

## Συμβαίνουν

ΑΡΝΗΤΙΚΟ ΠΡΟΣΗΜΟ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΟ ΣΤΑΦΥΛΙ

Συνεχίζεται η συγκομιδή θερινών φρούτων και λαχανικών με τις συνολικές τους εξαγωγές να είναι μειωμένες κατά 17,7% σε ποσότητες συγκριτικά με το 2020, χρονιά όπου υπήρξε κανονική παραγωγή, ενώ το 2021 «σημαδεύτηκε» από μεγάλες καταστροφές και σημαντικές απώλειες προϊόντων.

Την ίδια στιγμή, σε εξέλιξη βρίσκεται και η συγκομιδή επιτραπέζιων σταφυλιών, με τις εξαγωγές να συνεχίζονται σε υποτονικούς ρυθμούς. Κανονικά όμως, εξελίσσεται μέχρι σήμερα η παραγωγή, ενώ η ζήτηση και οι τιμές στις αγορές πιέζονται για διατήρηση στα ίδια ή χαμηλότερα επίπεδα με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα στοιχεία του ΥΠΑΑΤ, τα οποία επεξεργάζεται ο Σύνδεσμος Ελληνικών Επιχειρήσεων Εξαγωγής Διακίνησης Φρούτων Λαχανικών και Χυμών – Incofruit Hellas, οι εξαγωγές των επιτραπέζιων σταφυλιών ανέρχονται σε 5.644 τόνους, μειωμένες κατά 39,8% έναντι του 2021 και κατά 36,5% έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2020.

Η μεγαλύτερη μείωση παρατηρείται στις εξαγωγές από την Κρήτη κατά 50,1%, την Πελοπόννησο κατά 31,1%, την Θεσσαλονίκη κατά 26,3% και την Καβάλα κατά 41%, συγκριτικά με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Κρούουμε τον κώδωνα κινδύνου να μην συγκομισθούν και εμπορευθούν τα επιτραπέζια σταφύλια λόγω πολύ χαμηλών τιμών, υψηλού κόστους παραγωγής και έλλειψης εργατών γης. Χρειάζεται βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς τους με την έγκαιρη χορήγηση ενίσχυσης του κόστους παραγωγής και εμπορίας τους», επισημαίνει ο ειδικός σύμβουλος του Συνδέσμου Εξαγωγών κ. Γιώργος Πολυχρονάκης.

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

## ΚΑΤΩΤΑΤΟΣ ΜΙΣΘΟΣ ΣΤΑ 751 ΕΥΡΩ ΥΣΤΕΡΑ ΑΠΟ 10 ΧΡΟΝΙΑ

Στα 751 ευρώ – δηλαδή στα προ μνημονίων επίπεδα ύστερα από 10 χρόνια – αναμένεται να φτάσει την Πρωτομαγιά του 2023 ο κατώτατος μισθός στον ιδιωτικό τομέα. Ο πρωθυπουργός αναμένεται να ανακοινώσει τις προθέσεις αύξησης του κατώτατου μισθού από το βήμα της Διεθνούς Εκθεσης Θεσσαλονίκης (ΔΕΘ) και στη συνέχεια ο υπουργός Εργασίας θα επιταχύνει τη διαδικασία.

Οι εκτιμήσεις της Κομισιόν που ανεβάζουν τον πληθωρισμό στο 8% για το 2022, η αύξηση των τιμών των προϊόντων και των πρώτων υλών, αλλά και η ενδεχόμενη προσφυγή στις κάλπες την επόμενη άνοιξη, δημιουργούν σενάρια εντός της κυβέρνησης για επίσπρωση της διαδικασίας της νέας αύξησης του κατώτατου μισθού.

Εδώ θα πρέπει να επισημανθεί ότι ο ΟΟΣΑ, στην έκθεση για τις προοπτικές της οικονομίας των μελών του που δημοσίευσε τον Ιούνιο, παρουσιάζει την Ελλάδα πρωταθλήτρια στην απώλεια πραγματικού εισοδήματος το 2022, λόγω της ακρίβειας. Συγκεκριμένα, ο έλληνας πολίτης εκτιμάται ότι το 2022 θα χάσει 6,9% του πραγματικού του εισοδήματος. Σύμφωνα με κυβερνητικούς κύκλους, για άλλη μία φορά επισπεύδεται η διαδικασία διαμόρφωσης του νέου κατώτατου μισθού η οποία θα ξεκινήσει στις αρχές της νέας χρονιάς (ενδεχομένως και νωρίτερα), ώστε κυβέρνηση και κοινωνικοί εταίροι να καταλήξουν στον νέο, αυξημένο κατώτατο μισθό ο οποίος θα ισχύει από την 1η Μαΐου 2023. Υπενθυμίζεται ότι από την 1η Μαΐου 2022 ο κατώτατος μισθός αυξήθηκε στα 713 ευρώ από 663 ευρώ προηγουμένως.

Το όφελος

Σύμφωνα με το υπουργείο Εργασίας, δεδομένου ότι καταβάλλονται 14 μισθοί τον χρόνο, το ετήσιο όφελος για τους εργαζομένους από την αύξηση ισούται με έναν επιπλέον μισθό (50 ευρώ η μηνιαία αύξηση επί 14 μισθούς=700 ευρώ). Οι μηνιαίες αποδοχές, αν συνυπολογιστεί η καταβολή 14 μισθών τον χρόνο, διαμορφώνονται σε 831,8 ευρώ από 773,5 ευρώ σήμερα. Οι σχεδόν 650.000 εργαζόμενοι που αμείβονται με τον κατώτατο μισθό θα κερδίσουν από έναν επιπλέον μισθό ετησίως.

Συνέχεια σε σελ. 3

## ΔΙΕΘΝΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

### ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΚΟΛΟΣΣΟΙ ΚΑΤΗΓΟΡΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΩΛΗΣΗ

Στο μάτι του κυκλώνα βρίσκονται μερικές από τις πιο δημοφιλείς εταιρείες στον τομέα του ηλεκτρονικού εμπορίου, κατόπιν καταγγελίας της βρετανικής οργάνωση καταναλωτών «Which?», για πώληση παράνομων όπλων, αφού τα εμφανίζανε με διαφορετικά ονόματα. Η νομοθεσία του Ηνωμένου Βασιλείου – συμπεριλαμβανομένου του νόμου περί επιθετικών όπλων του 2019 – απαγορεύει τόσο την πώληση αυτών των όπλων στη χώρα όσο και την οπλοκατοχή. Εάν κάποιος συλληφθεί με παράνομα όπλα, μπορεί να αντιμετωπίσει σύλληψη και ποινή φυλάκισης.

