

Συμβαίνουν

“ΓΟΝΑΤΙΖΕΙ” Η ΑΤΤΙΚΗ ΑΠΟ ΤΑ ΚΡΟΥΣΜΑΤΑ

Παρόλη την κακοκαιρία, το κέντρο της Αθήνας και σήμερα καταγράφει τα περισσότερα κρούσματα από το σύνολο της χώρας. Η Αττική βρίσκεται στο «μάτι» του κοροναϊού τις τελευταίες μέρες, αφού σταθερά καταγράφει σχεδόν τα μισά εκ του συνόλου των κρουσμάτων στη χώρα. Συγκεκριμένα, σήμερα η Αττική καταγράφει 538 κρούσματα από τα συνολικά 1.121. Ο Κεντρικός Τομέας Αθηνών καταγράφει σήμερα 170 κρούσματα, περισσότερα από ολόκληρη της Θεσσαλονίκη. Ακολουθεί ο Δυτικός Τομέας Αθηνών με 93 κρούσματα, ενώ 80 καταγράφει ο Πειραιάς. Βόρειος Τομέας Αθηνών και Νότιος Τομέας Αθηνών καταγράφουν 59 και 57 κρούσματα αντίστοιχα και ακόμα 38 η Ανατολική Αττική. Τέλος, η Δυτική Αττική καταγράφει 27 κρούσματα, ενώ τα νησιά του Αργοσαρωνικού 14. Αναλυτικά έχουμε: Κεντρικός Τομέας Αθηνών 170, Δυτικός Τομέας Αθηνών 93, Πειραιάς 80, Βόρειος Τομέας Αθηνών 59, Νότιος Τομέας Αθηνών 57, Ανατολική Αττική 38, Δυτική Αττική 27, Νησιά του Αργοσαρωνικού 14.

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ – ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΚΑΙ ΤΟ ΜΑΡΤΙΟ ΑΠΟ ΤΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΛΟΓΩ ΚΟΡΟΝΑΪΟΥ

Τροπολογία, με την οποία - μεταξύ άλλων - απαλλάσσεται και για το μήνα Μάρτιο 2021 από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος, ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης, κατατέθηκε στο νομοσχέδιο του υπουργείου Οικονομικών, με τίτλο «Μισθολόγιο και ζητήματα ανθρώπινου δυναμικού της ΑΑΔΕ».

Όπως αναφέρεται στη σχετική έκθεση του ΓΛΚ, με την υπόψη τροπολογία ρυθμίζονται, κατά βάση τα ακόλουθα:

Θεσπίζεται η δυνατότητα διαχείρισης των χρηματικών ροών και της οικογενειακής περιουσίας φυσικών προσώπων με φορολογική κατοικία στην Ελλάδα, από εταιρείες ειδικού σκοπού (εταιρείες διαχείρισης οικογενειακής περιουσίας) και προβλέπεται, κατά βάση, ο σκοπός, το είδος των παρεχόμενων υπηρεσιών, λοιπές προϋποθέσεις λειτουργίας τους (νομική μορφή, προσδιορισμός συμμετεχόντων σε αυτές, ελάχιστος αριθμός απασχολούμενου προσωπικού, ελάχιστο ύψος λειτουργικών δαπανών κατ'έτος), καθώς και φορολογικά ζητήματα (προσδιορισμός ακαθάριστων εσόδων, ποσοστού κέρδους, φορολογητέου εισοδήματος, υπολογισμός φόρου εισοδήματος και εφαρμοζόμενη διαδικασία καταβολής του, θέματα Φ.Π.Α.).

Διαγράφονται από τα βιβλία καταγραφής των οικείων Κτηματικών Υπηρεσιών και το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας, υπό τις κατά περίπτωση οριζόμενες προϋποθέσεις, για ακίνητα που: i) απαλλοτριώθηκαν, το 1924, υπέρ του Δήμου Σερρών προς αποκατάσταση πυροπλήκτων, ii) βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου, το 1894, ρυμοτομικού σχεδίου στις αναφερόμενες θέσεις Μαλεσίνας προς σει

