

Συμβαίνουν

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΧΩΡΙΣ ΧΡΟΝΙΚΟ ΟΡΙΟ
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΝΕΜΒΟΛΙΑΣΤΟΥΣ

Τροπολογία που κατατέθηκε στη Βουλή, αναφέρει ότι δεν θα υπάρχει χρονικό όριο αναστολής για τους εργαζόμενους που αρνούνται να εμβολιαστούν και θα παίρνουν άδεια άνευ αποδοχών. Στην περίπτωση αυτή, επίσης, οι εργαζόμενοι δεν θα έχουν ούτε ασφαλιστική κάλυψη. Δεν υπάρχει καμία σύνδεση με απολύσεις, όπως αναφέρουν κυβερνητικές πηγές, ούτε και προβλέπεται (σε ό,τι αφορά στο Δημόσιο) παραπομπή στο πειθαρχικό.

Για τις θέσεις που θα μένουν κενές από ανεμβολίαστους εργαζόμενους, μπορούν να γίνονται προσλήψεις με τρίμηνες συμβάσεις. Αλλά οι προσλήψεις αυτές δεν μπορούν να ξεπερνούν τον αριθμό των εργαζόμενων που έχουν τεθεί σε αναστολή. Κατά την πρόσληψή τους, οι νεοπροσλαμβανόμενοι, υποχρεούνται να δείξουν πιστοποιητικό εμβολιασμού ή νόσησης. Το μέτρο αναστολής εργασίας ίσως αποδειχτεί ισχυρό κίνητρο και για τους πλέον επιφυλακτικούς να εμβολιαστούν, ανέφερε ο Στέλιος Πέτσας.

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ
ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ

Ηλεκτρονικά θα γίνεται μετά από δύο μήνες η μεταβίβαση ακινήτων στη χώρα μας, αυτό ανακοίνωσε ο αρμόδιος υφυπουργός για το Κτηματολόγιο, Γιώργος Στύλιος, μιλώντας στη διαδικτυακή ημερίδα που διοργάνωσε σήμερα η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ) για την «δημοτική περιουσία και το Εθνικό Κτηματολόγιο». Ο κ. Στύλιος, αναφερόμενος στο σχετικό νομοσχέδιο που κατατέθηκε χθες στη Βουλή, είπε συγκεκριμένα ότι «πλέον η μεταβίβαση θα γίνεται στο γραφείο του συμβολαιογράφου χωρίς να πηγαίνει κανείς για 17 δικαιολογητικά σε 11 διαφορετικές υπηρεσίες. Είμαστε έτοιμοι, και τεχνικά, και σε δύο μήνες αυτό θα ισχύει για το 100% των ακινήτων στην Ελλάδα». Επίσης διαβεβαίωσε ότι «η κτηματογράφηση της χώρας θα ολοκληρωθεί στο 90% μέχρι το 2023, δύο χρόνια νωρίτερα από ό,τι είχε εξαγγελθεί» σημειώνοντας ότι «σήμερα υπάρχει ένα 2% των ιδιοκτητών σε πολλές περιοχές, που δεν επιτρέπει την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης, ενώ το 98% είναι τακτοποιημένο. Με το νομοσχέδιο αυτό, το 2% θα σταματήσει να εμποδίζει το υπόλοιπο 98% από το να έχει πρόσβαση σε δεκάδες ψηφιακές υπηρεσίες και διευκολύνσεις», είπε.

Στην ημερίδα μίλησε και ο υπουργός Εσωτερικών, Μάκης Βορίδης, ο οποίος χαρακτήρισε τη δημιουργία ενός αξιόπιστου συστήματος καταχώρησης της ακίνητης περιουσίας ως μία από τις σημαντικότερες μεταρρυθμίσεις που έχουν γίνει από την κυβέρνηση.

Ο κ. Βορίδης, μεταξύ άλλων υπογράμμισε, ότι με τη μετάβαση των μετεγγραφών από τα υποθηκοφυλακεία στα κτηματολογικά γραφεία, διαμορφώνεται ένα τελείως διαφορετικό σύστημα, το οποίο θα καταστεί μία αξιόπιστη σύνδεση με τα ζητήματα των εμπράγματων δικαιωμάτων για τη διασφάλιση των δικαιούχων, προσθέτοντας ότι το ζήτημα αυτό αγγίζει κατ'εξοχήν τα θέματα της δημόσιας περιουσίας. Ωστόσο, επισήμανε ότι απαιτείται μια σωστή στρατηγική στόχευση και πάρα πολλή δουλειά για να καταστεί αποτελεσματική η λειτουργία του συγκεκριμένου συστήματος.

Παράλληλα, εξέφρασε την πεποίθησή του, ότι ο αρμόδιος υφυπουργός κ. Στύλιος, μέσα από τη ρεαλιστική και ολιστική του προσέγγιση, θα βρει τις κατάλληλες ισορροπίες όπου αυτό καταστεί αναγκαίο, τόσο στα ζητήματα που αφορούν στη δημόσια και στη δημοτική περιουσία, όσο και σε θέματα κοινωνικής ισορροπίας.

Από την πλευρά του, ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ, Δημήτρης Παλαστεργίου, τόνισε ότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση, παρά τα προβλήματα της κρίσης της πανδημίας, είναι παρούσα για όλα τα μεγάλα προβλήματα αλλά και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι δήμοι. Η ΚΕΔΕ, είπε, προσπαθεί να εντοπίζει, να συζητάει και να επιλύει προβλήματα που προκύπτουν. Ένα τέτοιο βασικό μείζον θέμα, είναι το θέμα της δημοτικής περιουσίας και του Κτηματολογίου.

