενδιαφερόμενος θα αναφέρει ότι δεν μετέχει σε οποιαδήποτε μορφής εταιρεία η οποία οφείλει στο Δήμο.

Όταν στην πρόσκληση συμμετέχει εταιρεία:

I) Στο όνομα της εταιρείας θα εκδίδονται τα με αριθμούς 4, 5, 6, 7, 8 και 9 δικαιολογητικά.

II) Στο όνομα όλων των ομορρυθμών εταίρων προκειμένου περί Ο.Ε. ή Ε.Ε. και στο όνομα των νομίμων εκπροσώπων περί ΕΠΕ ή ΑΕ θα εκδίδονται τα με αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 και 10 δικαιολογητικά.

III) Όλες οι εταιρείες θα προσκομίζουν τα καταστατικά ή εταιρικά τους καθώς και όλες τις τροποποιήσεις τους. Επιπλέον, οι μεν ΑΕ πιστοποιητικό της αρμόδιας Υπηρεσίας Εμπορίου περί του καταστατικού και τον τυχόν τροποποιήσεών του, καθώς και τα ΦΕΚ που έχουν δημοσιευθεί, οι δε λοιπές (ΕΠΕ, ΟΕ, ΕΕ) πιστοποιητικό του αρμόδιου Πρωτοδικείου που θα αναφέρεται η σύσταση και οι τροποποιήσεις που έχουν γίνει και οι εξ αυτών ΕΠΕ τα ΦΕΚ στα οποία έχουν δημοσιευθεί.

Τα συμμετέχοντα από κοινού φυσικά ή νομικά πρόσωπα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον.

Η έλλειψη ενός ή περισσότερων εκ των παραπάνω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία της συμμετοχής.

Την ευθύνη για την συγκέντρωση και την εμπρόθεσμη κατάρθεση των δικαιολογητικών την φέρει αποκλειστικά και μόνο ο ενδιαφερόμενος.

Επίσης, αποκλείονται από την διαδικασία επιλογής:

Α) όσοι έχουν καταδικαστεί:

α) για κλοπή, υπεξαίρεση, απάτη, απιστία, εκβίαση, πλαστογραφία, δωροδοκία, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.

β) για παραβίαση των διατάξεων των νόμων περί ηθών και λεσών

γ) για παράβαση της περί συνυλλάγματος νομοθεσίας. Σε περίπτωση εταιρείας αυτό ισχύει για όλους τους ομόρρυθμους εταίρους σε Ο.Ε., Ε.Ε. και Ε.Π.Ε. και όλα τα μέλη του Δ.Σ. για Α.Ε.

δ) για παράβαση της περί ναρκωτικών νομοθεσίας, και ε) όσοι βρίσκονται σε πτώχευση ή εκκρεμεί εναντίον τους σχετική αίτηση ή βρίσκονται σε πτωχευτικό συμβιβασμό ή πτωχευτική εκκαθάριση ή άλλη ανάλογη πτωχευτική διαδικασία. Και Β) Όσοι έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο Βόλου, στα νομικά πρόσωπα, επιχειρήσεις και Οργανισμούς του Δήμου.

Άρθρο 5

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή της δημοπρασίας πριν από την έναρξη του συναγωνισμού, στην οποία πρέπει να παρουσιάσει το για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

Άρθρο 6

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολουθούσους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 7

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόγραφο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 8

Κάθε έλλειψη ή ανακρίβεια δικαιολογητικών, που θα διαπιστωθεί μετά τον έλεγχο και πριν την υπογραφή σύμβασης μίσθωσης, θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του συμμετέχοντος εκείνου, του οποίου τα δικαιολογητικά βρέθηκαν ελλιπή ή ανακριβή. Η απόφαση αποκλεισμού θα ανακοινώνεται και θα κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο και θα είναι πλήρως αιτιολογημένη ως προς τους λόγους του αποκλεισμού.

Άρθρο 9

Οι φάκελοι δικαιολογητικών θα κατατεθούν επί ποινή αποκλεισμού μέχρι στις της ημέρας της δημοπρασίας (δηλ.) στην Επιτροπή. Στη διαδικασία μπορούν να προσέλθουν όλοι οι νόμιμοι εκπρόσωποι των συμμετεχόντων. Αν κάποιος δεν πληροί τις απαιτούμενες προϋποθέσεις, αυτό θα του ανακοινωθεί πριν την έναρξη της διαδικασίας των προφορικών προσφορών.