συνέχεια σε σελ. 3

ΔΙΕΘΝΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

ΛΕΩΦΟΡΕΙΟ ΣΕ ΚΑΝΑΛΙ ΣΤΗΝ ΙΝΔΙΑ

39 ΑΝΘΡΩΠΟΙ ΣΚΟΤΩΘΗΚΑΝ

39 άνθρωποι σκοτώθηκαν σήμερα όταν λεωφορείο ξέφυγε από την πορεία του και κατέληξε σε ένα κανάλι, στο κρατίδιο Μάντια Πραντές της κεντρικής Ινδίας. Επτά επιβάτες κατάφεραν να βγουν σώοι από τα νερά, ενώ πολλοί αγνοούνται. Μεταξύ των θυμάτων είναι 16 γυναίκες και ένα παιδί. Ορισμένοι από τους επιβάτες πήγαιναν να δώσουν εξετάσεις για να προσληφθούν στους ινδικούς σιδηροδρόμους. Σύμφωνα με τοπικούς αξιωματούχους, ο οδηγός και έξι επιβάτες βγήκαν σώοι από το όχημα. Ο αριθμός των αγνοουμένων επιβατών δεν έχει διευκρινιστεί.

Με βάση τις πρώτες ενδείξεις, ο οδηγός έχασε τον έλεγχο του λεωφορείου, το οποίο προσέκρουσε στο στηθαίο μιας γέφυρας και κατόπιν έκανε βουτιά στο κανάλι. Οι τοπικές αρχές διέκοψαν τη ροή των υδάτων στο κανάλι και χρησιμοποίησαν δύο γερανούς για να βγάλουν το βαρύ όχημα, το οποίο είχε καλυφθεί πλήρως από τα νερά.

Το γραφείο του πρωθυπουργού Ναρέντρα Μόντι ανακοίνωσε ότι οι οικογένειες των θυμάτων θα αποζημιωθούν με το ποσό των 200.000 ρουπιών (περίπου 2.500 ευρώ).

“ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2021:

Η εφημερίδα που για 75 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΔΙΑΦΟΡΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Α. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΥ

Τηλ.: 2132022034

FAX: 2132022888

e-mail: arila@piraeus.gov.gr

Αρ. Πρωτ.: 434/7455

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Ο Δήμαρχος Πειραιά προκηρύσσει επαναληπτικό διεθνές ανοικτό ηλεκτρονικό δημόσιο διαγωνισμό, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει χαμηλότερης τιμής στο σύνολο των υπηρεσιών με τίτλο: « Δαπάνες Προληπτικής Ιατρικής για τους υπαλλήλους /δικαιούχους ΜΑΠ» του Δήμου Πειραιά, προϋπολογισμού δαπάνης 259.624,00 € (ΦΠΑ 0%), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

(CPV): 85140000-2.

Πιο συγκεκριμένα παρέχεται πίνακας με το είδος των εξετάσεων και το εκτιμώμενο κόστος αυτών βάσει των δικαιούχων των ΜΑΠ.

ΙΑΤΡΙΚΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ

α/α	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ
1	Γενική αίματος	2.852	2,80 €	7.985,60
2	Ομάδα αίματος + RHESUS	2.852	2,60 €	7.415,20
3	Γενική ούρων	2.852	2,80 €	7.985,60
4	Ταχύτητα καθίζησης	2.852	2,20 €	6.274,40
5	Σάκχαρο	2.852	2,20 €	6.274,40
6	Κρετινίνη	2.852	2,50 €	7.130,00
7	SGOT, SGPT	2.852	5,60 €	15.971,20
8	Ολική Χοληστερόλη, 2.852 τρίγλυκερίδια, HDL		7,80 €	22.245,60
9	HbA1c -	2.852	4,50 €	12.834,00
10	Γλυκοζωμένη αιμοσφαιρίνη			
10	Σπρωμέτρηση (έλεγχος πνευμονικής λειτουργίας)	2.852	13,00 €	37.076,00
11	Δείκτες ηπατίτιδας (Αυστραλιανό Αντιγόνο HbsAg),	2.852	4,50 €	12.834,00
12	Ariti – Hbs	2.852	4,50 €	12.834,00
13	Ariti HAV	2.852	4,50 €	12.834,00
14	anti-HBc	2.852	4,50 €	12.834,00
15	HKΓ	2.852	13,00 €	37.076,00
16	Τεστ Παπανικολάου	1.440	10,00 €	14.400,00
17	Έλεγχος προστάτη (P.S.A.) για τους άντρες άνω των πενήντα (50) ετών	660	10,00 €	6.600,00
18	Ακτινογραφία θώρακος	800	12,00 €	9.600,00
19	Οπτική οξύτητα/ Έλεγχος για αχρωματοψία / δυσχρωματοψία	314	15,00 €	4.710,00
20	Ακουόγραμμα	314	15,00 €	4.710,00
	ΣΥΝΟΛΟ			259.624,00