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση της ΚΕΔΕ, θα υπάρξει ρύθμιση από το υπουργείο Οικονομικών, με την οποία τα «ορφανά» ακίνητα δεν θα περιέρχονται στο Δημόσιο, αλλά στους δήμους όπου ανήκουν. Επίσης, στην ημερίδα συμμετείχε και ο πρόεδρος του Κτηματολογίου, καθηγητής Δημήτρης Σταθάκης, ο οποίος επεσήμανε τον σημαντικό ρόλο των δήμων και ζήτησε τη βοήθειά τους για να ολοκληρωθεί η Κτηματογράφηση. «Η δημοτική αρχή είναι το σημείο αναφοράς που εμπιστεύονται οι πολίτες στην τοπική κοινωνία και μπορεί να τους παροτρύνει να δηλώσουν την ακίνητη περιουσία τους ώστε να ολοκληρωθεί το Κτηματολόγιο», είπε χαρακτηριστικά.

Μεταξύ των ομιλητών ήταν ακόμη και ο Στέφανος Κοτσώλης, γενικός διευθυντής του Κτηματολογίου, ο οποίος ανακοίνωσε ότι μέχρι τέλος Σεπτεμβρίου θα έχει ολοκληρωθεί το έργο διαλειτουργικότητας των δήμων με το Κτηματολόγιο, έτσι ώστε τα πιστοποιητικά που θέλουν οι δήμοι να εκδίδονται απευθείας, ενώ μέχρι τέλος του χρόνου, όλα τα δεδομένα θα διατίθενται μέσω της διαλειτουργικότητας.

Επίσης, είπε ότι είναι σε εξέλιξη η δημιουργία πλατφόρμας με γεωχωρικά δεδομένα, τα οποία θα είναι διαθέσιμα στους δήμους, ώστε να μπορεί κάθε δήμος να την αξιοποιήσει και να σχεδιάσει εφαρμογές ή να επεξεργάζεται δεδομένα προκειμένου να ολοκληρώσει έργα που εμπλέκουν γεωχωρική πληροφορία. Όλες δε αυτές οι ενέργειες, πρόσθεσε, θα καταχωρηθούν στην ενιαία πλατφόρμα και θα είναι εσασί διαθέσιμες και με ένα παρόμοιο τρόπο.

(Newsbomb.gr)

ΔΙΕΘΝΗ
ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

Η ΜΕΤΑΛΛΑΞΗ ΔΕΛΤΑ, ΕΠΕΛΑΥΝΕΙ ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ
ΕΙΔΟΠΟΙΕΙ Ο ΠΑΓΚΟΣΜΙΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΓΕΙΑΣ

Το πιο μεταδοτικό στέλεχος Δέλτα του κοροναϊού, το οποίο έχει δημιουργήσει τα τρία τέταρτα των νέων κρουσμάτων Covid-19 σε πολλές μεγάλες χώρες, θα επικρατήσει σε παγκόσμια τους επόμενους μήνες, προειδοποίησε ο ΠΟΥ.

Η μετάλλαξη πρωτοεμφανίστηκε στην Ινδία, την τελευταία εβδομάδα σε ακόμα 13 χώρες, ανεβάζοντας το σύνολο στις 124, ανέφερε ο ΠΟΥ. Συγκριτικά, το βρετανικό στέλεχος Άλφα ανιχνεύεται σε 180 χώρες, το Βήτα σε 130 και η Γάμμα σε 78.

«Αναμένουμε ότι [η παραλλαγή Δέλτα] θα υπερισχύσει ταχέως των άλλων παραλλαγών και θα γίνει η επικρατούσα τους επόμενους μήνες» προειδοποιεί ο ΠΟΥ. Μεταξύ των χωρών όπου η παραλλαγή Δέλτα ευθύνεται για τουλάχιστον το 75% των νέων κρουσμάτων βρίσκονται η Ινδία, η Κίνα, η Ρωσία, η Ινδονησία, η Αυστραλία, το Μπαγκλαντές, η Βρετανία, η Νότια Αφρική, η Αυστραλία, η Πορτογαλία, το Ισραήλ.

«Παρόλα αυτά, συνεχίζουμε να αγνοούμε ποιος είναι ο ακριβής μηχανισμός στον οποίο οφείλεται η μεγαλύτερη μεταδοτικότητα» του Δέλτα, αναγνωρίζει ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας.

“ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2021:

Η εφημερίδα που για 75 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Α.Γ.Α.Μ.Ε.

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81), Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δια εκποίηση η εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων, Τις διατάξεις του Π.Δ. 34/95 (ΦΕΚ 30/10.2.1995) Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων Τις διατάξεις του άρθρου 83 & 84 του Ν.3852/10(ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.

Τις διατάξεις του άρθρου 192 και 201 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006) με θέμα «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων»

Την υπ' αριθ. 2/2015 Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση των Ακινήτων τα οποία διαχειρίζεται η Δ.Α.Γ.Α.Μ.Ε., Την υπ' αριθμ. 24/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλατσίου, σχετικά με την παραχώρηση του κυλικείου του Πολιτιστικού Κέντρου «Καμίνι» στην Δ.Α.Γ.Α.Μ.Ε.