Άρθρο 10

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

Άρθρο 11

Η τιμή εκκίνησης της πλειοδοσίας ορίζεται στο ποσό των τριών χιλιάδων εξακοσίων (3.600,00) ευρώ μηνιαίως, αναπροσαρμζόμενου κατ’ έτος, σε ποσοστό ίσο με το ύψος του ετήσιου πληθωρισμού (δείκτης Τιμών Καταναλωτή) όπως αυτός υπολογίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε.) μέχρι τη λήξη της συμβάσεως, πλέον χαρτοσήμου υπέρ του Δημοσίου 3,6%.

Ο μισθωτής δε δικαιούται σε μείωση του αναπροσαρμζόμενου κατ’ έτος μισθώματος από τη κατακρίωση της μίσθωσης και εφ’ εξής.

Άρθρο 12

Το μίσθωμα θα προκαταβάλλεται τις πέντε πρώτες ημέρες εκάστου μήνα στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Άρθρο 13

Τον μισθωτή βαρύνουν όλες οι δαπάνες για υδροληψία, φωτισμό, δημοτικά τέλη κάθε μορφής, καθώς και δαπάνες κάθε μορφής για τη συντήρηση του μισθίου. Οι δαπάνες για επισκευές ακόμη και όταν πρόκειται για αναγκαίες βαρύνουν αποκλειστικά τον μισθωτή. Επίσης, τον μισθωτή βαρύνει και ολόκληρο το αναλογούν ποσοστό χαρτοσήμου, καθώς και κάθε άλλο ισοδύναμο τέλος ή φόρος που τυχόν θα θεσπιστούν.

Άρθρο 14

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα ημέρες από την κοινοποίηση σ’ αυτόν της απόφασης του αρμόδιου οργάνου, για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εργοληπτική που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγουμένη όμοια.

Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού το πρόσωπο που θα επιλεγεί υποχρεούται να καταθέσει στο Δήμο Βόλου Εγγυητική Επιστολή Ελληνικής Τράπεζας αόριστης διάρκειας που θα εγγυάται την καλή εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης μίσθωσης που θα υπογραφεί. Το ύψος της ως άνω Εγγυητικής Επιστολής θα είναι ίσο με το 50% του μισθώματος του πρώτου έτους.

Άρθρο 15

Ο μισθωτής έχει ακέραια την ευθύνη για αποζημίωση για ζημιές ή βλάβες, που θα προκληθούν σε πρόσωπα ή πράγματα, έναντι οποιουδήποτε είτε από τον ίδιο, είτε από το προσωπικό του, είτε από οποιαδήποτε άλλη αιτία αναγόμενη στη σφαίρα της αντικειμενικής του ευθύνης.

Άρθρο 16

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου. Εξ’ άλλου ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα μείωσης του μισθώματος, για βλάβη από θεομηνία ή οποιαδήποτε άλλη αιτία που τυχόν επέλθει μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 17

Ο Δήμος Βόλου έχει το δικαίωμα να λύσει μονομερώς τη σύμβαση όταν πρόκειται να ιδιοχρησιμοποιηθεί το μίσθιο, κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης. Το μίσθιο θα παραδοθεί εντός έξι (6) μηνών από την έγγραφη ειδοποίηση, εκτός εάν ο μισθωτής δεσμεύεται αποδειγμένα με μακροχρόνιες συμφωνίες, οπότε ο χρόνος παράδοσης παρτείνεται

για χρονικό διάστημα και όχι πέραν των δώδεκα (12) μηνών, άσχετα με τη λήξη των συμφωνιών του μισθωτή.

Άρθρο 18

Κατά τη λήξη της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεώνεται να παραδώσει αμέσως το μίσθιο με πρωτόκολλο παραδόσεως σε καλή κατάσταση. Αλλιώς θα αποβληθεί βιαιώς και θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στο Δήμο Βόλου ποσό ίσο προς το 1/10 του καταβαλλόμενου, κατά τη λήξη της μίσθωσης, μηνιαίου μισθώματος, για κάθε μέρα παραμονής του στο μίσθιο, από την ημέρα της λήξης της μίσθωσης. Σε περίπτωση κατά την οποία για οποιοδήποτε λόγο και αιτία εγκαταλειφθούν οι εκμισθούμενοι χώροι από το μισθωτή πριν από τη λήξη της σύμβασης, θα οφείλονται και θα καθίστανται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά 12 μηνιαία μισθώματα από τη ημέρα αστοχίας της από το μίσθιο παράλληλα δε, θα εκπίπτει και η κατατεθείσα στο Δήμο Βόλου εγγύηση καλής εκτέλεσης.