«Είναι ανησυχητικό το γεγονός ότι η τελευταία μας έρευνα αποκάλυψε παράνομα όπλα που πωλούνται σε διαδικτυακές αγορές σε εξαιρετικά φτηνές τιμές και ότι αυτές οι εταιρείες τεχνολογίας προωθούν επίσης πρόσθετα επικίνδυνα αντικείμενα στους ανθρώπους», δήλωσε η Sue Davies, επικεφαλής της πολιτικής προστασίας των καταναλωτών στο «Which?». «Αυτό εγείρει μεγάλα ερωτηματικά σχετικά με τους ελέγχους και την παρακολούθηση που γίνονται από αυτές τις πλατφόρμες», πρόσθεσε, προτρέποντας τις διαδικτυακές αγορές να αναλάβουν μεγαλύτερη ευθύνη και να αποτρέψουν την εμφάνιση παράνομων όπλων στους ιστότοπούς τους. Ψάχνοντας στο Amazon, η «Which?» ανακάλυψε ότι τα γκλομπ τριβής – τα οποία είναι παράνομα για αγορά και πώληση στο Ηνωμένο Βασίλειο – «μεταμφιέζονται» σε μαστούνια πεζοπορίας στον ιστότοπο. Σύμφωνα με την ομάδα, ορισμένες από τις καταχωρίσεις χρησιμοποιούσαν ειδικούς χαρακτήρες, όπως «bātōh». Στο eBay, η έρευνα βρήκε παράνομα γκλομπς, σπαθιά και μαχαίρια «zombie» και μια λεπίδα «zombie» 27 ιντσών. Ενώ οι όροι και οι προϋποθέσεις του EBay αναφέρουν ξεκάθαρα ότι κανένα από αυτά τα όπλα δεν έπρεπε να πωλούνται στην πλατφόρμα του. Οι ειδικοί δήλωσαν ότι στον ιστότοπο AliExpress, βρήκαν έναν μεγάλο αριθμό μαχαιριών «flick», κρυμμένες λεπίδες και μια σειρά από «δαχτυλίδια» αυτοάμυνας που έχουν σχεδιαστεί για να φοριούνται ως ξεσκονόπανα, με τιμή μόλις 0,49 λίρες Αγγλίας (0,58 ευρώ). Στο Wish, η ομάδα καταναλωτών βρήκε κρυμμένες λεπίδες και πολλά μαχαίρια με αγκράφα ζώνης.

### “ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2022:

Η εφημερίδα που για 76 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

## ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

## ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ

## ΔΙΑΦΟΡΑ

## ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ  
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ  
ΣΤΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ «Ν. ΠΕΡΚΙΖΑΣ»  
Η ΦΛΥΑ Α.Ε., Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία  
Εκμετάλλευσης Ακινήτων Δήμου Χαλανδρίου,  
έχοντας υπ' όψη α) το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ  
Α'77/30-03-81), β) τον Κώδικα Δήμων και Κοι-  
νοτήτων (ν. 3463/06), γ) τον ν. 3852/2010 δ)  
τον ν. 2190/20 ε) την από 4/8/2022 απόφαση  
του Διοικητικού Συμβουλίου της ΦΛΥΑ Α.Ε.  
(Πρακτικό 246/2022) για την έγκριση της Δη-  
μοπρασίας και των όρων της εκμίσθωσης του  
κάτωθι αναφερόμενου Κυλικείου-Αναψυκτή-  
ριου, με την οποία ορίστηκαν και τα μέλη της  
Επιτροπής Διενέργειας της ανοιχτής πλειοδο-  
τικής Δημοπρασίας.  
ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφο-  
ρική για την εκμίσθωση του κυλικείου-αναψυ-  
κτήριου, που βρίσκεται στο Αθλητικό Κέντρο  
«Ν. Πέρκιζας», που περιλαμβάνεται από την Λε-  
ωφόρο Πεντέλης 150, Λεωφόρο 25ης Μαρ-  
τίου, οδό Λεωνιδίου και παράδρομο της  
Αττικής οδού, στο Ο.Τ. 3Α του Ρυμοτομικού  
Σχεδίου Χαλανδρίου, που καθορίστηκε ως  
χώρος Αθλητικών εγκαταστάσεων με την από-  
φαση 10577/12.3.2003 της Υφυπουργού ΥΠΕ-  
ΧΩΔΕ (ΦΕΚ 273/Δ/24.3.2003).

Το Αθλητικό Κέντρο «Ν. Πέρκιζας», με ΚΑΕΚ  
051471350001/0/0, αποτελείται από το Κλει-  
στό Κολυμβητήριο, Κλειστό βοηθητικό Κολυ-  
μβητήριο, γήπεδο ποδοσφαίρου με κερκίδες,  
Κλειστό Γυμναστήριο μέγιστου ύψους 11 μέ-  
τρων, 3 ανοιχτά γήπεδα μπάσκετ και βόλεϊ,  
καθώς και διάφορα βοηθητικά κτίσματα. Στο  
Αθλητικό Κέντρο περιλαμβάνεται και στεγα-  
σμένος χώρος Κυλικείου-Αναψυκτήριου. Πιο  
συγκεκριμένα, στα αριστερά της εισόδου από  
την Λεωφόρο Πεντέλης και στο ύψος του πρώ-  
του ορόφου των κτισμάτων, βρίσκεται το Κυ-  
λικείο-Αναψυκτήριο, (βλ. το από Μαΐου 2004  
Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την  
απόφαση νομιμοποίησης 10577/12.3.2003 της  
Υφυπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ), συνολικής ενιαίας  
επιφάνειας 65,00 τ.μ., με 2 τουαλέτες ανδρών-  
γυναικών και αποθηκευτικό χώρο. Το Κυλικείο  
από τη μια επικοινωνεί με το χώρο πάνω από  
την μικρή πισίνα, έκτασης 35 τ.μ. περίπου ενώ  
απ' την άλλη διαθέτει και αύλειο χώρο επιφά-  
νειας 60 τ.μ.

Περαιτέρω, στην απέναντι και πίσω από το  
Κλειστό Κολυμβητήριο τοποθεσία, βρίσκεται  
παράρτημα του Κυλικείου-Αναψυκτήριου,  
έκτασης 40 τ.μ. περίπου, με 2 τουαλέτες αν-  
δρών-γυναικών και αύλειο χώρο 100 τ.μ. πε-  
ρίπου. Το Κυλικείο-Αναψυκτήριο έκτασης 65  
τ.μ. μετά των βοηθητικών και αύλειων χώρων  
που πιο πάνω περιγράφονται καθώς και το πα-  
ράρτημά του των 40 τ.μ. μετά των δικών του  
βοηθητικών και αύλειων χώρων, συνιστούν για  
τις ανάγκες του παρόντος, έναν ενιαίο δημο-  
τικό χώρο ο οποίος στην συνέχεια θα καλείται  
Κυλικείο-Αναψυκτήριο ή Μίσθιο και δημο-  
πρατείται με τις διαδικασίες που περιγράφονται  
παρακάτω.