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε: α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Τα κριτήρια αποκλεισμού και επιλογής των συμμετεχόντων, προσδιορίζονται αναλυτικά στο πλήρες κείμενο της διακήρυξης.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Πειραιά, από ίδιους πόρους. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τους Κ.Α.: 15.6063.06 & 20.6063.06 του οικονομικού έτους 2020 (Σχ. οι με αρ. πρωτ.: 2020/103633 και 2020/103631 αποφάσεις ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης, με α/α 1757 και 1756 αντίστοιχα, του μητρώου δέσμευσης και ΑΔΑΜ: 20REQ007541136 2020-10-26), του οικονομικού έτους 2021 (οι με αρ. πρωτ.: 2021/201612 και 2021/201621 αποφάσεις ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης, με α/α 530 και 537 αντίστοιχα, του μητρώου δέσμευσης και ΑΔΑΜ: 21REQ008121455 2021-02-10 και τους αντίστοιχους του οικονομικού έτους 2022.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού και υποβάλλονται σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr

• Ημερομηνία αποστολής της Προκήρυξης στην εφημερίδα Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων: 12/02/2021

• Ημερομηνία ανάρτησης της διακήρυξης στη διαδικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ: 22/02/2021

• Ημερομηνία έναρξης υποβολής προσφορών: 23/02/2021 και ώρα 08:00 π.μ

• Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών: 16/03/2021 και ώρα 15:00.

Εγγύηση συμμετοχής: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται σε ποσοστό 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης μη συνυπολογιζόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης εκτός ΦΠΑ (άρθρο 72 παρ. 1 του Ν. 4412/2016 & παρ. 5 άρθρου 43 του Ν.4605/19) ήτοι ποσού 5.192,48 €.

Στην περίπτωση έλλειψης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Διοικητικές προσφυγές – ενστάσεις μπορούν να ασκηθούν σύμφωνα με τα αναλυτικά αναφερόμενα στο άρθρ. 3.4 της διακήρυξης.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Δ/ση Καθαριότητας και Ανακύκλωσης Τμήμα Σχεδιασμού – Εποπτείας (τηλ.:213 212 3046,43,44), στο Τμήμα Οικονομικής Επιτροπής (τηλ.:2132022340-5) και στο Τμήμα Προμηθειών (τηλ. 21320222107-2089) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Τα τεύχη του διαγωνισμού είναι διαθέσιμα από το τμήμα Προμηθειών, από το δημόσιο διαδικτυακό τόπο του Δήμου: www.piraeus.gov.gr καθώς και από την επίσημη πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

Η παρούσα προκήρυξη θα δημοσιευθεί στον Τύπο. Τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήστος - Χαράλαμπος Μάλλιος• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ./Fax: 210- 2130664• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ./Fax:210 - 2130664.e-mail: info@efimerisdiakirixeon.grsite: www.efimerisdiakirixeon.gr• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ:** PRINT CENTER - Τράλλεων 145Α - Γαλάτσι -Τ.Κ. 111 46-Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto_cop@otenet.gr.

Η "Εφημερίς Διακηρύξεων"

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται

ΣΥΝΑΡΟΜΕΣ

Ετήσιες

Ιδιώτες: 60 € internet – 95 € έντυπη.
Εταιρίες: 75 € internet – 105 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 95 € internet – 120 € έντυπη.

Εξαμηνίες

Ιδιώτες: 40 € internet – 65 € έντυπη.
Εταιρίες: 45 € internet – 70 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 55 € internet – 90 € έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6% Φ.Π.Α.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΕΚΜΙΣΘΩ-
ΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΠ’
ΑΡ. 13 ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ
“ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ”

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ως διαχειριστής του κληροδοτήματος “ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ” μετά την υπ’ αρ. 862/21-12-2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΔΦ0ΩΡ5-ΒΘΓ)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ

την εκμίσθωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4182/2013, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4223/2013 ενός ισόγειου καταστήματος του ως άνω κληροδοτήματος, υπ’ αρ. 13 σε παλιά οικοδομή επί της οδού Σελευκιδών 5-7 στη Θεσσαλονίκη, εμβαδού 19,50 τ.μ.

