

Συμβαίνουν

ΟΔΗΓΟΥΣΕ
ΣΤΟ ΑΝΤΙΘΕΤΟ ΡΕΥΜΑ
ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ
ΑΞΟΝΑ ΚΡΗΤΗΣ

Ασυνείδητος οδηγός κινούνταν στο αντίθετο ρεύμα του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ) τα ξημερώματα της Τρίτης.

Σαστισμένοι οι οδηγοί που είχαν κατεύθυνση από τη Χερσόνησο προς το Ηράκλειο εντόπισαν το αυτοκίνητο να κινείται στη λωρίδα ταχείας κυκλοφορίας του αντίθετου ρεύματος και προσπαθούσαν επί 10 λεπτά με κορναρίσματα να συνετίσουν τον οδηγό, αλλά και να προειδοποιήσουν τους υπόλοιπους ανυποψίαστους οδηγούς που είχαν κατεύθυνση από το Ηράκλειο προς τη Χερσόνησο για το θανάσιμο κίνδυνο που θα συναντούσαν μπροστά τους.

«θα μας πάει μέχρι το Ρέθυμνο» ακούγεται να σχολιάζει ο οδηγός του αυτοκινήτου που καταγράφει το περιστατικό καρέ – καρέ.

Ο οδηγός του ΙΧ σταμάτησε μόλις συνάντησε μπλόκο της Τροχαίας, λίγο πριν τον κόμβο του αεροδρομίου.

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

-ΕΛΓΑ-

2,1 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ, ΣΕ 829 ΠΑΡΑΓΩΓΟΥΣ

Το ποσό που ανέρχεται σε 2.077.587,93 ευρώ και σύμφωνα με δήλωση που έκανε ο πρόεδρος του ΕΛΓΑ, Ανδρέας Λυκουρέντζος αυτές αφορούν 829 δικαιούχους παραγωγούς των Προγραμμάτων Κρατικών Οικονομικών Ενισχύσεων «Ετήσιο 2016», «Πυρκαγιές 2016», «Ετήσιο 2017», «Πυρκαγιές 2017», που ολοκλήρωσαν την αποκατάσταση των ζημιών στις πληγείσες γεωργικές του εκμεταλλεύσεις.

Στη συνέχεια ο κ. Λυκουρέντζος συμπλήρωσε, πως σημαντικό ποσοστό του ποσού αφορά την καταβολή ενισχύσεων για την απώλεια της παραγωγής στην καλλιέργεια αμυγδάλων της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, για ζημιές που εντάχθηκαν στο Πρόγραμμα «Ετήσιο 2017».

Το μεγαλύτερο μέρος του ποσού θα καταβληθεί στο νομό Καβάλας και θα ανέρχεται σε 1.083.551,38 ευρώ, ακολουθεί ο νομός Εύβοιας με 409.597,82 ευρώ και ο νομός Ηλείας με 191.350,94 ευρώ.



Χρήστος-Χάρης Μάλλιος

ΔΙΕΘΝΗ
ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

415 ΕΚΑΤ. ΠΑΙΔΙΑ ΣΤΟ ΠΛΑΝΗΤΗ ΥΠΟΦΕΡΟΥΝ
ΑΠΟ ΠΟΛΕΜΟΥΣ ΚΑΙ ΒΙΑ...

Μετά από έκθεση της Save the Children, ένα στα έξι παιδιά παγκοσμίως, δηλαδή 415 εκατομμύρια, ζούσαν το 2018 σε εμπόλεμες περιοχές, ένας αριθμός που έχει διπλασιαστεί σε σχέση με το 1995. «Οι σοβαρές παραβιάσεις» των δικαιωμάτων τους αυξήθηκαν κατά 170% σε σχέση με το 2010, αναφέρει η ίδια έκθεση...Αναλυτικά...

Ο μεγαλύτερος αριθμός παιδιών ζουν σε εμπόλεμες περιοχές, κατήγγειλλε η βρετανική μη κυβερνητική οργάνωση Save the Children, η οποία κάλεσε τις κυβερνήσεις να δράσουν για να τα προστατεύσουν από τις επιπτώσεις του πολέμου και της βίας.

Σε έκθεσή της που δημοσιεύθηκε η ΜΚΟ υπογραμμίζει ότι τα παιδιά αντιμετωπίζουν ολοένα και συχνότερα τον κίνδυνο να σκοτωθούν ή να τραυματιστούν, αλλά και να στρατολογηθούν από ένοπλες οργανώσεις ή να πέσουν θύματα σεξουαλικής κακοποίησης.