Άρθρο 19

Αν ο μισθωτής καθυστερήσει να καταβάλει το μίσθωμα ή παραβεί ολικά ή μερικά οποιονδήποτε από τους όρους αυτών, οι οποίοι θα συμπεριλαμβάνονται και στη σύμβαση μισθώσεως και οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, θα συνεπάγεται:

α. τη λύση της σύμβασης και την έκπτωση του μισθωτή από κάθε δικαίωμα από τη σύμβαση και την αποβολή του από το μίσθιο κατά τη νόμιμη διαδικασία.

β. την κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης υπέρ του Δήμου Βόλου ως εύλογης και ρητά συμφωνηθείσας τοινικής ρήτρας.

Άρθρο 20

Σιωπηρά αναμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως. Υπεκμίσθωση επιτρέπεται για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το χρόνο λήξης της μίσθωσης. Σε περίπτωση υπεκμίσθωσης ο αρχικός μισθωτής εξακολουθεί να ευθύνεται εις ολόκληρον έναντι του δήμου, σύμφωνα με τους όρους της κύριας σύμβασης μίσθωσης (παρ. 5 άρθρο 196 Ν.4555 ΦΕΚ Α 133/19.07.2018). Επίσης, απαγορεύεται η πρόσληψη συνεταιρών και η σύσταση εταιρείας οιασδήποτε μορφής χωρίς τη συμφωνη γνώμη του Δήμου.

Άρθρο 21

Ο εκμισθωτής, δηλαδή ο Δήμος Βόλου, δεν υποχρεώνεται να κάνει οποιαδήποτε επισκευή του μισθίου, έστω και αναγκαία. Κάθε επισκευή ή προσθήκη στο μίσθιο, όπως και οποιαδήποτε άλλη εγκατάσταση θα μπορεί να γίνει από το μισθωτή μόνο μετά από έγγραφη συναίνεση του Δήμου, περιέχεται δε στην κυριότητα της Διεύθυνσης τη λήξη ή τη λύση της μίσθωσης, χωρίς καμία απολύτως αποζημίωση του μισθωτή.

Άρθρο 22

Τον πλειοδότη και τελικό μισθωτή του μισθίου επιβαρύνουν τα έξοδα δημοσίων υπηρεσιών της διακήρυξης, τα τέλη της συμβάσεως (νόμιμες κρατήσεις, τέλη χαρτοσήμου).

Άρθρο 23

Η μίσθωση εξαιρείται από την προστασία του νόμου περί εμπορικών μισθώσεων (άρθρο 4 παρ. 1 στοιχείο ε του ΠΑ 34/1995) που αφορά στην κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί «εμπορικών μισθώσεων» σύμφωνα με την οποία δεν είναι εμπορικές οι μισθώσεις χώρων εντός δημοσίων, δημοτικών ή κοινοτικών κήπων, αλσών, πλατειών και εν γένει κοινόχρηστων χώρων.

Άρθρο 24

Η σύμβαση μίσθωσης θα καταρτιστεί οριστικά μετά την έγκριση του αποτελέσματος από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

Άρθρο 25

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού, να προστατεύει αυτό από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 26

Πληροφορίες για τη διακήρυξη του διαγωνισμού παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τη Διεύθυνση Οικονομικών - Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων, Διευθυντή:Α. Ειρήνης 131 -Δημαρχείο πρώην Δήμου Ν. Ιωνίας τηλ. 2421353127 και 2421353128. Περίληψη της διακήρυξης αυτής θα δημοσιευθεί σε μία τοπική εφημερίδα, θα τοιχοκολληθεί στο Δημαρχιακό Κατάστημα και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου, τουλάχιστον δέκα πλήρεις ημέρες πριν τη δημοπρασία.