Την υπ' αριθ. 62/2021 Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημοπρασία πλειοδοτική με κριτήριο την οικονομικά συμφερόμενη προσφορά για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου συνολικής έκτασης 56 τ.μ. συν 44 τ.μ. εντός της στοάς που βρίσκεται επί των οδών Ρεθύμνης 36 και Χ. Κανάλι 14, της Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Γαλατσίου, με σκοπό χρήσης την εκμίσθωσή του το οποίο περιγράφεται αναλυτικά παρακάτω. Καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία 10 εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Αναλυτικά :

Προκειμένου να διενεργηθεί δημοπρασία για την εκμίσθωση του ακινήτου που βρίσκεται στο ισόγειο του Πολιτιστικού Κέντρου “Το Καμίνι, το οποίο διαχειρίζεται η ΑΜΕΔΓ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ», του Ν. 3852/2010 «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ», του Ν. 3463/2006 (Νέου Δημοτικού Κώδικα) άρθρα 192, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ) και 201 περί εκμίσθωσης ακινήτων των Δήμων και των ΝΠΔΔ αυτών, σε συνδυασμό με το Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων της δια-

δικασίας και των όρων διενέργειας για την εκμίσθωση κινητών και ακινήτων πραγμάτων των Δήμων και των Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ. αυτών.

Η διενέργεια δημοπρασίας, εκμίσθωσης συνολικής έκτασης 56 τ.μ. συν 44 τ.μ. εντός της στοάς που βρίσκεται επί των οδών Ρεθύμνης 36 και Χ. Κανάλι 14, της Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Γαλατσίου θα είναι φανερή και προφορική και αφορά το χρονικό διάστημα από 7/2021 έως 7/2026 με κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη προσφορά.

Α) έγκρισης διενέργειας δημοπρασίας και Β) καθορισμού των όρων διακήρυξης της δημοπρασίας.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ», του Ν. 3852/2010 «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ», του Ν. 3463/2006 (Νέου Δημοτικού Κώδικα) άρθρα 192, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ) και 201 περί εκμίσθωσης ακινήτων των Δήμων, των ΝΠΔΔ και Ν.Π.Ι.Δ. αυτών, σε συνδυασμό με το Π.Δ. 270/81.

Α) Θα πρέπει να εγκρίνει την διενέργεια δημοπρασίας, εκμίσθωσης συνολικής έκτασης 56 τ.μ. συν 44 τ.μ. εντός της στοάς που βρίσκεται επί των οδών Ρεθύμνης 36 και Χ. Κανάλι 14, της Δημοτικής Ενότητας του Δήμου Γαλατσίου, η δημοπρασία θα είναι φανερή και προφορική και αφορά το χρονικό διάστημα από 7/2021 έως 7/2026 (ανάλογα με το πότε θα ολοκληρωθεί ο διαγωνισμός) με κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη προσφορά.

Β) Θα πρέπει να εγκρίνει και να καθορίσει τους όρους ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1ο

Η δημοπρασία θα γίνει την 27η του μηνός Ιουλίου 2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιπποκράτους & Αρχιμήδους 2, Γαλάτσι) ενώπιον της Επιτροπής εκμίσθωσης κινητών πραγμάτων της Ανώνυμης Μονομετοχικής Εταιρείας Διαχείρισης Ακινήτων Δήμου Γαλατσίου (στο εξής εκμισθωτής), με φανερές και προφορικές πλειοδοτικές προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης την πιο συμφέρουσα προσφορά.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Η διάρκεια της μίσθωσης αρχίζει 7/2021 έως 7/2026 οπότε ο μισθωτής υποχρεούται αναντίρρητα και χωρίς άλλη ειδοποίηση να παράδωσει το μίσθιο και όλα τα προαναφερόμενα αριθμημένα κινητά πράγματα.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Ο παραπάνω μίσθιος χώρος θα χρησιμοποιηθεί ως παραδοσιακό καφενείο και ο μισθωτής θα έχει την εκμετάλλευση αυτού. Η λειτουργία του χώρου θα είναι σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί κυλικείων. Η μεταβολή της χρήσης του μισθίου για άλλο σκοπό εκτός του κυλικείου απαγορεύεται.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Για να γίνει όποιος επιθυμεί δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης αυτής και ότι τους αποδέχεται.

Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα. Αντίγραφο ποινικού μητρώου πρόσφατης όχι πέραν του τριμήνου έκδοσης.

Πιστοποιητικό ότι δεν κηρύχθηκε σε πτώχευση, ούτε κατατέθηκε αίτηση για κήρυξη σε πτώχευση και δεν τέθηκε σε αναγκαστική διαχείριση, πρόσφατης όχι πέραν του διμήνου έκδοσης.

Σε περίπτωση που θα συμμετάσχουν στο διαγωνισμό εταιρίες όλα τα προηγούμενα και για τους εκπροσώπους τους:

Εταιρικό, εάν πρόκειται για Ο.Ε. ή Ε.Ε. και πρόσφατο πιστοποιητικό μεταβολών από το οικείο Πρωτοδικείο.

Καταστατικό, εάν πρόκειται για Α.Ε. ή Ε.Π.Ε. με το σχετικό ΦΕΚ, στο οποίο δημοσιεύθηκε αυτό, ως και τις σχετικές τροποποιήσεις όπως αυτές δημοσιεύθηκαν στα οικεία ΦΕΚ και στα έγγραφα που αποδεικνύουν την εκπροσώπηση.

Πιστοποιητικό ότι δεν κηρύχθηκαν σε πτώχευση, δεν κατατέθηκε αίτηση για κήρυξη σε πτώχευση και δεν τέθηκαν σε αναγκαστική διαχείριση. Τα οικεία πιστοποιητικά του πρωτοδικείου, να είναι πρόσφατα, όχι πέραν του διμήνου.