Το Αθλητικό Κέντρο «Ν. Πέρκιζας» αποτελεί

ιδιοκτησία 100% του Δήμου Χαλανδρίου. Την  
διαχείριση-εκμετάλλευση του αναφερόμενου  
Κυλικείου-Αναψυκτήριου, έτσι όπως πιο πάνω  
αναλυτικά περιγράφεται, με τους αύλειους  
χώρους του, έχει η «ΦΛΥΑ Α.Ε.» Δημοτική  
Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης Ακινήτων  
Δήμου Χαλανδρίου, μοναδικός μέτοχος της  
οποίας είναι ο Δήμος Χαλανδρίου κατά 100%.  
Η πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημο-  
πρασία προς ενοικίαση του κυλικείου-αναψυ-  
κτήριου θα πραγματοποιηθεί με τους  
ειδικότερα κάτωθι όρους :

1. Τόπος και χρόνος διεξαγωγής της δημοπρα-  
σίας : Η δημοπρασία θα διενεργηθεί, κατά ανα-  
λογική εφαρμογή των διατάξεων που αφορούν  
δημοπρασίες των ΟΤΑ, σύμφωνα με το Π.Δ.  
270/81 .Η δημοπρασία θα λάβει χώρα στα γρα-  
φεία της Δημοτικής Ανώνυμης Επιχείρησης  
ΦΛΥΑ Α.Ε., στην οδό Αγίας Παρασκευής 100,  
Χαλάνδρι, την 16η Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα  
Παρασκευή, και ώρα 12:00 π.μ. ενώπιον της  
αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας της Δημοπρα-  
σίας όπως αυτή ορίστηκε με την απόφαση του  
Διοικητικού Συμβουλίου της ΦΛΥΑ Α.Ε. κατά  
την συνεδρίασή του στις 4/8/2022 και αποτε-  
λείται από τους Φωτεινό Σπύρο Πρόεδρο του  
Δ.Σ., Τσίγκο Κων/νο Διευθύνοντα Σύμβουλο,  
και Πολύδωρο Τακόπουλο, Δικηγόρο, μέλος  
του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

2. Χρήση του μίσθιου: Ο μίσθιος χώρος θα  
χρησιμοποιηθεί από τον μισθωτή αποκλει-  
στικά και μόνον ως Δημοτικό Κυλικείο-Ανα-  
ψυκτήριο στο Αθλητικό Κέντρο «Ν. Πέρκιζας»,  
απαγορευμένης απόλυτα οποιασ-  
δήποτε μετατροπής της χρήσεώς του. Τα προ-  
σφερόμενα είδη θα είναι όσα προβλέπονται  
από τις σχετικές διατάξεις και η τιμολογιακή  
πολιτική θα πρέπει να συνάδει απολύτως με  
τον χαρακτήρα του κυλικείου ως δημοτικού,  
λαμβάνονμένου υπ' όψη των μέσων τιμών πό-  
λης των αντίστοιχων προϊόντων. Ως εκ τού-  
του θα προσκομισθεί από κάθε ενδιαφερόμενο  
ενδεικτικός τιμοκατάλογος προσφερόμενων  
ειδών ο οποίος θα περιλαμβάνεται στα δικαιο-  
λογητικά, όπως αναφέρονται παρακάτω και, ο  
οποίος θα συνεκτιμηθεί, για την έγκριση του  
αποτελέσματος της δημοπρασίας από το Διοι-  
κητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

3. Διάρκεια εκμίσθωσης - αναπροσαρμογή μι-  
σθώματος: Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης  
ορίζεται σε πέντε (5) έτη, με ημεροχρονολογία  
έναρξης την ημεροχρονολογία που θα αναφέ-  
ρεται στη Σύμβαση μισθώσεως και λήγουσα  
κατά την ημεροχρονολογία συμπλήρωσης των  
πέντε (5) ετών. Με έγγραφη συμφωνία των  
μερών (εκμισθώτριας και μισθωτριάς), η μί-  
σθωση μπορεί να παραταθεί για άλλα δύο (2)  
έτη. Ο μισθωτής εφόσον επιθυμεί την διετή πα-  
ράταση της μισθώσεως, οφείλει να το γνωστο-  
ποιήσει εγγράφως στην ΦΛΥΑ Α.Ε.  
τουλάχιστον τρεις (3) μήνες πριν τη λήξη της  
πενταετούς μισθώσεως. Η εκμισθώτρια ΦΛΥΑ  
Α.Ε δύναται να αρνηθεί την διετή παράταση  
μόνο με συγκεκριμένη επίκληση δυστοπίας  
του μισθωτή ή μη εκπλήρωση των όρων της  
μισθώσεως. Ως δήλη μέρα ορίζεται η ορισθείσα

μέρα λήξεως της μίσθωσης μετά την παρέ-  
λευση της οποίας επέρχεται η λήξη της μισθώ-  
σεως, χωρίς να απαιτείται προηγούμενη  
προειδοποίηση ή καταγγελία ταύτης εκ μέρους  
του μισθωτή. Η σιωπηρή αναμίσθωση απαγο-  
ρεύεται απολύτως και για οποιοδήποτε λόγο.  
Το μηνιαίο μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται  
κατά το ποσοστό του ετήσιου πληθωρισμού,  
σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, και εφόσον ο ετή-  
σιος πληθωρισμός ξεπερνά σε ποσοστό το 1%.  
4. Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς: Το ελά-  
χιστο όριο της πρώτης προσφοράς του μηνι-  
αίου μισθώματος του Κυλικείου-  
Αναψυκτήριου (μετά του παραρτήματός του  
και των λοιπών βοηθητικών και αύλειων  
χώρων), από το οποίο ξενά η δημοπρασία, ορί-  
ζεται στο ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων  
(2.500) ευρώ. Η καταβολή του μηνιαίου μι-  
σθώματος θα πραγματοποιείται σε τραπεζικό  
λογαριασμό που θα υποδειχθεί από την εκμι-  
σθώτρια εντός του πρώτου πενήτημέρου εκά-  
στου μισθωτικού μήνα.