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήστος - Χαράλαμπος Μάλλιος

• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ.: 210- 2130664 Fax: 213 - 0423038

• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ.:210 - 2130664. Fax: 213 - 0423038

e-mail.: info@efimerisdiakirixeon.gr

site: www.efimerisdiakirixeon.gr

• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ:** PRINT CENTER - Τρτάλλων 145Α - Γαλάτσι -Τ.Κ. 111 46 -

Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto_cor@otenet.gr.

Η “Εφημερίς Διακηρύξεων”

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται

ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Ετήσιες

Ιδιώτες: 80 € internet – 95 € έντυπη.
Εταιρίες: 90 € internet – 105 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 100 € internet – 115 € έντυπη.

Εξάμηνες

Ιδιώτες: 45 € internet – 60 € έντυπη.
Εταιρίες: 55 € internet – 70 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 65 € internet – 80 € έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6.5% Φ.Π.Α.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΕΙΔΗΣΗ

ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΠΟ ΣΕΛ. 1

Ακολουθήσαμε πιστά τις οδηγίες των επισημόνων, θέτοντας ως προτεραιότητα το πολύτιμο αγαθό της υγείας» εξηγεί ο υπουργός Εργασίας.

Τονίζει δε ότι, ξεπερνώντας με προσεκτικά και μελετημένα βήματα τη δύσκολη χρονική περίοδο Μαρτίου, Απριλίου και Μαΐου, «είμαστε έτοιμοι πάλι με προσεκτικά και καλά σχεδιασμένα βήματα να περάσουμε, από την 1η Ιουνίου, στη σταδιακή επανεκκίνηση της οικονομίας μας σε όλους τους τομείς. Και σε αυτήν την κρίσιμη χρονική περίοδο παραμένει η υγεία των ανθρώπων ως κυρίαρχη προτεραιότητα, ταυτόχρονα, όμως, έχουμε ετοιμάσει μία σειρά από νέες πολιτικές πρωτοβουλίες και χρηματοδοτικά εργαλεία, για να στηρίξουμε ξανά επιχειρήσεις, εργαζόμενους και να διασφαλίσουμε τις θέσεις εργασίας» διευκρινίζει ο κ. Βρούτσης.

Πώς λειτουργεί ο μηχανισμός ενίσχυσης της απασχόλησης «ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ»

Σύμφωνα με τον κ. Βρούτση, ένα από τα πιο σημαντικά μέτρα στήριξης της απασχόλησης, που θα εφαρμοστεί από την 1η Ιουνίου, είναι ένας μηχανισμός που έρχεται για πρώτη φορά να ενισχύσει το εισόδημα των εργαζομένων, όπου και αν αυτό καταστεί αναγκαίο, ανακουφίζοντας ταυτόχρονα και τις επιχειρήσεις από ένα σημαντικό μέρος του μισθολογικού κόστους.

Όπως αναφέρει, τα βασικά χαρακτηριστικά λειτουργίας του νέου μηχανισμού «ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ», αλλά και οι προϋποθέσεις ένταξης σε αυτόν, διαμορφώνονται ως εξής:

Θεσπίζεται νέος μηχανισμός ενίσχυσης της απασχόλησης, με την επωνυμία «ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ», που για πρώτη φορά θα ενισχύει την εργασία.

Η χρηματοδότηση του προγράμματος «ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ» θα γίνει μέσα από το χρηματοδοτικό εργαλείο του προγράμματος SURE, που σε πρώτη φάση για την Ελλάδα αντιστοιχεί σε 1,4 δισ. ευρώ.

Η χρονική περίοδος εφαρμογής είναι από την 1η Ιουνίου έως τις 30 Σεπτεμβρίου 2020.

Δικαίωμα συμμετοχής στο μηχανισμό έχουν όλες οι επιχειρήσεις της χώρας, ανεξαρτήτως Κωδικού Αριθμού Δραστηριότητας (ΚΑΔ), που παρουσιάζουν πτώση τζίρου ως εξής:

Για τον Ιούνιο, πτώση τζίρου τουλάχιστον 20% αθροιστικά για τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο.

Για τον Ιούλιο, πτώση τζίρου τουλάχιστον 20% αθροιστικά για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο και Μάιο.

Για τον Αύγουστο, πτώση τζίρου τουλάχιστον 20% αθροιστικά για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο και Ιούνιο.