Η κ. Ίνγκερ Άσινγκ, γενική Διευθύντρια της οργάνωσης δήλωσε «Είναι εκπληκτικό το γεγονός ότι ο κόσμος δεν αντιδρά την ώρα που τα παιδιά στοχοποιούνται με πλήρη ατιμωρησία».

“ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2020:

Η εφημερίδα που για 73 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΔΙΑΦΟΡΑ

Ο ΔΗΜΟΣ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,

Τις διατάξεις των άρθρων 103 & 192 του Ν.3463/06,

Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81,

Την υπ' αριθ. 8/2018 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,

Την υπ' αριθ. 4/2015 Απόφαση της Τ.Κ. Πλαταριάς.

Την υπ' αριθ. 282/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,

Την υπ' αριθ. 284/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,

Το γεγονός ότι με την εκμίσθωση της παραπάνω δημοτικής έκτασης η ωφέλεια του Δήμου είναι προφανής γιατί θα προκύψει σημαντικό έσοδο,

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημόσια, φανερή, πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση έκτασης (5.987,42 τ.μ.) από το υπ' αριθ. 425 Τεμάχιο Διανομής Αγροκτήματος Πλαταριάς έτους 1960 της Τοπικής Κοινότητας Πλαταριάς του Δήμου Ηγουμενίτσας για την ανέγερση πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων πλην χοιροστασίων – χοιροτροφείων. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις 19/02/2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:15 - 10:30 π.μ. στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου Ηγουμενίτσας.

Όροι Δημοπρασίας:

Άρθρο 1

Η δημοπρασία θα είναι πλειοδοτική, φανερή και προφορική, και θα διεξαχθεί στο δημοτικό κατάστημα στην Ηγουμενίτσα στις 19/02/2020 ημέρα Τετάρτη και από ώρα 10:15 π.μ. μέχρι 10:30 π.μ. στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηγουμενίτσας, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής. Σε περίπτωση που η δημοπρασία αποβεί άγονος θα διεξαχθεί την επόμενη Τετάρτη (26/02/2020) την ίδια ώρα με τους ίδιους όρους. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα

πρακτικά.

Άρθρο 2

Η εκμισθούμενη έκταση είναι εμβαδού (5.987,42τ.μ.) από το υπ' αριθ. 425 Τεμάχιο Διανομής Αγροκτήματος Πλαταριάς έτους 1960 της Τοπικής Κοινότητας Πλαταριάς του Δήμου Ηγουμενίτσας για την ανέγερση πρόχειρων σταβλικών εγκαταστάσεων πλην χοιροστασίων – χοιροτροφείων, όπως αυτή απεικονίζεται στο προσκομιζόμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ. Γεωργίου ΘΕΟΔΩΡΟΥ.

Άρθρο 3

Πρώτη προσφορά ετήσιου μισθώματος ορίζεται το ποσό των εκατόν πενήντα δύο (152,00) ΕΥΡΩ για όλη την έκταση ανά έτος, με ετήσια αναπροσαρμογή του τιμήματος 5% επί της μισθωτικής αξίας του ακινήτου ανά έτος μετά το δεύτερο έτος

Άρθρο 4

Η διάρκεια της εκμίσθωσης, ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) έτη, με δυνατότητα παράτασης άλλα δέκα (10) έτη κατόπιν σχετικής αιτήσεως του μισθωτή και θα αρχίζει από την υπογραφή της οικείας σύμβασης.

Άρθρο 5

Δικαίωμα συμμετοχής έχει κάθε κτηνοτρόφος κατοικοδημότης της Τ.Κ. Συβότων του Δήμου Ηγουμενίτσας ο οποίος δεν έχει στην κατοχή του άλλη μισθωμένη ή ιδιόκτητη έκταση για εγκατάσταση σταβλικών εγκαταστάσεων (θα προσκομίζεται σχετική υπεύθυνη δήλωση)

Δεν επιτρέπεται η συμμετοχή στη δημοπρασία χρεωφειλέτη στο Δήμο, θα προσκομίζεται δε σχετική βεβαίωση από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου Ηγουμενίτσας.

Κάθε ενδιαφερόμενος που θα λάβει μέρος στη δημοπρασία θα θεωρείται ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης (Θα προσκομίζεται σχετική Υπεύθυνη Δήλωση).