Να προσκομίσει γραμμάτιο παρακαταθέσεως του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή συμμετοχής αναγνωρισμένης στην Ελλάδα Τράπεζας, εγγύηση για την συμμετοχή στη δημοπρασία σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς, ενός έτους τουλάχιστον, ήτοι 600€.

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του τελευταίου πλειοδότη αντικαθίσταται με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και πιστής τήρησης των όρων της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου οπωσδήποτε του όρου της έγκαιρης καταβολής ολόκληρου του μισθώματος όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο της παρούσης, την οποία είναι υποχρεωμένος (ο μισθωτής) να προσκομίσει πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσό 5.000,00€. Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ορίζεται σε τουλάχιστον 5 έτη και αρχίζει να υπολογίζεται από την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής στον διαγωνισμό καθώς και η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης συντάσσονται κατά τον τύπο που ισχύει στο δημόσιο και κατατίθενται υπό μορφή εγγυητικής επιστολής.

Να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή που θα έχει ανάλογη περιουσία και θα αποδεικνύεται κατά την κρίση της Επιτροπής εκμίσθωσης κινητών και ακινήτων, ο οποίος θα υπογράψει μαζί με τον τελευταίο πλειοδότη τα πρακτικά της δημοπρασίας και μετά την νόμιμη έγκριση, την σύμβαση μίσθωσης. Ο εγγυητής αυτός θα

είναι αλληλέγγυος και ολόκληρα υπεύθυνος μαζί με τον μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων των συμβάσεων, παραιτούμενος του ευεργετήματος της διαίρεσής και διζήσεως. Εάν ο μισθωτής θέλει να παρουσιάσει άλλον εγγυητή που θα εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την υπογραφή της σύμβασης μισθώσεως θα ευθύνεται κατά τον ίδιο τρόπο απέναντι στην Ανώνυμη Μονομετοχική Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων Δήμου Γαλατσίου (εκμισθωτής) με εκείνον που έχει υπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας. Η μη προσκόμιση των ανωτέρω δικαιολογητικών αποτελεί λόγο αποκλεισμού από την δημοπρασία.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Οι προσφορές των διαγωνιζομένων καταχωρούνται στα πρακτικά με τη σειρά της εκφώνησης και με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Η προσφορά δεσμεύει εκείνον που την κάνει, μεταφέρεται κατά σειρά στους επόμενους και επιβαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

Η δημοπρασία συνεχίζεται και μετά την λήξη της ώρας που ορίστηκε, εφόσον υπάρχουν, χωρίς διακοπή πλειοδοσίες. Για την συνέχιση αυτή αποφαινεται Επιτροπή με απόφαση, που καταχωρείται στα πρακτικά. Η ίδια Επιτροπή αποφασίζει για τον αποκλεισμό κάποιου από τη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους όρους που προβλέπονται από τη διακήρυξη. Η σχετική απόφαση καταχωρείται στα πρακτικά που τηρεί.

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας, τα πρακτικά υπογράφονται από την επιτροπή τον τελευταίο πλειοδότη, αλλά και από τους μειοδότες. Σε περίπτωση που αρνηθούν αυτοί (μειοδότες) να υπογράψουν, καταχωρείται η άρνηση τους στα πρακτικά.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Τα πρακτικά της δημοπρασίας υπόκεινται στην έγκριση του Δ.Σ. της Ανώνυμης Μονομετοχικής Εταιρείας Διαχείρισης Ακινήτων Δήμου Γαλατσίου (εκμισθωτής). Σε περίπτωση που δεν εγκριθεί η δημοπρασία, αυτομάτως ακυρώνεται χωρίς ο πλειοδότης ή άλλος διαγωνιζόμενος να αποκτά δικαίωμα αποζημίωσης.

ΑΡΘΡΟ 7

Η δημοπρασία ακυρώνεται:

Όταν δεν πραγματοποιηθεί από έλλειψη ενδιαφέροντος.

Όταν το αποτέλεσμα της δεν εγκριθεί από το αρμόδιο όργανο, ως ασύμφορο για τον εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Ως τιμή εκκίνησης ορίζεται:

Το ποσό των 500,00 € ως μηνιαίο μίσθωμα, που θα καταβάλλεται στον εκμισθωτή. Επιπροσθέτως θα καταβάλλονται στον εκμισθωτή οι μηνιαίες δαπάνες ρεύματος οι οποίες θα προκύπτουν από την καταγραφή του μετρητή ρεύματος, ο οποίος θα τοποθετηθεί.

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήστος - Χαράλαμπος Μάλλιος• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ./Fax: 210- 2130664• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ./Fax: 210 - 2130664.

e-mail.: info@efimerisdiakirixeon.gr

site: www.efimerisdiakirixeon.gr

• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ: PRINT CENTER** - Τράλλεων 145Α - Γαλάτσι - Τ.Κ. 111 46

-Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto_cop@otenet.gr.

Η “Εφημερίς Διακηρύξεων”

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται

ΣΥΝΑΡΟΜΕΣ

Ετήσιες

Ιδιώτες: 60 € internet – 95 € έντυπη.
Εταιρίες: 75 € internet – 105 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 95 € internet – 120 € έντυπη.