Για τον Σεπτέμβριο, πτώση τζίρου τουλάχιστον 20% αθροιστικά για τους μήνες Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο και Ιούλιο. Παράλληλα:

Κάθε μήνα, οι επιχειρήσεις θα δλώνουν τους εργαζόμενους που θέτουν σε καθεστώς μειωμένης απασχόλησης και τα στοιχεία τζίρου των προηγούμενων μηνών, ώστε να επιβεβαιωθεί η δυνατότητα συμμετοχής τους.

Τα στοιχεία αυτά θα συγκρίνονται με τους αντίστοιχους μήνες των προηγούμενων τριών ετών, ώστε να προκύπτει η πτώση τζίρου (με αυξημένη βαρύτητα στα στοιχεία του 2019).

Σε περίπτωση επιχειρήσεων που άνοιξαν πρόσφατα, θα συγκρίνονται με τα στοιχεία τζίρου των προηγούμενων μηνών, που είναι διαθέσιμα.

Επιχειρήσεις που λειτουργούν για πρώτη φορά και δεν έχουν καταγράψει τους προηγούμενους μήνες έσοδα έχουν δικαίωμα συμμετοχής.

Ο εργοδότης θα έχει το δικαίωμα να περιορίσει το χρόνο εργασίας του εργαζομένου πλήρους απασχόλησης έως και 50%, χωρίς μεταβολή της σχέσεως εργασίας.

Για το χρόνο που δεν εργάζεται ο εργαζόμενος, ο κρατικός προϋπολογισμός θα ενισχύει τον ίδιο τον εργαζόμενο, καλύπτοντας το 60% της αμοιβής του, που αντιστοιχεί στο διάστημα αυτό.

Η αμοιβή αυτή δεν έχει περιορισμό προς τα πάνω, ενώ, σε περίπτωση που η καθαρή αμοιβή, μετά την προσαρμογή, υπολείπεται του κατώτατου μισθού, η διαφορά αυτή θα καλύπτεται εξ ολοκλήρου από το κράτος.

Δυνατότητα συμμετοχής στο σχήμα θα έχουν όλοι οι υφιστάμενοι εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης των εν λόγω επιχειρήσεων.

Επίσης, για τις εποχικές επιχειρήσεις, θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής όλοι οι εργαζόμενοι πλήρους απασχόλησης που θα προσληφθούν, μέχρι τον αριθμό των εργαζομένων πλήρους απασχόλησης που είχαν πέρυσι τον αντίστοιχο μήνα. Δεν δίνεται η δυνατότητα μετατροπής σχέσεως εργασίας από μερική απασχόληση σε πλήρη.

Ο εργοδότης έχει την υποχρέωση να καλύπτει το σύνολο των ασφαλιστικών εισφορών του εργαζομένου (επί του 100% που προβλέπεται στη σύμβαση εργασίας).

Για όσο διάστημα ο εργαζόμενος βρίσκεται σε καθεστώς μειωμένης απασχόλησης, ο εργοδότης δεν επιτρέπεται να προβεί σε καταγγελία της σύμβασης εργασίας ούτε σε μείωση του ύψους της αμοιβής του εργαζομένου.

Αναλυτικά παραδείγματα για επιχειρήσεις και εργαζόμενους

Όπως επισημαίνει ο κ. Βρούτσης, ενδεικτικά, το όφελος για την επιχεί-

ρηση σε περίπτωση αξιοποίησης του μηχανισμού «ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ» είναι:

«- Σε περίπτωση μείωσης της απασχόλησης του εργαζομένου κατά 25%, το όφελος για την επιχείρηση θα είναι 17% στο συνολικό μισθολογικό κόστος του εργαζομένου.

Περίπτωση 50% μείωσης της απασχόλησης το αντίστοιχο όφελος για την επιχείρηση θα είναι 34,1%.

- Το αντίστοιχο ποσοστό αναπλήρωσης του εισοδήματος του εργαζομένου στις προηγούμενες δύο περιπτώσεις είναι 92% και 83,5%, αντίστοιχα, (καθαρό μετά από εισφορές και φόρους) και 100% αναπλήρωση, αν είμαστε στην περίπτωση του κατώτατου μισθού».