5. Δικαιολογητικά συμμετοχής στο διαγωνι-  
σμό: Για να καθίσταται έγκυρη η υποβολή της  
πρώτης προσφοράς από κάθε ενδιαφερόμενο  
θα πρέπει να έχει προηγουμένως προσκομισθεί  
από αυτόν: α) έγγραφη Υπεύθυνη Δήλωση  
προς την Επιτροπή διενέργειας της δημοπρα-  
σίας, στην οποία να αναφέρεται ότι ο ενδιαφε-  
ρόμενος έλαβε γνώση των όρων της  
διακήρυξης του οποίους αποδέχεται πλήρως  
και ανεπιφυλάκτως. Στη δημοπρασία δεν μπο-  
ρεί να λάβει μέρος ενδιαφερόμενος - η οι συγ-  
γενείς Α βαθμού αυτών - που ήδη  
εκμεταλλεύεται κάποιο από τα κυλικεία-ανα-  
ψυκτήρια που εκμισθώνει η ΦΛΥΑ Α.Ε. η  
οποίος-α αντιδικεί δικαστικά η με κάθε άλλο  
τρόπο, με τη ΦΛΥΑ Α.Ε. ή τον Δήμο Χαλαν-  
δρίου για οποιοδήποτε αίτια β) Πιστοποιητικό  
φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας  
που να καλύπτει χρονικό διάστημα μέχρι και  
έναν τουλάχιστον μήνα μετά την διενέργεια  
του διαγωνισμού, γ) εάν υφίστανται οφειλές  
των ενδιαφερομένων προς τον Δήμο Χαλαν-  
δρίου και την ΦΛΥΑ Α.Ε. θα πρέπει, τουλάχι-  
στον, να έχουν ενταχθεί στη διαδικασία  
διακανονισμού των χρεών τους δ) απόσπασμα  
ποινικού μητρώου, πρόσφατης έκδοσης, και  
εάν ο ενδιαφερόμενος είναι νομικό πρόσωπο  
αντίστοιχο απόσπασμα ποινικού μητρώου του  
προέδρου και του διευθύνοντος συμβούλου ή  
εκπροσώπου και διαχειριστή ανάλογα με τη  
νομική μορφή του, ε) ενδεικτικός τιμοκατάλο-  
γος των προσφερόμενων ειδών σύμφωνα με τις  
προδιαγραφές του άρθρου 2 ε) και για τα νο-  
μικά πρόσωπα και τα φυσικά πρόσωπα, πιστο-  
ποιητικό αρμόδιας ή διοικητικής αρχής από το  
οποίο να προκύπτει ότι δεν τελεί υπό πτώ-  
χευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση,  
πτωχευτικό συμβιβασμό και επίσης ότι δεν  
τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή  
έκδοση απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης  
ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού  
συμβιβασμού.

Όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά θα πρέπει να  
υποβληθούν στην Επιτροπή διενέργειας της

δημοπρασίας το αργότερο μέχρι και την Τε-  
τάρτη 14η Σεπτεμβρίου 2022 και ώρα 14:00. Η  
Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας στη συ-  
νέχεια ελέγχει τη νομιμότητα των δικαιολογη-  
τικών για κάθε ενδιαφερόμενο και συγκροτεί  
τον κατάλογο των ενδιαφερόμενων που δι-  
καιούται να λάβουν μέρος στη δημοπρασία,  
τους οποίους και ειδοποιεί σχετικά με ηλεκτρο-  
νικό μήνυμα (mail). Εάν δεν είναι εφικτή η  
προσκόμιση κάποιων από τα ανωτέρω δικαιο-  
λογητικά, θα προσκομισθεί αντίγραφο της αί-  
τησης για την έκδοσή τους με τον αντίστοιχο  
αριθμό πρωτοκόλλου και ημερομηνία παραλα-  
βής. Σε περίπτωση κατακύρωσης του αποτελέ-  
σματος της δημοπρασίας, πρέπει να  
προσκομιστούν από τον πλειοδότη τα σχετικά  
δικαιολογητικά πριν την υπογραφή της σύμβα-  
σης μίσθωσης. Εάν αυτό αντικειμενικά δεν  
είναι εφικτό τότε θα κατατεθούν την ημερομηνία  
που είναι προγραμματισμένα να εκδοθούν  
από την αρμόδια Υπηρεσία. Σε κάθε περί-  
πτωση εάν για οποιοδήποτε λόγο, δεν κατατε-  
θούν τα σχετικά ως άνω δικαιολογητικά, η  
Μισθωτική Σύμβαση θεωρείται άκυρη, παρα-  
κρατείται η εγγύηση και η ΦΛΥΑ Α.Ε. διατηρεί  
το δικαίωμα να αναζητήσει με κάθε νόμιμο  
τρόπο, τα διαφυγόντα κέρδη της.

6) Εγγύηση συμμετοχής στην δημοπρασία : Για  
να γίνει κάποιος ενδιαφερόμενος δεκτός στη  
δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επι-  
τροπή διενέργειας της δημοπρασίας, το αργό-  
τερο δύο (2) ημέρες πριν από την ορισθείσα  
στην παρούσα ημεροχρονολογία διενέργειας  
του διαγωνισμού ήτοι μέχρι την Τετάρτη 14η  
Σεπτεμβρίου 2022 και ώρα 14:00, χρηματική  
Εγγύηση συμμετοχής που ανέρχεται στο ποσό  
των (2Χ2500=) πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ.  
Η χρηματική εγγύηση συμμετοχής δύναται να  
έχει είτε την μορφή της Τραπεζικής επιταγής  
είτε τη μορφή κατάθεσης στο Ταμείο Παρακα-  
ταθηκών και Δανείων και προσκόμισης των εγ-  
γράφων κατάθεσης του ποσού. Η χρηματική  
εγγύηση συμμετοχής, μετά το πέρας της δημο-  
πρασίας, επιστρέφεται στους δικαιούχους πλην  
του πλειοδοτήσαντος.

6.1. Εγγύηση κατά την υπογραφή του Συμφω-  
νητικού Μίσθωσης Κατά την υπογραφή της  
συμβάσεως μίσθωσης με τον τελευταίο πλει-  
οδότη, καταβάλλεται από αυτόν ως χρηματική  
εγγύηση για την εξασφάλιση της πιστής τήρη-  
σης των όρων του μισθωτηρίου και της εγκαί-  
ρου και εμπροθέσμου καταβολής του  
μισθώματος, το ποσό έξι (6) μισθωμάτων, έτσι  
όπως το μηνιαίο μίσθωμα θα έχει διαμορφωθεί  
από τη δημοπρασία. Από το συνολικό ποσό της  
εγγύησης υπογράφεται αφαιρείται φυσικά το  
ποσό της χρηματικής εγγύησης συμμετοχής  
στην δημοπρασία που ήδη έχει καταβάλλει ο  
τελευταίος πλειοδότης.

6.2. Εγγυητής: Ο πλειοδότης υποχρεούται να  
παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή που θα προσκο-  
μίσει και αντίγραφο του Ε9 και ο οποίος θα συ-  
νυπογράψει το Συμφωνητικό Μίσθωσης έτσι  
ώστε να καταστεί αλληλεγγύως και εις ολόκλη-  
ρον, υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση  
των όρων της σύμβασης.

## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήτσος - Χαράλαμπος Μάλλιος

• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ./Fax: 210- 2130664

• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ./Fax: 210 - 2130664.

e-mail: info@efimerisdiakirixeon.gr site: www.efimerisdiakirixeon.gr

• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ: PRINT CENTER** - Τράλλεων 145Α - Γαλάτσι - Τ.Κ. 111 46

-Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto\_cop@otenet.gr.

**Η "Εφημερίς Διακηρύξεων"**

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• **Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται**

## ΣΥΝΑΡΟΜΕΣ

## Ετήσιες

Ιδιώτες: 60 € internet – 95 € έντυπη.  
Εταιρίες: 75 € internet – 105 € έντυπη.  
Οργανισμοί – Τράπεζες: 95 € internet – 120 € έντυπη.