Άρθρο 6

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημο-

πρασία πρέπει:

Να καταθέσει (μαζί με την αστυνομική του ταυτότητα) στην Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, ως εγγύηση, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10), του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, που θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης με νέα, για την καλή τήρηση των όρων της μίσθωσης, ποσού ίσου με το 10% επί του ετησίου μισθώματος που επιτεύχθηκε από τη δημοπρασία.

Άρθρο 7

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για αυτόν που την υποβάλλει, η υποχρέωση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 8

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του διαγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο καθώς και την Αστυνομική ταυτότητα του, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Οι εταιρείες εκπροσωπούνται από τον νόμιμο εκπρόσωπο τους (βάσει των

εταιρικών τους, (αντίγραφο του οποίου υποβάλουν στην Επιτροπή).

Άρθρο 9

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακήρυξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Άρθρο 10

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή (με την Αστυνομική Ταυτότητά του), ο οποίος, θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 11

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του Δήμου ή από το αρμόδιο τμήμα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας.

Άρθρο 12

Κατόπιν της δημοπρασίας και της ανακήρυξης του πλειοδότη, θα πρέπει ο πλειοδότης να συγκεντρώσει τις γνωμοδοτήσεις όλων των εμπλεκόμενων Υπηρεσιών και μόνο εφόσον γνωμοδοτήσουν θετικά θα προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή μισθωτηρίου συμβολαίου, αφού προηγουμένως καταβάλλει στο ταμείο του Δήμου ολόκληρο το τίμημα για το πρώτο έτος της μίσθωσης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ

Στα Δημόσια έργα, έμπειρος ΖΗΤΕΙ εργασία για εργοτάξια σ'ολόκληρη την Ελλάδα.

Τηλ. 6995515711 Ιάκωβος

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήστος - Χαράλαμπος Μάλλιος

• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ.: 210- 2130664 Fax: 213 - 0423038

• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ.:210 - 2130664. Fax: 213 - 0423038

e-mail.: info@efimerisdiakirixeon.gr

site: www.efimerisdiakirixeon.gr

• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ: PRINT CENTER** - Τράλλεων 145Α - Γαλάτσι - Τ.Κ. 111 46 - Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto_cop@otenet.gr.

Η "Εφημερίς Διακηρύξεων"

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται

ΣΥΝΑΡΟΜΕΣ

Ετήσιες

Ιδιώτες: 80 € internet – 95 € έντυπη.
Εταιρίες: 90 € internet – 105 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 100 € internet – 115 € έντυπη.

Εξαμηνες

Ιδιώτες: 45 € internet – 60 € έντυπη.
Εταιρίες: 55 € internet – 70 € έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: 65 € internet – 80 € έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6.5% Φ.Π.Α.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΔΙΑΦΟΡΑ

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης. Η σύμβαση αυτή θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά μετά την έγκριση του αποτελέσματος από τα κατά αρμόδια όργανα.

Άρθρο 13

Η έναρξη εργασιών ανέγερσης των σταβλικών εγκαταστάσεων και η έκδοση άδειας λειτουργίας της κτηνοτροφικής επιχείρησης για την οποία εκμισθώθηκε η έκταση πρέπει να αρχίσει άμεσα και να ολοκληρωθεί μέσα σε διάστημα τριών (3) ετών από τη σύνταξη του μισθωτηρίου. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και λόγω αντικειμενικών δυσκολιών παρέχεται δυνατότητα παράτασης για ένα (1) ακόμη έτος.

Άρθρο 14

Ο εκμισθωτής δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για την πραγματική ή νομική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο, της οποίας έχει λάβει γνώση αυτός, ούτε την ύπαρξη οποιουδήποτε δουλείας επ' αυτού ή βάρους, ούτε συνεπώς υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση μισθώματος, ούτε λύση της μίσθωσης για τους λόγους αυτούς.

Άρθρο 15

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Άρθρο 16

Το μίσθωμα θα βεβαιώνεται κατ' έτος με βεβαιωτικό κατάλογο και το αναλογούν ετήσιο μίσθωμα θα καταβάλλεται εφάπαξ στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου εντός του πρώτου μήνα μετά τη βεβαίωσή του. Για το πρώτο έτος θα καταβληθεί εφάπαξ με την υπογραφή του συμβολαίου. Καθυστερήρηση καταβολής του μισθώματος πέραν των τριών (3) μηνών συνεπάγεται έκπτωση του μισθωτή και διενέργεια αναπλειστηριασμού σε βάρος του και του εγγυητή του και θα ευθύνονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη δημοπρασία

Άρθρο 17

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, της υπέρ αυτού δουλείας, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 18

Ο μισθωτής οφείλει να χρησιμοποιεί το

ακίνητο, για την χρήση για την οποία του εκμισθώθηκε, ήτοι για ελεύθερο σταβλισμό ζώων.