Στη συνέχεια, ο υπουργός Εργασίας παραθέτει τα εξής παραδείγματα:

Μικτός μισθός 650 ευρώ (καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 550 ευρώ)

Μείωση της απασχόλησης 25%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 17%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 550 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 100%

Μείωση της απασχόλησης 50%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 34%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 550 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 100%

Μικτός μισθός 700 ευρώ (καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 593 ευρώ)

Μείωση της απασχόλησης 25%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 17%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 550 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 93%

Μείωση της απασχόλησης κατά 50%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 34%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 550 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 93%

Μικτός μισθός 1.000 ευρώ (καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 809 ευρώ)

Μείωση απασχόλησης 25%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 17%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 742 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 92%

Μείωση της απασχόλησης κατά 50%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 34%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 675 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 83,5%.

Μικτός μισθός 1.200 ευρώ (καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 934 ευρώ)

Μείωση απασχόλησης 25%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 17%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 859 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 92%.

Μείωση της απασχόλησης 50%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 34,1%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 783 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 84%.

Μικτός μισθός 3.000 (καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων 1.923 ευρώ)

Μείωση της απασχόλησης 25%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 17%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 1.782 ευρώ. Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 93%

Μείωση της απασχόλησης 50%:

Μείωση μισθολογικού κόστους - όφελος για τον εργοδότη: 34,1%

Καθαρός μισθός μετά εισφορών και φόρων: 1.631 ευρώ - Ποσοστό αναπλήρωσης για τον εργαζόμενο: 85%.

Ο κ. Βρούτσης διευκρινίζει ότι οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη διαμόρφωση των προηγούμενων παραδειγμάτων είναι για τις περιπτώσεις που ενδεικτικά μειώνεται το ωράριο απασχόλησης κατά 25% ή 50% και τα τελικά ποσά, όπως διαμορφώνονται, είναι καθαρά, μετά την αφαίρεση εισφορών και φόρων.

Τέλος, οι εισφορές υπολογίστηκαν με το νέο πλαίσιο μειωμένων εισφορών κατά 0,90 μονάδες από την 1η Ιουνίου του 2020, όπως προβλέπεται στο νόμο της ασφαλιστικής μεταρρύθμισης 4670/2020.

(Newsroom)

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΙΑΝΟΣ



•ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ
•ΜΕΤΑΚΟΜΙΣΕΙΣ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΠΟΡΤΑ

ΚΡΕΜΟΥ 50 ΚΑΛΛΙΘΕΑ - ΤΗΛ.: 210.95.21.005 - ΚΙΝ.: 693.68.50.576

Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Ο ΠΑΛΜΟΣ ΤΗΣ ΗΜΕΡΑΣ

Μου χρωστάει ένας γεροζούρας και συνάμα και τσιγκούνης και προ-
σπαθώ αυτή τη χρονική περίοδο να με ξεχρεώσει με ειδικό επικοινωνιακό τρόπο που του κάνω... Θα τον πάω καρότσι και με την πρώτη ευκαιρία θα του πω να με πληρώνει με το μήνα, αλλιώς καπούτ... Κάτι τέτοια σκέφτομαι και μου ανεβαίνει η πίεση, αλλά που θα πάει θα τα πάρω και μετά στ' αντίδια μου... Περιμένω λοιπόν μεθαύριο να δω τι θα μου πει και μετά θα πράξω αναλόγως... • Φρόσω αν δεν κάνω λάθος πρέπει να είσαι σήμερα γύρω στα 60 πια; Πίνεις μπουρουνέλαιο; Χα, χα, χα... • Αστέρω από το γράμμα δε μπορώ να καταλάβω αν ο φίλος σου είναι και φίλος της ξαδέρφης σου... Είναι πολύπλοκο το στόρι που μου γράφεις και μάλλον θα πρέπει να μου ξαναγράψεις... Έχω την άποψη και την αίσθηση ότι ο φίλος σου είναι ύποπτος κι ότι σε κοροϊδεύει ασύστολα... Κάθισε λοιπόν και γράψε μου από την αρχή για το πώς έχει η υπόθεση και θα έχεις τη δική μου γνώμη και τη δική μου συμβουλή... • Στο διάολο να πάνε όλοι ρεεεεε... Αυτό να λες Δημήτρη κάθε φορά που έχεις στεναχώριες ή κάποιοι προσπαθούν να σε στεναχωρήσουν... • Λοιπόν επειδή άρχισα να βαριέμαι κάπου εδώ θα σας αφήσω και πολύ σύντομα θα βρίσκομαι και πάλι κοντά σας φίλοι μου αγαπημένοι! Την αγάπη μου να έχετε κι έχω βγάλει εισιτήριο για να πάω ν' απολαύσω τη Λάρα Φαμπιάν! • Φιλάκια!