Η μισθωτική αξία (τιμή βάσης) του ανωτέρω ακινήτου, ανέρχεται στο ποσό των 140,00 € (εκατόν σαράντα ευρώ) μηνιαίως, μη συμπεριλαμβανομένου του χαρτοσήμου και χωρίς προσαύξηση τουλάχιστον για τα 3 (τρία) πρώτα έτη. Σε περίπτωση συνδρομής εξαιρετικών λόγων (ιδίως απρόοπτη μεταβολή οικονομικών συνθηκών αγοράς) μπορεί να συμφωνηθεί έκτακτη αναπροσαρμογή με αντίστοιχη τροποποίηση της σύμβασης. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται τις πρώτες πέντε μέρες κάθε τριμηνίας.

Εφόσον το προσφερόμενο μίσθωμα είναι τουλάχιστον ίσο με ποσοστό 85% επί του ελαχίστου όρου προσφοράς των 140,00 €, η σύμβαση εκμίσθωσης θα καταρτίζεται μόνο ύστερα από ενημέρωση της αρμόδιας αρχής, η οποία μπορεί μέσα σε δεκαπέντε (15) μέρες να διατάξει να μη συναφθεί η σύμβαση, με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση της.

Η άπρακτη περίοδος της προθεσμίας τεκμαίρεται ως συναίνεση της αρχής. Αν το προσφερόμενο μίσθωμα είναι μικρότερο, απαιτείται για τη σύναψη της σύμβασης η προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας αρχής.

Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης είναι 3 (τρία) έτη και ξεκινά από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού, με δυνατότητα ανανέωσης για ίσο ή βραχύτερο χρόνο.

Ο Δήμος θα δέχεται γραπτές προσφορές των υποψηφίων μισθωτών από την ημερομηνία ανάρτησης της παρούσας στην ιστοσελίδα της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας και για χρονικό διάστημα 20 (είκοσι) ημερών. Οι προσφορές οι οποίες θα συνοδεύονται από φωτοτυπία του δελτίου Α.Τ. ή διαβατηρίου καθώς και από επίσημο έγγραφο που θα φαίνεται ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ) του προσφέροντα, θα υποβάλλονται είτε ιδιοχείρως από τον προσφέροντα στο Δημαρχείο Θεσσαλονίκης (Β. Γεωργίου Α’ 1- 2ος όροφος, γραφείο 203Α, κ.Ανδριτσάκη Μαρία, τηλ. 2313 317254 & κ.Λιάκου Ευγενία, τηλ. 2313 317101) είτε ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή ή με ταχυμεταφορά (στην αναγραφόμενη διεύθυνση) τις εργάσιμες μέρες και ώρες. Μετά την παρέλευση του 20ήμερου από την ως άνω ανάρτηση ως μισθωτής θα αναδειχθεί ο προσφέρων το υψηλότερο μίσθωμα.

Ο μισθωτής πρέπει να προσέλθει μαζί με αξιόχρεο εγγυητή για την υπογραφή του συμφωνητικού. Αν ο μισθωτής δεν προσέλθει ή αρνηθεί να υπογράψει το οικείο συμφωνητικό, καταβάλλεται χρηματική ποινή ίση με 3 (τρία) μηνιαία μισθώματα της προσφοράς του ενώ στη συνέχεια καλείται ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης για την υπογραφή του συμφωνητικού σύμφωνα με τον Ν.4182/2013.

Με την υπογραφή του συμφωνητικού, στο οποίο θα αναγράφονται οι λοιποί όροι της μίσθωσης, καταβάλλεται ως εγγύηση για την εκτέλεση της σύμβασης ποσό ίσο δύνναμο με 2 (δύο) μηνιαία μισθώματα, το οποίο επιστρέφεται μετά τη λήξη της μίσθωσης, την ολοσχερή εξόφληση των μισθωμάτων και την εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των υποχρεώσεων του πλειοδότη που απορρέουν από τη σύμβαση της μίσθωσης. Σε αντίθετη περίπτωση η εγγύηση αυτή καταπίπτει υπέρ του κληροδοτήματος. Αρμόδια αρχή για την έγκριση της σύναψης της σύμβασης μίσθωσης είναι η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης (Δ/ση Κοινοφελών Περιουσιών).

ΕΙΔΗΣΗ

συνέχεια από σελ. 1

σμοπαθών, iii) εντάχθηκαν, ως πρώην δασικά, σε σχέδιο πόλης και βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου, το 1963, ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Νέου Παντελεήμονα Πιερίας.