## Εξάμηνες

Ιδιώτες: 40 € internet – 65 € έντυπη.  
Εταιρίες: 45 € internet – 70 € έντυπη.  
Οργανισμοί – Τράπεζες: 55 € internet – 90 € έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6% Φ.Π.Α.



## ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

## ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ

7) Κατάθεση Δικαιολογητικών: Η κατάθεση των πιο πάνω δικαιολογητικών συμμετοχής για κάθε ενδιαφερόμενο πραγματοποιείται με κλειστό φάκελο που περιέχει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως παραπάνω ορίζονται και θα γίνει για μεν τα φυσικά πρόσωπα από το ίδιο το φυσικό πρόσωπο ή τον νόμιμο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του, για δε τα νομικά πρόσωπα από το νόμιμο εκπρόσωπό τους όπως ορίζεται κατωτέρω.

• Για τις Ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες (Ο.Ε. και Ε.Ε.) από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό της και τις τυχόν τροποποιήσεις του

• Για τις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και τις Ιδιωτικές Κεφαλαιουχικές Εταιρείες (Ι.Κ.Ε.), από το διαχειριστή της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό τους και τις τυχόν τροποποιήσεις του

• Για τις Ανώνυμες Εταιρείες (Α.Ε.) από το νόμιμο εκπρόσωπο που εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο (πρακτικό Δ.Σ.), όπως αυτό έχει οριστεί από το καταστατικό της εταιρείας και τις τυχόν τροποποιήσεις του, με τη δημοσίευσή του σε Φ.Ε.Κ.

Τα αναφερόμενα στο παρόν άρθρο αποδεικτικά έγγραφα εκπροσώπησης απαιτείται να κατατεθούν ως επικυρωμένα φωτοαντίγραφα. Εφόσον τα φυσικά πρόσωπα ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι των νομικών προσώπων συμμετέχουν στη δημοπρασία με αντιπροσώπους, απαιτείται η προσκόμιση παραστατικού νόμιμης εκπροσώπησης, ήτοι συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο εκτός από την περίπτωση των ανωνύμων εταιρειών όπου οι εκπρόσωποι ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

8) Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού: 1. Μετά το πέρας της δημοπρασίας η Επιτροπή Διενέργειας δημοπρασίας θα υποβάλει τα δικαιολογητικά συμμετοχής και το Πρακτικό διενέργειας του διαγωνισμού στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προς έγκριση. 2. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή του να μην εγκρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας αν το κρίνει ασύμφορο για την Εταιρεία, αν οι τιμές των προσφερόμενων προϊόντων είναι υψηλές και δεν συνάδουν με το χαρακτήρα του Αναφυκτηρίου-Κυλικείου ως δημοτικού, λόγω παράβασης του τύπου της διαδικασίας ή για άλλο νόμιμο λόγο, και να μην το κατακυρώσει στον τελευταίο πλειοδότη ακυρώνοντας τον διαγωνισμό. Η εγγύηση σ' αυτή την περίπτωση επιστρέφεται.

Στις περιπτώσεις αυτές ο πλειοδότης και οι λοιποί συμμετέχοντες στον διαγωνισμό δεν έχουν καμία αξίωση ή δικαίωμα αποζημίωσης κατά της ΦΛΥΑ Α.Ε. και του Δήμου Χαλανδρίου λόγω μη εγκρίσεως του Πρακτικού της δημοπρασίας από το κατά το νόμο αρμόδιο όργανο ή την εποπτεύουσα αρχή του.

9. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν δικαιούται οποιασδήποτε μείωσης του μισθώματος από της κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας και εφεξής.

10. Σύμβαση Μίσθωσης: Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της απόφασης κατακύρωσης του διαγωνισμού, ενεργούμενης με αποδεικτικό παραλαβής, να προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή της Μισθωτικής Σύμβασης. Διαφορετικά εάν ο πλειοδότης δεν προσέλθει για την υπογραφή της Μισθωτικής Σύμβασης αφενός η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ της ΦΛΥΑ Α.Ε. ως ποινική ρήτρα χωρίς δικαστική παρέμβαση και αφετέρου η ΦΛΥΑ Α.Ε. θα αναζητήσει κάθε περαιτέρω θετική και αποθετική ζημία υποστεί από την αργοπορία εκμίσθωσης του κυλικείου και τη διαφορά από το ενδεχόμενο μικρότερο μηνιαίο

μισθώμα που θα προκύψει (αν προκύψει) από την επαναληπτική δημοπρασία, για όλο το συμβατικό χρόνο της μίσθωσης ήτοι της πενταετίας.

11. Υποχρεώσεις μισθωτή: Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό κατά πάσης καταπατήσεως, δια των προσηκουσών αγωγών, άλλως ευθύνεται σε αποζημίωση. Ο μισθωτής υποχρεούται σε εποπτεία του χώρου και οφείλει να ενημερώνει άμεσα τον Δήμο και τη ΦΛΥΑ για οποιοδήποτε πρόβλημα ή βλάβη παρουσιαστεί.

Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις πολεοδομικές, υγειονομικές, αστυνομικές και δημοτικές διατάξεις και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε είδους ενδεχόμενες παραβάσεις τους καθώς επίσης είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλες τις άδειες που απαιτούνται.

Απαγορεύεται στον μισθωτή να ενεργήσει οποιαδήποτε τροποποίηση ή μεταρρύθμιση του μισθίου χωρίς την έγγραφη συναίνεση της ΦΛΥΑ Α.Ε., τυχόν δε κατασκευή, προσθήκη ή διασκευή θα γίνεται με δαπάνες του μισθωτή και θα παραμείνει επ' ωφελεία του μισθίου.

Ο μισθωτής επιπροσθέτως υποχρεούται να έχει αναρτημένο τιμοκατάλογο σε όλους τους χώρους του Κυλικείου (και του παραρτήματος) για όλα τα είδη που θα προσφέρει και κατά την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας στο κυλικείο υποχρεούται να χρησιμοποιεί ταμειακή μηχανή και να εκδίδει τιμολόγια επ' ονόματι του.

Υποχρεούται επίσης να λειτουργεί το κυλικείο - αναφυκτήριο απασχολούμενος κατ' αρχήν ο ίδιος. Οι ώρες λειτουργίας ορίζονται και κατά τη χειμερινή περίοδο και κατά τη θερινή περίοδο, σε συνεννόηση και συμφωνία με τη Διεύθυνση του Αθλητικού Κέντρου και σε κάθε περίπτωση οι ώρες λειτουργίας δεν μπορεί να είναι λιγότερες από τις ώρες λειτουργίας του Αθλητικού Κέντρου. Δεν επιτρέπεται η με κάθε τρόπο διατάραξη των γειτνιαζόντων χώρων.