-Ο Παλμογράφος-

δημοσιογραφικό
πολύπλευροΟΙ ΔΥΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΩΝ ΤΕΣΤ
ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΠΙΟ ΑΞΙΟΠΙΣΤΑ

Ειδική αναφορά στα τεστ για τον κοροναϊό, καθώς και στην αξιοπιστία τους, έκανε ο λοιμοξιολόγος, υποπρόεδρος Δημήτρης Χατζηγεωργίου. Όπως είπε κατά τη διάρκεια της τακτικής ενημέρωσης για την εξέλιξη της πανδημίας στη χώρα, υπάρχουν δύο μεγάλες κατηγορίες τεστ, που γίνονται σε σχέση με τον ιό που προκαλεί τη νόσο Covid-19.

Τα μοριακά τεστ και τα τεστ αντισωμάτων

«Η μία κατηγορία αφορά στις μοριακές εξετάσεις ανίχνευσης του ίδιου του ιού, που πραγματοποιούνται είτε για να γίνει διάγνωση της νόσου σε κάποιον ασθενή που παρουσιάζει ύποπτα συμπτώματα, είτε σε ασυμπτωματικά άτομα για τον λόγο της έγκαιρης διάγνωσης, ώστε να προστατευθεί ένας κλειστός ή ευάλωτος πληθυσμός, (όπως νοσοκομεία, γηροκομεία κλπ), είστε στα πλαίσια ιχνηλάτησης. Η εξέταση αυτή είναι απόλυτα αξιόπιστη και ταυτόχρονα ανώδυνη» τόνισε ο κ. Χατζηγεωργίου.

Η άλλη κατηγορία αφορά στις εξετάσεις αντισωμάτων και γίνεται με λήψη αίματος από το δάχτυλο ή τη φλέβα. Σύμφωνα με τον ίδιο «αυτή η κατηγορία εξετάσεων απαιτεί ακόμα έλεγχο της αξιοπιστίας της διότι, παρόλο που κυκλοφορούν πολλά τέτοια τεστ στο εμπόριο, δεν έχουν ακόμα αποδείξει την ακρίβεια, τη συνέπεια και την επαναληψιμότητα των αποτελεσμάτων και επομένως δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τη διάγνωση σε συγκεκριμένους ασθενείς, παρά μόνο στα πλαίσια μελέτης σε έναν πληθυσμό».

(in.gr)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ
ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



-Ο Γενικός Δείκτης Τιμών έκλεισε στις 609,20 μονάδες, σημειώνοντας μικρή άνοδο 0,14%. Ενδο-συνεδριακά κατέγραψε κατώτερη τιμή στις 601,75 μονάδες (-1,08%) και ανώτερη στις 614,85 μονάδες (+1,07%). Ο βασικός χρηματιστηριακός δείκτης έκλεισε την εβδομάδα με άνοδο 2,69%, από τις αρχές Μαΐου υποχωρεί κατά 3,03%, ενώ από τις αρχές του 2020 σημειώνει πτώση σε ποσοστό 33,54%. Η αξία των συναλλαγών ανήλθε στα 53,301 εκατ. ευρώ, ενώ διακινήθηκαν 64.426.765 μετοχές. Ο δείκτης υψηλής κεφαλαιοποίησης σημείωσε οριακή άνοδο σε ποσοστό 0,09%, ενώ ο δείκτης της μεσαίας κεφαλαιοποίησης ενισχύθηκε σε ποσοστό 0,11%. Από τις μετοχές της υψηλής κεφαλαιοποίησης, τη μεγαλύτερη άνοδο κατέγραψαν οι μετοχές της Τέρνα Ενεργειακή (+5,63%), της ΔΕΗ (+3,36%), της Εθνικής(+3,22%), της Τιτάν (+2,72%) και της Πειραιώς (+2,25%). Αντιθέτως, τη μεγαλύτερη πτώση σημείωσαν οι μετοχές του ΟΤΕ (-2,28%), της Fourlis (-2,05%), της Σαράντης (-1,91%), της ΕΥΔΑΠ (-1,90%) και της Motor Oil (-1,79%). Από τους επιμέρους δείκτες, τη μεγαλύτερη άνοδο σημείωσαν οι δείκτες των Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας (+2,34%) και των Τραπεζών (+1,90%), ενώ τις μεγαλύτερες απώλειες σημείωσαν οι δείκτες των Τηλεπικοινωνιών (-2,28%) και των Πρώτων Υλών (-1,52%). Τον μεγαλύτερο όγκο συναλλαγών παρουσίασαν η Eurobank και η Alpha Bank με 32.773.269 και 12.423.397 μετοχές, αντιστοίχως. Τη μεγαλύτερη αξία συναλλαγών σημείωσαν η Eurobank με