Περιλαμβάνονται ρυθμίσεις που τροποποιούν το θεσμικό πλαίσιο (παράγραφος Γ άρθρου πρώτου ν. 4152/2013), για την παροχή εκτιμητικών υπηρεσιών. Συγκεκριμένα μεταξύ άλλων:

α. Επανακαθορίζονται:

η αρμόδια διοικητική αρχή για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων (η Διεύθυνση Μακροοικονομικής Πολιτικής και Προβλέψεων του Υπουργείου Οικονομικών, αντί της Διεύθυνσης Τομέων Παραγωγής του Ιδίου Υπουργείου, που ισχύει), τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και πιστοποιητικά για την αναγγελία έναρξης του επαγγέλματος του πιστοποιημένου εκτιμητή στην αρμόδια αρχή, Τόσο από φυσικά, όσο και από νομικά πρόσωπα.

β. Δημιουργείται στο Υπουργείο Οικονομικών διαδικτυακή πλατφόρμα, για την τήρηση του Μητρώου Πιστοποιημένων Εκτιμητών.

γ. Εξειδικεύεται το αντικείμενο των κλάδων εκπόνησης εκτιμήσεων, στους οποίους οι πιστοποιημένοι εκτιμητές δύνανται να δραστηριοποιούνται και να πιστοποιούνται.

δ. Προβλέπεται η καταχώριση των εκθέσεων εκτιμήσεων ακινήτων στη βάση δεδομένων «Ψηφιακές Υπηρεσίες Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων - Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ.».

ε. Επανακαθορίζονται οι υποχρεώσεις των πιστοποιημένων εκτιμητών, αναφορικά με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και πιστοποιητικά εγγραφής και παραμονής τους στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών και προβλέπεται ως

ποινή η διαγραφή τους από το Μητρώο, σε περίπτωση παραβίασης των σχετικών υποχρεώσεων.

στ. Προβλέπεται η απαλλαγή των μελών του Πειθαρχικού Συμβουλίου από αστική και ποινική ευθύνη κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.

Παρέχεται η δυνατότητα, ειδικά για το Υπουργείο Οικονομικών και την Α.Α.Δ.Ε., εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος εμφάνισης και διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 και πάντως για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει την 31.3.2021, να προβαίνουν, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων, στη σύναψη συμβάσεων, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, για την παροχή των αναφερόμενων υπηρεσιών στα κτήρια αρμοδιότητάς τους.

Παρατείνεται εκ νέου έως τις 31.3.2021 (έληξε στις 31.12.2020) και εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος εμφάνισης και διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, η προθεσμία που επιτρέπει, με απόφαση του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού ή οργάνου, τη ρύθμιση ζητημάτων σχετικά με τη διαδικασία σύναψης των δημοσίων συμβάσεων.

Απαλλάσσεται και για το μήνα Μάρτιο 2021 (ίσχυε για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021) από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος, ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης προς εγκατάσταση της οριζόμενης επιχείρησης, για την οποία έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους, που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19, ή η οποία πλήττεται οικονομικά λόγω της διάδοσής του.

(Newsbomb.gr.

Γιάννης Φιλίππκος)

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΙΑΝΟΣ



•ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ
•ΜΕΤΑΚΟΜΙΣΕΙΣ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΠΟΡΤΑ

ΚΡΕΜΟΥ 50 ΚΑΛΛΙΘΕΑ - ΤΗΛ.: 210.95.21.005 - ΚΙΝ.: 693.68.50.576

Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ



ΔΥΣΑΡΕΣΚΕΙΑ ΤΟΥ ΠΑΣ ΓΙΑΝΝΙΝΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Τα τοπικά ΜΜΕ των Ιωαννίνων μεταδίδουν ότι, εκφράζεται μεγάλη δυσάρεσκη για την ΕΠΟ για το γεγονός που μετέφερε δίχως να τους ρωτήσει το ματς στην έδρα του Αγρινίου. Επιπλέον γίνεται λόγος για καθημερινές προσπάθειες από την πλευρά της ομάδας να είναι

έτοιμο το γήπεδο και τονίζουν πως κανείς δεν τους ρώτησε σε τι κατάσταση βρίσκεται ο αγωνιστικός χώρος, ενώ δεν αποκλείεται να κινηθούν νομικά κατά της απόφασης, μια απόφαση που ελήφθη ερήμην μας και κοινοποιήθηκε πριν από λίγο, χωρίς ποτέ το σωματείο να συναινέσει και που έχει έτοιμο το Ζωσιμάδες για τον αγώνα της Πέμπτης με τον Παναθηναϊκό.