12. Καταβολή δαπανών κοινής ωφελείας και Δημοτικών Τελών. Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή των δαπανών του ηλεκτρικού ρεύματος και του νερού που καταναλώνονται για χρήση του μισθίου μετά των δαπανών εγγυήσεων αυτών καθώς και για την καταβολή κάθε άλλου νόμιμου τέλους.

13. Ο μισθωτής επίσης οφείλει: α) να συμπεριφέρεται άσφιστα απέναντι στους συναλλασσόμενους, β) να διατηρεί το χώρο του κυλικείου, τα σκεύη και τα πωλούμενα είδη σε απόλυτη καθαριότητα, γ) να τηρεί όλους του απαραίτητους όρους υγιεινής, δ) να προμηθευτεί τον απαραίτητο εξοπλισμό και ν' αγοράζει τα απαραίτητα σερβίτσια και λοιπά σκεύη, καθώς και υλικό, που απαιτούνται για τη λειτουργία του κυλικείου, όλα δε αυτά με δικές του δαπάνες, ε) κατά τη λήξη της σχετικής συμβάσεως που πρόκειται να καταρτισθεί μεταξύ της ΦΛΥΑ Α.Ε. και του μισθωτή, βάσει της παρούσας, να παραδώσει τα έπιπλα και τον εξοπλισμό που παρέλαβε στην κατάσταση που τα παρέλαβε, ενώ επιβάλλεται να επισημανθεί ότι η παραλαβή και η παράδοση θα λαμβάνει χώρα με σχετικό πρωτόκολλο, στ) να πωλάει τα προσφερόμενα είδη στις τιμές που είχε γνωστοποιήσει με τα δικαιολογητικά συμμετοχής και πάντα ύστερα από την έγκριση των αρμοδίων οργάνων, ζ) να μην εγκαταστήσει οποιοδήποτε μηχανήμα που ρυπαίνει το χώρο του κυλικείου και η) να αποδέχεται τον έλεγχο από τα αρμόδια όργανα της ΦΛΥΑ Α.Ε. ή του Δήμου Χαλανδρίου και των λοιπών αρμοδίων αρχών, οποιαδήποτε στιγμή, για το εάν τηρούνται οι οριζόμενοι στις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις και στην παρούσα διακήρυξη όροι.

## ΔΙΑΦΟΡΑ

Η μη τήρηση των υποχρεώσεων του μισθωτή δίνει στην εκμισθώτρια το δικαίωμα της μονομερούς καταγγελίας της μισθωτικής συμβάσεως και της νόμιμης αναζήτησης των διαφυγόντων κερδών της.

14. Ευθύνη «ΦΛΥΑ Α.Ε.»: Η ΦΛΥΑ Α.Ε. δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού για την πραγματική κατάσταση στην οποία ευρίσκεται το μίσθιο (Κυλικείο, παράρτημα και λοιποί βοηθητικοί χώροι), της οποίας τεκμαίρεται ότι έχει λάβει γνώση ούτως, ούτε συνεπώς υποχρεούται εντεύθεν στην επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στην λύση της μισθώσεως.

15. Παράδοση μισθίου: Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μισθώσεως να παραδώσει το πλήρως ανακαινισμένο μίσθιο στην άριστη κατάσταση στην οποία το παρέλαβε. Διαφορετικά για κάθε ημέρα αντισυμβατικής κατοχής πέρα της δόλης μέρας, θα υποχρεούται σε καταβολή αποζημίωσης χρήσης ίσης με το διπλάσιο ποσό του μηνιαίου μισθώματος για κάθε ημέρα παράνομης κατοχής του μισθίου.

16. Υπεκμίσθωση: Η σιωπηρά ή άλλη αναμίσθωση, ως και υπομίσθωση του μισθίου υπό του μισθωτού, απαγορεύεται ρητά και απόλυτα.

17. Δημοσίευση διακήρυξης: Η διακήρυξη δημοσιεύεται με επιμέλεια της ΦΛΥΑ Α.Ε., τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες προ της διενέργειας της δημοπρασίας με ανάρτηση του σχετικού τεύχους προκήρυξης, στον ιστότοπο της ΦΛΥΑ Α.Ε. [www.flyadimotikiae.gr](http://www.flyadimotikiae.gr) και στον επίσημο διαδικτυακό τόπο του Δήμου Χαλανδρίου [www.halandri.gr](http://www.halandri.gr) καθώς και στην Διαύγεια [www.diaugeia.gov.gr](http://www.diaugeia.gov.gr).

Περύληψη της διακήρυξης δημοσιεύεται επίσης και σε δύο ή τρεις εφημερίδες, μία εκ των οποίων απαραίτητα ημερήσιας κυκλοφορίας και μία τοπικής.

Το σύνολο των εξόδων για την δημοσίευση και πραγματοποίηση της δημοπρασίας επιβαρύνουν τον πλειοδότη.

18. Επανάληψη της δημοπρασίας: Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της ΦΛΥΑ Α.Ε.

α) εάν δεν παρουσιάστηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

β) εάν το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Επιτροπή διενέργειας ή το Διοικητικό Συμβούλιο της ΦΛΥΑ Α.Ε. λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος, ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας, ή τιμών στα προσφερόμενα προϊόντα που δεν συνάδουν με το χαρακτήρα του Κυλικείου-Αναφυκτηρίου ως δημοτικού.

γ) εάν μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά, ή εάν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως, δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης.

Στην περίπτωση (γ) η δημοπρασία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη της ΦΛΥΑ Α.Ε. αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευμένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφερόθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία. Πληροφόρηση Ενδιαφερομένων

Συνέχεια από σελ. 1

Με άλλα λόγια, ένας 15ος μισθός προστίθεται στο εξής στο εισόδημά τους.

Αν συνυπολογιστεί και η προηγούμενη αύξηση του κατώτατου μισθού, που έγινε την 1η Ιανουαρίου 2022, προκύπτει αύξηση κατά 9,7% ή 63 ευρώ τον μήνα (από 650 ευρώ στα 713 ευρώ).

Δεδομένου ότι καταβάλλονται 14 μισθοί, το όφελος από τη διπλή αύξηση του κατώτατου μισθού το 2022 διαμορφώνεται στα 882 ευρώ ετησίως (63 ευρώ επί 14 μισθούς). Όπως έχει επισημάνει το υπουργείο, «στην πραγματικότητα, ωστόσο, η αύξηση του καθαρού μισθού είναι ακόμα μεγαλύτερη και διαμορφώνεται στο 11,81%, αν συνυπολογιστεί η μείωση κατά 1,63 ποσοστιαίες μονάδες των ασφαλιστικών εισφορών που καταβάλλουν οι εργαζόμενοι, η οποία έχει ήδη υλοποιηθεί. Το σωρευτικό ετήσιο όφελος για έναν εργαζόμενο από τις δύο αυξήσεις του κατώτατου μισθού το 2022 και τη μείωση των ασφαλιστικών εισφορών ανέρχεται σε 906 ευρώ».