10,141 εκατ. ευρώ και η Εθνική με 6,950 εκατ. ευρώ.

•Ανοδικά κινήθηκαν 57 μετοχές, 45 πτωτικά και 26 παρέμειναν σταθερές. Τη μεγαλύτερη άνοδο σημείωσαν οι μετοχές: Επίλεκτος+12,00% και Βογιατζόγλου Systems+9,41%. Τη μεγαλύτερη πτώση κατέγραψαν οι μετοχές: Moda Bango -15,91% και Λανακάμ -9,68%.Ο βιομηχανικός δείκτης Dow Jones, που ξεκίνησε τη συνεδρίαση με πτώση 100 μονάδων, περιόρισε σταδιακά τις απώλειές του και έκλεισε στις 24.465,16 μονάδες, μειωμένος κατά 8,96 μονάδες (-0,04%). Ο δείκτης Nasdaq των εταιρειών υψηλής τεχνολογίας έκλεισε στις 9.324,59 μονάδες, με άνοδο 0,43% (+39,7 μονάδες). Ο διευρυμένος δείκτης Standard & Poor's 500, που περιλαμβάνει τις 500 μεγαλύτερες εισηγμένες εταιρείες, έκλεισε στις 2.955,45 μονάδες, με άνοδο 6,94 μονάδων (+0,24%).

•Με τη διάταξη που πρότεινε ο βουλευτής της ΝΔ, Χρ. Μπουκώρος, «δίδεται ένα εύλογο χρονικό διάστημα στις επιχειρήσεις Ενοικιαζόμενων Επιπλωμένων Δωματίων-Διαμερισμάτων (ΕΕΔΔ), οι οποίες ήδη χρησιμοποιούν διακριτικό τίτλο αλλά δεν έχουν προλάβει να ολοκληρώσουν τη διαδικασία κατοχύρωσής τους, ώστε να έχουν τον χρόνο να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες και παράλληλα να μην κινδυνεύουν με την επιβολή κυρώσεων λόγω της μη καταχώρησής τους». Συγκεκριμένα, η σχετική ημερομηνία 31/12/2019 αντικαθίσταται, από τότε που ίσχυσε, με την ημερομηνία 31/12/2020.

ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ: Ένωση Καταναλωτών «Η ποιότητα της Ζωής» 210-3304444 • Άμεση Επέμβαση Λιμενικού Σώματος 108 • Τουριστική Αστυνομία 1571 • Γιατροί Χωρίς Σύνορα 210-5200500 • Κέντρο Ελέγχου & Πρόληψης Νοσημάτων 210-5212000 • Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης 197 • Πυροσβεστική Υπηρεσία 199 • Συντονιστικό Κέντρο Αντιμετώπισης Πυρκαγιών Δασών 1591 • Εφημερεύοντα Νοσοκομεία • Φαρμακεία 14944 • Εθνικό Κέντρο Δηλητηριάσεων 210-7793777 • Κοινωνική Βοήθεια 197 • Ανοικτή Συμβουλευτική Γραμμή για το AIDS 210-7222222 • Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 2310257776 • Δίκτυο Μεταφοράς (ΑμΕΑ) 2310509013 • Άμεση Δράση Αστυνομίας 100 • ΟΑΣΑ (Δρομολόγια, Διαδρομές, Εισιτήρια) 11185 • Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) 1500 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Αθηνών 10503 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Πειραιώς 10504 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Περιφέρειας 1050