Ο ΣΟΥΗΔΟΣ ΑΝΤΡΕΑΣ ΕΚΜΠΕΡΓΚ ΔΙΑΙΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΑΓΩΝΑ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ – Α΄ΙΝΤΧΟΒΕΝ

Τον Αντρέας Έκμπεργκ όρισε η UEFA να διευθύνει το πρώτο παιχνίδι του Ολυμπιακού με τον Αϊντχόφεν για τους «32» του Europa League την ερχόμενη Πέμπτη (18/2, 19:55) στο Καραϊσκάκη. Ο Σουηδός είναι αστυνομικός στο επάγγελμα και ανήκει στην πρώτη κατηγορία της ευρωπαϊκής ομοσπονδίας, ενώ βρίσκεται τέταρτη φορά στο δρόμο ελληνικών ομάδων.

-Ο Φύλαθλος-

ΥΓΕΙΑ

ΚΑΙ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ

Ο πόνος των μυών αποτελεί ένα συχνό φαινόμενο που επηρεάζει την καθημερινότητα εκατομμυρίων ανθρώπων.

Το πώς προκαλούνται οι μυϊκοί πόνοι, σχετίζεται με μία σειρά από παράγοντες, που αφορούν κυρίως στον τρόπο ζωής και τις δραστηριότητες που περιλαμβάνει το πρόγραμμά μας. Από τη σωματική κόπωση σε μία απότομη κίνηση -δηλαδή ένα «τράβηγμα»- και από την καταπόνηση κατά τη διάρκεια της άσκησης στην ελλιπή προθέρμανση πριν την προπόνηση, την κακή στάση του σώματος, ακόμη και την αφυδάτωση του οργανισμού ή την έλλειψη ύπνου.

Το ζήτημα είναι πως σε πολλές περιπτώσεις, αρκεί ένας μυϊκός πόνος, μία κράμπα, μία ενόχληση στην πλάτη, τη μέση, τον λαιμό, τις αρθρώσεις, τους μύες στα χέρια και τα πόδια μας, για να επηρεάσει και να δυσχεράνει σημαντικά την καθημερινότητα και τη διάθεσή μας και να μας βγάλει εκτός προγράμματος.

Πώς μπορούμε, λοιπόν, να αντιμετωπίσουμε άμεσα τους μυϊκούς πόνους; Υπάρχουν, άραγε, αποτελεσματικές λύσεις οι οποίες δεν περιλαμβάνουν τη λήψη φαρμακευτικών ουσιών; Αλήθεια, σε ποιον βαθμό μπορεί η χρήση βοτάνων να συμβάλλει στον περιορισμό ή την εξάλειψη των συμπτωμάτων; Εν έτει 2021, οι επιλογές που έχουμε στη διάθεσή μας για την αντιμετώπιση των μυϊκών πόνων είναι πολλές και οι πλέον αποτελεσματικές, δεν βασίζονται απαραίτητα σε φαρμακευτικές ουσίες. Έχουμε κάθε λόγο, λοιπόν, να τις ανακαλύψουμε.

(ONMED.GR)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



-Με μικρές διακυμάνσεις έκλεισε χθες Τρίτη το χρηματιστήριο της Wall Street, στη Νέα Υόρκη. Οι βασικοί δείκτες. Ο βιομηχανικός δείκτης Dow Jones έκλεισε με άνοδο 64,35 μονάδων (+0,2%), στις 31.522,75 μονάδες. Ο δείκτης Nasdaq, των εταιρειών υψηλής τεχνολογίας, έκλεισε με πτώση 47,98 μονάδων (-0,34%), στις 14.047,5 μονάδες. Ο ευρύτερος δείκτης S&P 500, πιο ενδεικτικός της γενικής τάσης, έκλεισε με οριακή πτώση 2,24 μονάδων (-0,06%), στις 3.932,59 μονάδες.