Εξάμηνες

Ιδιώτες: 40 € internet – 65 € έντυπη.
Εταιρίες: 45 € internet – 70 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 55 € internet – 90 € έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6% Φ.Π.Α.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

ΑΡΘΡΟ 9

Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον τελευταίο πλειοδότη και η υποχρέωση αυτή μεταβιβάζεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους, ο τελευταίος των οποίων είναι υπεύθυνος για την προσφορά του μέχρι να κοινοποιηθεί η εγκριτική απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής από την κοινοποίηση της οποίας καθίσταται οριστικός μισθωτής.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή εκμίσθωσης κινητών και ακινήτων πραγμάτων πριν από την έναρξη του διαγωνισμού και πρέπει για τον λόγο αυτό να έχει νόμιμο πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για λογαριασμό του.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Το μηνιαίο μίσθωμα που θα κατακυρωθεί σύμφωνα με το άρθρο 8, προκαταβάλλεται ολόκληρο κάθε μήνα σε λογαριασμό τραπεζικής της Ανώνυμης Μονομετοχικής Εταιρείας Διαχείρισης Ακινήτων Δήμου Γαλατσίου και δεν επιτρέπεται για την απόδειξη της καταβολής κανένα άλλο αποδεικτικό μέσο, ούτε αυτός ακόμα ο όρκος, ούτε ο συμφηφισμός με τυχόν απαιτήσεις του μισθωτή κατά του εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Υπεκμίσθωση επιτρέπεται για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το χρόνο λήξης της μίσθωσης. Σε περίπτωση υπεκμίσθωσης, ο αρχικός μισθωτής εξακολουθεί να ευθύνεται εις ολόκληρον έναντι του Ν.Π.Ι.Δ., σύμφωνα με τους όρους της κύριας σύμβασης μίσθωσης.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να διατηρεί την κατοχή, τα όρια του μισθίου και γενικά την καλή κατάσταση αυτού και να το προστατεύσει από κάθε καταπάτηση. Σε διαφορετική περίπτωση ευθύνεται σε αποζημίωση. Πέρα από αυτό ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή κάθε τέλους δικαιώματος (χαρτόσημο κλπ.) Στο μίσθωμα συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες ηλεκτρικού ρεύματος και νερού.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Ο εκμισθωτής δεν ευθύνεται απέναντι στον μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο της οποίας θεωρείται ότι έχει λάβει γνώση ο μισθωτής. Επίσης δεν ευθύνεται για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας σε αυτό και συνεπώς δεν υποχρεούται επιστροφή ή μείωση μισθωμάτων ούτε σε λύση της μισθώσεως.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Ο εκμισθωτής στην διάρκεια της μισθώσεως δεν υποχρεώνεται σε επισκευή ή διαρρύθμιση του μισθίου χώρου έστω και αν είναι αναγκαία. Κάθε δε δαπάνη έστω και πολυτελής που θα γίνει για το μίσθιο παραμένει μετά την οποιοδήποτε τρόπο λύση της μισθώσεως σε όφελος του μισθίου υπέρ του εκμισθωτή, κατά του οποίου κανένα δικαίωμα αποζημίωσης δεν έχει ο μισθωτής. Ο εκμισθωτής διατηρεί το δικαίωμα να προβεί κατά την διάρκεια της μίσθωσης σε βελτιώσεις και διαρρυθμίσεις που κρίνει αναγκαίες για το χώρο.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος

όταν κοινοποιηθεί η εγκριτική των πρακτικών της δημοπρασίας απόφαση, να καταθέσει στον εκμισθωτή, γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα Τράπεζας εγγύηση ποσού ίσου προς το ποσοστό 10% επί του επιτευχθέντος μισθώματος ενός έτους, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των από τη διακήρυξη οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος. Σε διαφορετική περίπτωση θα καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή με απλή πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου για παράβαση οποιοδήποτε όρου της συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Η έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας και η κατακύρωση του αποτελέσματος ανήκουν στην ελεύθερη κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο εκμισθωτής δεν έχει καμία απολύτως ευθύνη για την περίπτωση που δεν εγκριθούν τα πρακτικά, ως επίσης και για κάθε καθυστέρηση εγκρίσεως αυτών, στον πλειοδότη ή για την περίπτωση ακυρώσεως αρμοδίας της εγκριτικής πράξεως του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επίσης το Διοικητικό Συμβούλιο αν το αποτέλεσμα της δημοπρασίας είναι ασύμφορο για τον εκμισθωτή, πρέπει να μην το εγκρίνει οπότε η δημοπρασία επαναλαμβάνεται. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται επίσης στις περιπτώσεις που ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος να έρθει μαζί με τον εγγυητή του για να υπογράψουν τη σύμβαση μισθώσεως με βασικούς όρους της διακήρυξεως αυτής μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της εγκριτικής του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε αντίθετη περίπτωση το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να θεωρήσει μετά τη λήξη της προθεσμίας αυτής ότι η σύμβαση μισθώσεως καταρτίστηκε ή να υπαναχωρήσει της συμβάσεως και να κηρύξει αυτόν έκπτωτο, οπότε η εγγύηση που έχει καταθέσει σύμφωνα με το άρθρο 8 ή έχει αντικαταστήσει σύμφωνα με τις εγγυήσεις του άρθρου 16 ή και οι δύο στην περίπτωση που βρίσκονται στα χέρια του εκμισθωτή, καταπίπτουν αυτοδικαίως υπέρ του εκμισθωτής χωρίς δικαστική μεσολάβηση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γίνεται δε επανεκλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητού του, που υποχρεούνται ο καθένας αδιαίρετα και εις ολόκληρο να αποκαταστήσουν την ζημία που θα υποστεί ο εκμισθωτής, ιδίως για τα μισθώματα που θα χάσει από την αιτία αυτή στη διάρκεια του χρόνου από την κοινοποίηση στον παραπάνω τελευταίο πλειοδότη της αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου (αρχικής) περί εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, μέχρι της εγκαταστάσεως νέου μισθωτού ύστερα από νέα δημοπρασία.