Οι τριετίες

Όσον αφορά τις λεγόμενες «τριετίες», δηλαδή την προϋπηρεσία των εργαζομένων που αμείβονται με τον κατώτατο μισθό, το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων έχει ήδη διευκρινίσει ότι οι «τριετίες» συνεχίζουν να καταβάλλονται.

Συγκεκριμένα, ο κατώτατος μισθός και το κατώτατο ημερομίσθιο προσαυξάνονται μέχρι και 30% ανάλογα με τα έτη προϋπηρεσίας που έχει συμπληρώσει ο/η εργαζόμενος/η πριν από τις 14 Φεβρουαρίου 2012.

Κατά συνέπεια, ο μηνιαίος μεικτός κατώτατος μισθός για τους εργαζομένους με τρεις τριετίες μπορεί να είναι έως και 213 ευρώ υψηλότερος (713 ευρώ + 30%). Σε αυτή την περίπτωση, ο κατώτατος μισθός μπορεί να ανέρχεται σε 926 ευρώ συν το δώρο Χριστουγέννων, το δώρο Πάσχα και το επίδομα αδειάς.

Παράλληλα, η αύξηση του κατώτατου μισθού έφερε αυξήσεις και σε επιδόματα. Για παράδειγμα, από την 1η Μαΐου 2022 το επίδομα ανεργίας αυξήθηκε σε 438 ευρώ από 407,25 ευρώ που ήταν μέχρι πρότινος και το ημερήσιο επίδομα διαμορφώθηκε σε 17,51 ευρώ από 16,29 ευρώ.

(ΕΝΤΥΠΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΑ ΝΕΑ)

## Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ



### Ο ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΤΑ ΚΑΤΑΦΕΡΕ ΣΤΗ ΜΠΡΑΤΙΣΛΑΒΑ

Απίστευτο ματς στην Μπρατισλάβα, με τον Ολυμπιακό να τσεκάρει το εισιτήριο για τα playoffs του Europa League! Μέσω της ψυχοφθόρας διαδικασίας των πέναλτι, οι «ερυθρόλευκοι» απέκλεισαν τη Σλόβαν (3-4 πεν., 2-2 παρ., 1-1 κ.α.) και θα αντιμετωπίσουν τον Απόλλωνα Λεμεσού στον επόμενο προκριματικό γύρο. Μετά και την πρόκριση στην Μπρατισλάβα, ο Ολυμπιακός είναι η μοναδική ελληνική ομάδα που συνεχίζει στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις. Οι πρωταθλητές θα τα δώσουν όλα με τους Κύπριους για τους ομίλους του Europa League, ενώ σε περίπτωση αποκλεισμού, έχουν ήδη εξασφαλίσει την παρουσία τους στους ομίλους του Conference. Η αναμέτρηση στη Σλοβακία είχε τρομερή εξέλιξη, με τον Ολυμπιακό αποδεικνύεται πιο ψύχραιμος στη ρωσική ρουλέτα. Ο Βατσλίκ έπιασε το κρίσιμο πέναλτι, ο Ματιέ Βαλμπουενά ευστόχησε στη συνέχεια και οι πρωταθλητές εξασφάλισαν τη συνέχεια του εφετινού, ευρωπαϊκού τους ταξιδιού.

### Ο ΑΡΗΣ ΑΕΙΖΕ, ΔΕ ΤΑ ΚΑΤΑΦΕΡΕ

Το ευρωπαϊκό ταξίδι του Αρη έλαβε τέλος με πικρό τρόπο. Οι «κίτρινοι» του Χερμάν Μπούργος μπορεί να επικράτησαν με 2-1 κόντρα στην Μακάμπι Τελ Αβίβ, ωστόσο 2-0 του πρώτου αγώνα, αφήνει εκτός συνέχειας του Europa Conference League τον Άρη.

Η Μακάμπι των δέκα παικτών από το 55' άντεξε στην πίεση του Αρη και με τον συνήθη... ύποπτο Ζάχαβι βρήκε το γκολ που χρειαζόταν κόντρα στην ροή του αγώνα για να «σφραγίσει» την πρόκριση στην επόμενη φάση.

-Ο Φύλαθλος-

## ΥΓΕΙΑ

## ΚΑΙ

## ΕΠΙΣΤΗΜΗ

### Τεχνητός κερατοειδής χιτώνας από κολλαγόνο χοίρου αποκατέστησε την όραση σε τυφλούς!

Επιστήμονες στη Σουηδία ανέπτυξαν ένα εμφύτευμα, φτιαγμένο από κολλαγόνο από δέρμα χοίρου, το οποίο μοιάζει με τον ανθρώπινο κερατοειδή χιτώνα του ματιού.

Το πειραματικό εμφύτευμα βελτίωσε σημαντικά ή αποκατέστησε την όραση σε 20 ανθρώπους με ελαττωματικό κερατοειδή χιτώνα, οι περισσότεροι από τους οποίους ήταν προηγουμένως τυφλοί. Σε μερικές μάλιστα περιπτώσεις ασθενών η αποκατάσταση της όρασής τους ήταν πλήρης (βαθμοί 20/20).

Οι ερευνητές του Πανεπιστημίου Λινκέπινγκ και της εταιρείας LinkoCare Life Sciences AB, οι οποίοι έκαναν τη σχετική δημοσίευση στο περιοδικό βιοτεχνολογίας «Nature Biotechnology», ευελπιστούν ότι το επίτευγμά τους θα δώσει ελπίδα σε όσους πάσχουν από ελαττωμένη όραση ή τύφλωση λόγω κερατοειδούς, προσφέροντας τους ένα εμβιομηχανικό εμφύτευμα ως εναλλακτική λύση στην μεταμόσχευση ανθρώπινου κερατοειδούς από δότη. Τέτοια μοσχεύματα συχνά είναι σπάνια.

«Τα αποτελέσματα μας δείχνουν ότι είναι δυνατό να αναπτυχθεί ένα βιολογικό υλικό που καλύπτει όλα τα κριτήρια χρήσης ως ανθρώπινα εμφυτεύματα, το οποίο μπορεί να παραχθεί μαζικά και να αποθηκευθεί για έως δύο χρόνια, συνεπώς θα είναι διαθέσιμο σε ακόμη περισσότερους ανθρώπους με προβλήματα όρασης. Αυτό μας επιτρέπει να ξεπεράσουμε το πρόβλημα της έλλειψης ιστού κερατοειδούς από δωρητές», δήλωσε ο καθηγητής Νιλ Λαγκάλι του Τμήματος Βιοϊατρικών και Κλινικών Επιστημών του Λινκέπινγκ.