Θα χρησιμοποιηθεί μόνο η έκταση που εκμισθώνεται και απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση ή μετακίνηση. Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε εργασία που θα έχει σαν συνέπεια τη δημιουργία προβλημάτων στους ιδιοκτήτες των γειτονικών αγροτεμαχίων ή των κτηνοτροφών.

Σε όλη της διάρκεια της εκμίσθωσης ο μισθωτής έχει την αποκλειστική ευθύνη συντήρησης και επισκευής ζημιών ή βλαβών του μισθίου. Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή μεταρρύθμιση παραμένει προς όφελος του μισθίου χωρίς κανένα απολύτως δικαίωμα για αφαίρεση ή υποχρέωση αποζημίωσης του μισθωτή. Κάθε αναγκαία επωφελής δαπάνη που τυχόν γίνει στο μίσθιο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης για την αξιοποίηση ή προστασία του, βαρύνει αποκλειστικά τον μισθωτή και θα παραμείνει σε όφελος του μισθίου χωρίς καμία υποχρέωση του εκμισθωτή για αποζημίωση του μισθωτή.+ Απαγορεύεται η κατάληψη άλλων χώρων γύρω από την εκμισθούμενη έκταση και η τοποθέτηση σ' αυτή μηχανημάτων ή αντικειμένων (εύφλεκτων υλικών κλπ) που μπορεί να βλάψουν το ακίνητο ή να ρυπαίνουν σοβαρά το περιβάλλον.

Με το πέρας της εκμίσθωσης ή όταν θα πάψει να υπάρχει η υφιστάμενη κτηνοτροφική εκμετάλλευση το ακίνητο θα επιστρέφει στην κυριότητα του Δήμου Ηγουμενίτσας.

Άρθρο 19

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως. Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να μειώνει το μίσθωμα και δεν θα αναγνωρίζει τυχόν ζημιές από θεομηνία ή οποιαδήποτε άλλη αιτία.

Άρθρο 20

Κάθε δαπάνη και επιβαλλόμενο πάγιο και τέλος από τη χρήση του μισθίου, καθώς και έξοδα δημοσίευσης ή συμβάσεως, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον αναδειχθέντα μισθωτή, χωρίς καμία ευθύνη εκ μέρους του Δήμου. Σε περίπτωση μη πληρωμής αυτών ο μισθωτής κηρύσσεται έκπτωτος και η εγγυητική εκπέτει υπέρ του Δήμου.

Άρθρο 21

Αν ο μισθωτής αποχωρήσει πριν τη λήξη της εκμίσθωσης οφείλει να καταβάλει το τίμημα, που αναλογεί σε ένα (1) έτος.

Άρθρο 22

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέ-

λαβε, απομακρύνοντας κάθε κτιριακή ή άλλη υποδομή. Εφόσον διαπιστωθεί ότι τηρήθηκαν οι όροι της εκμίσθωσης η εγγύηση επιστρέφεται διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Για τη λήξη της εκμίσθωσης συντάσσεται σχετικό πρωτόκολλο, το οποίο υπογράφεται από τον Δήμο και τον μισθωτή.

Άρθρο 23

Α) Η μίσθωση μπορεί να λυθεί από πλευράς του Δήμου σε περίπτωση που: ο μισθωτής δεν έχει προβεί στη λήψη των απαραίτητων αδειοδοτήσεων για την δημιουργία και λειτουργία της εγκατάστασης, εντός της σχετικής προθεσμίας.

ο μισθωτής δεν χρησιμοποιεί την έκταση για το σκοπό που του εκμισθώθηκε.

βλάπτεται το δημοτικό και δημόσιο συμφέρον.

Κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και χωρίς να δοθεί καμία αποζημίωση στον μισθωτή.

Β) Η μίσθωση μπορεί να λυθεί, από πλευράς του μισθωτή, κατόπιν αιτήσεώς του προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Άρθρο 24

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Δήμαρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος. Περίληψη αυτής θα δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ».