Τα μισθώματα θα υπολογίζονται με βάση: α) το ποσό που προσέφερε ο παραπάνω πλειοδότης στην δημοπρασία και β) κάθε διαφορά που θα είναι μικρότερη της νέας και της προηγούμενης δημοπρασίας.

Τα οφειλόμενα στον εκμισθωτή ποσά από τις παραπάνω υποχρεώσεις θα εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις περί εισπράξεων δημοσίων εσόδων.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Ο εκμισθωτής, έχει δικαίωμα να λύσει μονομερώς και αζημίως για το ίδιο τη μίσθωση και προ του χρόνου της λήξεως αυτής στις περιπτώσεις:

α) Που επιβάλλεται να γίνουν διάφορες διαρρυθμίσεις στο παραπάνω μίσθιο. Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής ειδοποιείται πριν από τρεις μήνες και υποχρεούται να αδειάσει και παραδώσει το μίσθιο παραιτούμενος από κάθε δικαίωμα ή αξίωση κατά του εκμισθωτή.

β) Αν για οποιοδήποτε λόγο δεν λειτουργήσει το κυλικείο για διάστημα ενός μήνα χωρίς να ενημερωθεί ο εκμισθωτής. Ο εκμισθωτής αποφασίζει με απόφαση του ΔΣ αν είναι θεμιτό ή όχι να παραμείνει κλειστό. Στην περίπτωση που ο εκμισθωτής κρίνει ότι κακώς παραμένει κλειστό, ο μισθωτής ειδοποιείται πριν από είκοσι ημέρες και υποχρεούται να αδειάσει και παραδώσει το μίσθιο μετά την πάροδο της άνω προθεσμίας παραιτούμενος από κάθε δικαίωμα ή αξίωση κατά του εκμισθωτή. Ο εκμισθωτής διατηρεί επιπλέον το δικαίωμα αποζημίωσης αν οι λόγοι της καταγγελίας οφείλονται στο πρόσωπο και από υπαιτιότητα του μισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 20ο

Τα δικαιώματα του κήρυκα, τα τέλη και δικαιώματα της μισθωτικής συμβάσεως με τρία αντίγραφα και τα έξοδα της δημοσιεύσεως στις εφημερίδες της αρχικής και τυχόν επαναληπτικής δημοσιεύσεως βαρύνουν τον μισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 21ο

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

Απαγορεύεται οποιαδήποτε εργασία επί του μισθίου άνευ της εγγράφου συμφωνίας του εκμισθωτής. Αλλά η αποκατάσταση κάθε φθοράς του μισθίου και η διατήρηση, ανανέωση και περιποίηση του πρασίνου είναι υποχρέωση του μισθωτού και πραγματοποιείται αμέσως μετά την διαπίστωση τέτοιας ανάγκης με μέριμνα και έξοδά του, υπό την επίβλεψη του εκμισθωτή.

Η τοποθέτηση διαφημιστικών πανό επιτρέπεται εφόσον τηρεί τους κανόνες ηθικής και ευπρέπειας.

Τον μισθωτή βαρύνουν επίσης οι πάσης φύσεως ανακαινίσεις, επισκευές, εξοπλισμοί και εργασίες που κρίνονται από εκμισθωτή, απαραίτητοι για την από κάθε πλευρά καλή εμφάνιση και λειτουργία του κυλικείου. Επισημαίνεται ότι ο εκμισθωτής δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην άριστη λειτουργία του μισθίου ακινήτου τόσο από λειτουργικής όσο και από αισθητικής απόψεως, όπως η άριστη λειτουργία των υδραυλικών εγκαταστάσεων η άριστη εμφάνιση και καθαριότητα του μισθίου, του περιβάλλοντος χώρου και των λοιπών βοηθητικών χώρων. Η εκμετάλλευση του κυλικείου και τα προς πώληση προϊόντα θα διέπονται από τις ισχύουσες αγορανομικές διατάξεις. Σε περίπτωση αρνήσεως του μισθωτού ή μη εγκαίρου πραγματοποιήσεως των από του παρόντος άρθρου προβλεπόμενων κατά τις υποδείξεις του εκμισθωτή, μέσα σε προθεσμία ενός μηνός από την όχληση του εκμισθωτή, δύναται να θεωρήσει κατά τους

όρους της παρούσης αυτοδικαίως λελυμένη την σύμβαση και να αναλάβει το μίσθιο θεωρώντας τον μισθωτή έκπτωτο χωρίς δικαστική μεσολάβηση.

Σε περίπτωση που ασκηθεί ποινική δίωξη για την τέλεση ποινικών αδικημάτων από τον μισθωτή ή με την ανοχή αυτού ή του προσωπικού του ο εκμισθωτής δικαιούται αζημίως να καταγγείλει αμέσως την μίσθωση και να αναλάβει το μίσθιο.