• Τη χορήγηση εθνικών συντάξεων - και μάλιστα αναδρομικά από την κατάθεση της αίτησης για σύνταξη έως 9.216 ευρώ για αναμονή δύο ετών - ως μέτρο ανακούφισης των συνταξιούχων, προβλέπει τροπολογία που κατατέθηκε προχθές στη Βουλή από το υπουργείο Εργασίας. Οι δικαιούχοι προβλέπεται να λάβουν το ποσό της προκαταβολής αφενός με γρήγορες, εν πολλοίς αυτοματοποιημένες διαδικασίες, αφετέρου αναδρομικά από τον χρόνο που κατέθεσαν την αίτηση συνταξιοδότησης.

• Διατήρηση του ορίου 30% για το μέτρο των ηλεκτρονικών αποδείξεων για τα εισοδήματα του 2021, αλλά με διορθωτικές παρεμβάσεις για να μην προκύψουν επιβαρύνσεις για τους φορολογούμενους λόγω της μειωμένης κατανάλωσης, «κούρεμα» των ηλεκτρονικών αποδείξεων για να εισοδήματα του 2020 που θα δηλωθούν και θα φορολογηθούν φέτος, αλλά και εφαρμογή αλγορίθμου για τον υπολογισμό των τεκμηρίων διαβίωσης για όσους

πλήττονται από την πανδημία προβλέπουν τα σχέδια του οικονομικού επιτελείου στο φορολογικό πεδίο. Την ίδια ώρα, η ΑΑΔΕ ενεργοποιεί αυτόματες διασταυρώσεις στις δηλώσεις για τα «κουρεμένα» ενοίκια, οι οποίες ανοίγουν τον δρόμο για γρηγορότερες αποζημιώσεις στους ιδιοκτήτες ακινήτων που εισπράτουν μειωμένα έως 100% ενοίκια. Ειδικότερα: Ηλεκτρονικές αποδείξεις. Το όριο του 30% του εισοδήματος το οποίο θα πρέπει να καλύπτουν οι φορολογούμενοι με ηλεκτρονικές αποδείξεις παραμένει και για τα εισοδήματα του 2021, όπως δήλωσε χθες ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών Θεόδωρος Σκυλακάκης (Mega), αφήνοντας ανοιχτό παράθυρο για αλλαγές στον τρόπο εφαρμογής του μέτρου. Οσον αφορά τα εισοδήματα του 2020 που θα δηλωθούν στις φετινές φορολογικές δηλώσεις, ανέφερε ότι δεν θα ισχύσει το όριο του 30% επί του εισοδήματος επειδή «υπάρχει βίαιη πτώση της κατανάλωσης που οφείλεται στο lockdown», για να προσθέσει ωστόσο ότι οι ηλεκτρονικές συναλλαγές έχουν αυξηθεί 8%-10%. Σύμφωνα με πληροφορίες, τα σενάρια που εξετάζονται στο υπουργείο Οικονομικών για το μέτρο των ηλεκτρονικών αποδείξεων για τα εισοδήματα του 2020 προβλέπουν μείωση του ορίου του 30% στα επίπεδα του 20% ή και πιο κάτω, αλλά και την ακύρωση του πέναλτι φόρου 22% για τους φορολογούμενους που δεν κατάφεραν το 2020 να καλύψουν το 30% του εισοδήματός του με e-αποδείξεις.

(in.gr)

ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ: Ένωση Καταναλωτών «Η ποιότητα της Ζωής» 210-3304444 • Άμεση Επέμβαση Λιμενικού Σώματος 108 • Τουριστική Αστυνομία 1571 • Γιατροί Χωρίς Σύνορα 210-5200500 • Κέντρο Ελέγχου & Πρόληψης Νοσημάτων 210-5212000 • Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης 197 • Πυροσβεστική Υπηρεσία 199 • Συντονιστικό Κέντρο Αντιμετώπισης Πυρκαγιών Δασών 1591 • Εφημερεύοντα Νοσοκομεία • Φαρμακεία 14944 • Εθνικό Κέντρο Δηλητηριάσεων 210-7793777 • Κοινωνική Βοήθεια 197 • Ανοικτή Συμβουλευτική Γραμμή για το AIDS 210-7222222 • Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 2310257776 • Δίκτυο Μεταφοράς (ΑμΕΑ) 2310509013 • Άμεση Δράση Αστυνομίας 100 • ΟΑΣΑ (Δρομολόγια, Διαδρομές, Εισιτήρια) 11185 • Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) 1500 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Αθηνών 10503 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Πειραιώς 10504 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Περιφέρειας 1050