Άρθρο 25

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται: Οίκοθεν από την δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε κατ' αυτήν πλειοδότης. Κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από τη Οικονομική Επιτροπή ή το Δημοτικό Συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν

τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (2β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δήμαρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 26

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της επιτροπής που έχει οριστεί με την αριθ. 241/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις ημέρες και ώρες γραφείου, από το Γραφείο Εσόδων του Δήμου, Αρμόδια Υπάλληλος κα Ευτυχία Νικολοπούλου, Διεύθυνση Σουλίου 3, Τηλέφωνο: 2665361255, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.igoumenitsa.gr Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται με την παρούσα διακήρυξη έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81.

Βάσει των παραπάνω όρων θα καταρτιστεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευτεί από την Δήμαρχο, σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 3 του ΠΔ270/81.

Άρθρο 27

Κατόπιν της δημοπρασίας και της ανακήρυξης του πλειοδότη θα πρέπει ο πλειοδότης να συγκεντρώσει τις γνωμοδοτήσεις όλων των εμπλεκόμενων Υπηρεσιών, και μόνο εφόσον γνωμοδοτήσουν θετικά θα προβεί στη σύνταξη μισθωτηρίου συμβολαίου.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΝΔΡΙΑΝΟΣ

•ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ
•ΜΕΤΑΚΟΜΙΣΕΙΣ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΠΟΡΤΑ

ΚΡΕΜΟΥ 50 ΚΑΛΛΙΘΕΑ - ΤΗΛ.: 210.95.21.005 - ΚΙΝ.: 693.68.50.576

Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Ο ΠΑΛΜΟΣ ΤΗΣ ΗΜΕΡΑΣ

Πριν από λίγο κρύωνα ελαφρώς, έβγαλα το σακάκι μου και φόρεσα ένα πουλοβεράκι με βε και μπορώ να πω ότι αισθάνομαι τώρα καλύτερα και πιο ζεστά... Με αυτή λοιπόν την ενδυματολογική μου συμπεριφοράς νιώθω και αισθάνομαι πολύ καλύτερα κι έχω την αίσθηση ότι αρχίζω και ξαναβρίσκω τη φόρμα μου... • Αυτός ο πολιτικός ρε Στέλλα, είναι εντελώς παπάρας... • Γιάννη δε μ' ενδιαφέρει αν ο γιός σου δεν έχει δουλειά... • Βασίλη από τον Κολωνό, στα αντίδια μου αν σου έκλεψαν το μαγαζί... • Κώστα από την Κομοτηνή θέλω να πιστεύω ότι δε θα το μετανιώσεις που ο φίλος σου δανείστηκε 5.000 ευρώ!!! Μάλλον δε θα τα ξαναπάρεις ρε μαλακά... • Περιμένω νεότερά σου ρε Γιάννη και τότε θα πράξω ανάλογα... Έως τότε δυστυχώς δε μπορώ να σου πω κάτι το διαφορετικό... • Προφανώς το συλλαλητήριο της Αθήνας έχει βάλει σε σκέψεις τον Αλέξη που απ' ό,τι μαθαίνω βάζει εμπρός την επόμενη του κίνηση... • Είναι όντως περίεργη αυτή η κατάσταση που υπάρχει και υφίσταται ρε Θανάση από την Αγία Παρασκευή. Προσπάθησε να μάθεις περισσότερα πριν σε πάρουν με τις πέτρες... • Γιώργο, φοβάμαι ότι η γκόμενά σου έχει δίκιο... Πεζ της να με πάρει στο τηλέφωνο... • Δεν αντέχω άλλο ρε Νίκο, να εργάζομαι και να μη μου μένει φράγκο τσακιστό... Τι κακό είναι αυτό ρε φίλε μου; • Κατερίνα δεν έχω κανένα λόγο και καμία αιτία να πω μαζί σου καφέ... Στο διάολο να πας... • Κάπου εδώ όμως θα πρέπει να σας αφήσω και να σας αποχαιρετήσω... Την αγάπη μου!



-Ο Παλμογράφος-

δημοσιογραφικό πολύπλευρο

ΠΡΟΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΜΑΤΙΩΝ ΜΑΣ!

Είναι σημαντικό να προσέχουμε τα μάτια μας, όπως και να κάνουμε τακτικά ελέγχους στον οφθαλμίατρό μας. Πολλές παθήσεις των ματιών, όπως το γλαύκωμα, εξελίσσονται αργά και σχεδόν ανεπαίσθητα. Επιπλέον, η αλλαγή μερικών συνηθειών και η βελτίωση της διατροφής μας μπορούν να μας βοηθήσουν να έχουμε όσο καλύτερη όραση γίνεται. Πολλές ασθένειες των ματιών σχετίζονται με την ηλικία. Εκτός από το γλαύκωμα, υπάρχει ο εκφυλισμός της ωχράς κηλίδας, ο καταρράκτης και η αμφιβληστροειδοπάθεια. Η τελευταία, μάλιστα, σχετίζεται με τον διαβήτη και τα ποσοστά της ανεβαίνουν ραγδαία. Ο καταρράκτης και το γλαύκωμα έχουν επίσης αυξηθεί στα άτομα άνω των 40.