ΑΡΘΡΟ 22ο

Η παράβαση οποιοδήποτε όρου που θεωρούνται όλοι σαν ουσιώδεις της συμβάσεως και επίσης η καθυστέρηση του μισθώματος που ρητά συνυμολογείται σαν δυστροπία του μισθωτή σε οποιοδήποτε λόγο ή αιτία και αν οφείλεται, έχει σαν αποτέλεσμα για τον εκμισθωτή, να θεωρήσει, αν θέλει λυμένη την μίσθωση και να ζητήσει να αποβληθεί ο μισθωτής από το κατάστημα και να αποδοθεί το μίσθιο σε αυτόν, με την διαδικασία που προβλέπουν οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Πολ. Δικονομίας. Ο αυτός μισθωτής υποχρεούται σε περίπτωση που από υπαιτιότητα του λυθεί η μίσθωση ή με αίτησή του, στην καταβολή και των υπολοίπων μισθωμάτων μέχρι τις κανονικής λήξεως της μίσθωσης λόγω ποινικής ρήτρας, χωρίς να αποκλείεται το δικαίωμα του εκμισθωτή να επιδιώξει περαιτέρω αποζημίωση λόγω απώλειας του ποσοστού που δικαιούται επί των ειστηρίων.

ΑΡΘΡΟ 23ο

Τελικά για κάθε περίπτωση που δεν προβλέπεται από την παρούσα σύμβαση εφαρμογή έχουν οι σχετικές διατάξεις του 270/81 Π.Δ. περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων της διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων σε συνδυασμό με τις όμοιες διατάξεις του Ν. 3852/2010 «ΚΑΛ-ΛΙΚΡΑΤΗΣ», του Ν. 3463/06 αρθρ. 192 & 201 Α.Κ.Κ., του Ν. 4555/2018 «ΚΛΕΙΣΘΕ-ΝΗΣ», η δε μίσθωση δεν υπάγεται στις διατάξεις του Νόμου 813/1978.

ΑΡΘΡΟ 24ο

Η διακήρυξη της δημοπρασίας σε επιμέλεια του Προέδρου θα τοιχοκολληθεί στον επί τούτω πίνακα του Δημοτικού Καταστήματος και σε τρία τουλάχιστον δημόσια σημεία της περιφέρειας του Δήμου, στο πρόγραμμα διαύγεια και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Η περίληψη της Διακήρυξης θα δημοσιευτεί σε μία ημερησία εφημερίδα. Για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων της επιχείρησης, το Σώμα έχει συστήσει επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών με την υπ. αριθμ. 107/2020 η οποία αποτελείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. (ως πρόεδρο) και δύο (2) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με τους αναπληρωτές τους (ως μέλη).

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΙΑΝΟΣ



•ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ
•ΜΕΤΑΚΟΜΙΣΕΙΣ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΠΟΡΤΑ

ΚΡΕΜΟΥ 50 ΚΑΛΛΙΘΕΑ - ΤΗΛ.: 210.95.21.005 - ΚΙΝ.: 693.68.50.576

Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ



ΟΔΗ Η ΕΛΛΑΔΑ ΞΕΝΥΚΤΙΣΕ ΓΙΑ ΤΟΝ ΓΙΑΝΝΗ !!!

Όλη η Ελλάδα έμεινε ξύπνια για να δει τον σπουδαίο Γιάννη Αντετοκούνμπο να σηκώνει την κούπα του NBA με τους Μιλγουόκι Μπακς.

Η μεγαλύτερη στιγμή της ζωής του Γιάννη Αντετοκούνμπο. Αυτή που δεν θα ξεχάσει ποτέ, συνοδεύτηκε από το καλύτερο παιχνίδι της ζωής του. Ο «Greak Freak» έγραψε 50άρα και κατέκτησε τον μπάσκετικό πλανήτη με τα «Ελάφια».

Στο πλευρό του, έστω και από απόσταση, είχε πολλούς συμπατριώτες του. Παρά το εργάσιμο της επόμενης ημέρας όλη η Ελλάδα ήταν στο... πόδι για να παρακολουθήσει το Game 6 των τελικών.

Χέρακλες – ΠΑΟΚ 1-2

Με πρωταγωνιστή τον Ολιβέρα

Ανεβάζει στροφές ο ΠΑΟΚ. Η ομάδα του Ράζβαν Λουτσέσκου επικράτησε με 2-1 της Χέρακλες σε φιλικό προετοιμασίας, με τον Νέλσον Ολιβέρα να σημειώνει και τα δυο γκολ του Δικεφάλου. Ο Πορτογάλος επιθετικός ήταν ορεξάτος και σημείωσε και τα δυο γκολ στο πρώτο ημίχρονο.

-Ο Φύλαθλος-

ΥΓΕΙΑ

ΚΑΙ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ

Κορονοϊός: Οικογένειες με εμβολιασμένα και μη μέλη

Κάποια μέλη οικογενειών πρέπει να τηρούν ακόμη τα μέτρα προφύλαξης για να προστατευτούν από την λοίμωξη COVID-19, όπως τα παιδιά που δεν είναι σε ηλικία ακόμη να εμβολιαστούν και οι άνθρωποι με ανοσοανεπάρκεια. Κάποιος θεωρείται πλήρως εμβολιασμένος 2 εβδομάδες μετά τη δεύτερη δόση ενός εμβολίου δύο δόσεων όπως της Pfizer και της Moderna και 2 εβδομάδες μετά τη μία δόση του μονοδοσικού εμβολίου της Johnson & Johnson.

Όποιος δεν είναι πλήρως εμβολιασμένος πρέπει να συνεχίζει να τηρεί τα μέτρα, όπως η χρήση μάσκας στα άτομα άνω των δύο ετών. Η χρήση της μάσκας δεν είναι απαραίτητη σε εξωτερικούς χώρους, αλλά συστήνεται σε περιχές με πολλά κρούσματα ή σε δραστηριότητες που περιλαμβάνουν στενή επαφή με μη εμβολιασμένα άτομα.