(Απόσπασμα Από το ΑΠΕ-ΜΠΕ)

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



-Πέντε σημαντικές κινεζικές εταιρείες εισηγμένες στις Ηνωμένες Πολιτείες ανακοίνωσαν σήμερα πως αποσύρονται από το Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης, σε μια περίοδο που οι εταιρείες του Πεκίνου βρίσκονται στο στόχαστρο των αμερικανικών ρυθμιστικών αρχών. Οι εταιρείες της ηπειρωτικής Κίνας και του Χονγκ Κονγκ δεν υποβάλλουν τις οικονομικές καταστάσεις τους στους ελεγκτές που είναι πιστοποιημένοι από τις αμερικανικές αρχές. Ωστόσο, νόμος που ψηφίστηκε το 2020 από το αμερικανικό Κογκρέσο υποχρεώνει κάθε εταιρεία που είναι εισηγμένη στις Ηνωμένες Πολιτείες να προχωρεί στην επικύρωση των λογαριασμών της από γραφείο πιστοποιημένο από τον ανεξάρτητο λογιστικό οργανισμό PCAOB. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τη νομοθεσία, οι επιχειρήσεις κινδυνεύουν να διαγραφούν από το 2024. Σ' αυτό το πλαίσιο, οι μεγάλες πετρελαϊκές εταιρείες Sinopec και PetroChina ανέφεραν σήμερα με χωριστές ανακοινώσεις τους πως «αποσύρονται εθελουσίως» από το Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης, στο οποίο είναι εισηγμένες. Η μεγάλη ασφαλιστική εταιρεία China Life Insurance, ο κινεζικός γίγαντας του αλουμινίου Chalco, καθώς και μια θυγατρική της Sinopec με έδρα τη Σανγκάη ανακοίνωσαν παρόμοια διαβήματα. Όλες δικαιολογούν αυτή την απόφαση επικαλούμενες τα κόστη που απαιτούνται για να συνεχίσουν να είναι εισηγμένες στις Ηνωμένες Πολιτείες, καθώς και την επιβάρυνση που αντιπροσωπεύει ο σεβασμός των υποχρεώσεων όσον αφορά τους ελέγχους. Οι πέντε όμιλοι περιλαμβάνονται σε ένα κατάλογο επιχειρήσεων που έχουν προειδοποιηθεί να συμμορφωθούν με λογιστικές υποχρεώσεις τις οποίες έχει θέσει η αμερικανική αρχή κεφαλαιαγοράς (SEC) και απειλούνταν συνεπώς με αποβολή από το Χρηματιστήριο στις ΗΠΑ. (Πηγή: ΑΠΕ-ΜΠΕ)

• Τι ακριβώς συμβαίνει με τις ρωσικές εξαγωγές προς τη Γερμανία από το ξέσπασμα του πολέμου στην Ουκρανία μέχρι σήμερα; Όχι ίσως αυτό που θα ανέμενε κανείς δεδομένων των αυστηρών κυρώσεων που έχουν ήδη επιβληθεί στη Μόσχα. Σύμφωνα με νεότερα στοιχεία που δίνει σήμερα στη δημοσιότητα η γερμανική στατιστική υπηρεσία, παρά τις κυρώσεις σε βάρος Ρωσίας,

η αξία των αγαθών που εισάγονται από τη Ρωσία στη Γερμανία αυξήθηκε κατακόρυφα κατά τους πρώτους έξι μήνες του 2022. Η αύξηση αυτή είναι εντυπωσιακή, αγγίζει το 51%, ποσοστό που μεταφράζεται σε όγκο συναλλαγών που αγγίζει τα 22,6 δισεκατομμύρια ευρώ. Σύμφωνα με τις πρώτες αναλύσεις η αύξηση αυτή οφείλεται στις υψηλότερες τιμές πετρελαίου και φυσικού αερίου στη διεθνή αγορά. Ταυτόχρονα όμως, αν δει κανείς το θέμα αντίστροφα, η αξία των γερμανικών εξαγωγών προς τη Ρωσία, την ίδια περίοδο μειώθηκε σημαντικά. Σύμφωνα με τη γερμανική στατιστική υπηρεσία η Γερμανία εξήγαγε προς τη Ρωσία προϊόντα αξίας 8,3 δισεκατομμυρίων ευρώ το πρώτο εξάμηνο του έτους – δηλαδή 34% λιγότερα σε σχέση με πέρυσι. Αξίζει να σημειωθεί ότι σύμφωνα με τη γερμανική στατιστική υπηρεσία τα σημαντικότερα αγαθά που εξήγαγε η Γερμανία συνολικά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος έτος ήταν οχήματα διαφόρων κατηγοριών και μηχανολογικά ανταλλακτικά.

Τα σημαντικότερα εισαγόμενα αγαθά – πέραν των φυσικών πόρων – ήταν χημικά προϊόντα κυρίως από την Κίνα για την παραγωγή πλαστικών αλλά και φαρμάκων καθώς και τεχνολογικά συστήματα επεξεργασίας δεδομένων. (Deutsche Welle)

• Οι διεθνείς οίκοι αξιολόγησης S&P και Fitch Ratings υποβάθμισαν χθες Παρασκευή το αξιόχρεο του ουκρανικού δημοσίου σε ό,τι αφορά ομόλογα και άλλα αξιόγραφα εκπροσώπηση σε ξένα νομίσματα, εξηγώντας πως θεωρούν το διετές μορατόριο στην αποπληρωμή του εξωτερικού χρέους της Ουκρανίας επιλεκτική χρεοκοπία. Νωρίτερα αυτή την εβδομάδα, πιστωτές του ουκρανικού δημοσίου στο εξωτερικό, ανάμεσά τους οι ΗΠΑ, η Γερμανία, η Γαλλία, το Ηνωμένο Βασίλειο και η Ιαπωνία, ενέκριναν οριστικά το αίτημα της χώρας για διετές μορατόριο στην αποπληρωμή οφειλών της αξίας σχεδόν 20 δισεκατομμυρίων δολαρίων, επιτρέποντας έτσι στο Κίεβο να αποφύγει την κήρυξη πτώχευσης.

(Πηγή: ΑΠΕ)

**ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ:** Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 210-3304444 • Άμεση Επέμβαση Λιμενικού Σώματος 108 • Τουριστική Αστυνομία 1571 • Γιατροί Χωρίς Σύνορα 210-5200500 • Κέντρο Ελέγχου & Πρόληψης Νοσημάτων 210-5212000 • Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης 197 • Πυροσβεστική Υπηρεσία 199 • Συντονιστικό Κέντρο Αντιμετώπισης Πυρκαγιών Δασών 1591 • Εφημερεύοντα Νοσοκομεία • Φαρμακεία 14944 • Εθνικό Κέντρο Δηλητηριάσεων 210-7793777 • Κοινωνική Βοήθεια 197 • Ανοικτή Συμβουλευτική Γραμμή για το AIDS 210-7222222 • Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 2310257776 • Δίκτυο Μεταφοράς (ΑμΕΑ) 2310509013 • Άμεση Δράση Αστυνομίας 100 • ΟΑΣΑ (Δρομολόγια, Διαδρομές, Εισιτήρια) 11185 • Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) 1500 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Αθηνών 10503 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Πειραιώς 10504 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Περιφέρειας 1050