Όσοι έχουν συννοσηρότητες που επηρεάζουν το ανοσοποιητικό τους ή λαμβάνουν κάποια αγωγή που τους καθιστά ανοσοκατεσταλμένους, μπορεί να μην είναι προστατευμένοι ακόμα και μετά την ολοκλήρωση του εμβολιασμού τους. Ο καλύτερος τρόπος να προστατεύσεις τον εαυτό σου και τους άλλους, ύστερα από επαφή με ύποπτο κρούσμα είναι η τήρηση 14 ημερών καραντίνας.

Κάποιος όμως που είναι πλήρως εμβολιασμένος και δεν εμφανίζει συμπτώματα της νόσου δεν χρειάζεται να μείνει σε καραντίνα. Όσοι εμφανίσουν σοβαρότερα συμπτώματα της λοίμωξης κατ' οίκον μπορεί να χρειαστεί να μείνουν σε καραντίνα και πάνω από 10 μέρες, φτάνοντας έως και τις 20 μετά την πρώτη εμφάνιση των συμπτωμάτων.

(ONMED.GR)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



-Το 50% των φορολογούμενων δεν θα πληρώσει φόρο με τα φετινά εκκαθαριστικά ενώ ένα ακόμη ποσοστό, αυξημένο σε σχέση με πέρυσι, θα λάβει επιστροφή φόρου. Πρόκειται για στοιχεία που προκύπτουν από την εκκαθάριση των φορολογικών δηλώσεων, όπως δήλωσε ο υπουργός Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας σε συνέντευξή του στον τηλεοπτικό σταθμό Blue Sky. Μέχρι τώρα έχουν υποβληθεί περίπου 3 εκατομμύρια φορολογικές δηλώσεις και όπως δείχνουν τα στοιχεία οι έλληνες πολίτες θα πληρώσουν φέτος πολύ λιγότερο φόρο συγκριτικά με πέρυσι, δήλωσε ο υπουργός αποδίδοντας την εξέλιξη αυτή στις φοροελαφρύνσεις στις οποίες έχει προχωρήσει η κυβέρνηση. Έρχονται νέες μειώσεις φόρων. Μάλιστα προανήγγειλε και νέες μειώσεις φόρων όταν προκύψει δημοσιονομικός χώρος. Τότε, όπως είπε ο Χ. Σταϊκούρας, η κυβέρνηση θα προχωρήσει αφενός στη μονιμοποίηση της κατάργησης που ισχύει για την εισφορά αλληλεγγύης για τα εισοδήματα του ιδιωτικού τομέα το 2020 και το 2021 και των μειωμένων εισφορών, αφετέρου στη μείωση και άλλων φόρων. Παράλληλα ο υπουργός Οικονομικών ανέφερε ότι τους επόμενους μήνες εξαιτίας μιας σειράς μέτρων στήριξης που έχει λάβει η

κυβέρνηση θα δοθούν σε φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις ενισχύσεις ύψους 4 δισ. ευρώ. Πρόκειται, μεταξύ άλλων, για το πρόγραμμα Γέφυρα που καλύπτει δόσεις πληττόμενων δανειοληπτών, την επιδότηση των παγίων δαπανών των επιχειρήσεων και των επαγγελματιών (για την οποία σύντομα αναμένεται να δημοσιοποιηθεί η σχετική απόφαση), τα στοχευμένα προγράμματα του Υπουργείου Ανάπτυξης για την εστίαση τον τουρισμό, τους παιδότοπους κτλ.* Θεαματική ανάκαμψη για τις τιμές του πετρελαίου σήμερα μετά και τη δημοσίευση των νεότερων στοιχείων για τα στρατηγικά αποθέματα των ΗΠΑ, σε ένα διάστημα αυξημένης ζήτησης για καύσιμα λόγω της καλοκαιρινής, τουριστικής περιόδου. Είναι χαρακτηριστικό πως το αμερικανικό WTI σημείωνε νωρίτερα άνοδο κατά 4,63%, στα 70,31 δολάρια το βαρέλι, ανεβαίνοντας έτσι και πάλι πάνω από το ψυχολογικό όριο των 70 δολαρίων. Τα αμερικανικά στοιχεία έδειξαν πως την τελευταία εβδομάδα τα αποθέματα αργού αυξήθηκαν οριακά κατά 806.000 βαρέλια, ενώ οι αναλυτές προέβλεπαν νέα μείωση κατά 4.089 εκατ., δηλαδή μεγαλύτερη από τον προηγούμενο μήνα.

(in.gr)

ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ: Ένωση Καταναλωτών «Η ποιότητα της Ζωής» 210-3304444 • Άμεση Επέμβαση Λιμενικού Σώματος 108 • Τουριστική Αστυνομία 1571 • Γιατροί Χωρίς Σύνορα 210-5200500 • Κέντρο Ελέγχου & Πρόληψης Νοσημάτων 210-5212000 • Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης 197 • Πυροσβεστική Υπηρεσία 199 • Συντονιστικό Κέντρο Αντιμετώπισης Πυρκαγιών Δασών 1591 • Εφημερεύοντα Νοσοκομεία • Φαρμακεία 14944 • Εθνικό Κέντρο Δηλητηριάσεων 210-7793777 • Κοινωνική Βοήθεια 197 • Ανοικτή Συμβουλευτική Γραμμή για το AIDS 210-7222222 • Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 2310257776 • Δίκτυο Μεταφοράς (ΑμΕΑ) 2310509013 • Άμεση Δράση Αστυνομίας 100 • ΟΑΣΑ (Δρομολόγια, Διαδρομές, Εισιτήρια) 11185 • Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) 1500 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Αθηνών 10503 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Πειραιώς 10504 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Περιφέρειας 1050