Η τακτική σωματική δραστηριότητα μας βοηθά να ελαττώσουμε τον κίνδυνο καρδιαγγειακής νόσου, όπως και διαβήτη τύπου 2, δύο από τους μεγαλύτερους παράγοντες κινδύνου για βλάβες των ματιών.

Οι οργανισμοί των υπέρβαρων και παχύσαρκων ατόμων είναι πιο επιρρεπείς στις φλεγμονές.

Η υπερϊώδης ακτινοβολία κάνει κακό στα μάτια και όταν βρισκόμαστε σε περιοχές με χιόνι, άμμο ή νερό. Ένα καλό ζευγάρι γυαλιά ηλίου μπλοκάρει μέχρι το 100% της υπερϊώδους ακτινοβολίας.

Το ανεβασμένο σάκχαρο στο αίμα μπορεί να προκαλέσει καταρράκτη, όπως και να βλάψει τις ευαίσθητες αρτηρίες στον αμφιβληστροειδή, προκαλώντας διαβητική αμφιβληστροειδοπάθεια.

Το τσιγάρο δημιουργεί ελεύθερες ρίζες, που καταστρέφουν υγιή κύτταρα και ιστούς.

Το πράσινο τσάι περιέχει συστατικά που προστατεύουν από τις βλάβες στον αμφιβληστροειδή.

Μια διατροφή πλούσια σε φρούτα και λαχανικά προσέχει και τα μάτια. Τέλος, μια διατροφή πλούσια σε αντιοξειδωτικά, ψευδάργυρο και λιπαρά ωμέγα-3 ελαττώνει τον κίνδυνο εκφυλισμού της ωχράς κηλίδας.

(Πηγή iatronet.gr)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



Ο Γενικός Δείκτης έκλεισε με άνοδο 0,29% στις 920,24 μονάδες με συνολικό τζίρο 63,15 εκατ. ευρώ - ενώ διακινήθηκε ένα πακέτο 100 εκατ. ευρώ στα ομόλογα της ΤΕΡΝΑ. Οι ξένες αγορές επιβαρυνμένες από την ταχύτατη εξάπλωση του ιού επηρέασαν και την ελληνική αγορά - η οποία παρά το ρεκόρ και την άντληση κεφαλαίων Tier ii δεν αντιδρά με ανάλογη δυναμική. Το σίγουρο πάντως είναι ότι, οι τράπεζες θα ξεκινήσουν τις τιτλοποιήσεις και θα έχουν αντλήσει τα κεφάλαια Tier ii. Συνεπώς θα έχουν τα κεφάλαια για να αντιμετωπίσουν τις ζημιές.

• Δεύτερη συνεχόμενη ημέρα θετικών εξελίξεων για την ελληνική οικονομία προδιαγράφεται η σημερινή. Στις 12.00 το μεσημέρι -ακριβώς ένα εικοσιτετράωρο μετά την κατάρριψη του φράγματος του 1% στην απόδοση του 10ετούς ομολόγου του Ελληνικού Δημοσίου- η Ευρωπαϊκή Επιτροπή θα ανακοινώσει τις Χειμερινές Προβλέψεις της για την ευρωπαϊκή οικονομία, οι οποίες θα περιλαμβάνουν επί τα βελτίω αναθεώρηση των προβλέψεων για την ανάπτυξη στη χώρα μας.

• Κέρδη από 1 έως 43 εκατ. ευρώ παρουσίασαν οι 100 πιο κερδοφόρες εταιρείες του κλάδου, σύμφωνα με έρευνα της New Times. Αυξημένη κερδοφορία παρουσιάζει το 75,8% των σημαντικότερων βιομηχανιών τροφίμων, ενώ, στον αντίποδα, οι ζημιογόνες εταιρείες του κλάδου επιδείνωσαν

τη θέση τους παρουσιάζοντας εικόνα κατάρρευσης.

• Τα στοιχεία δείχνουν ότι οι 453 εταιρείες από το δείγμα ήταν κερδοφόρες και ενίσχυσαν τη θέση τους, με αύξηση πωλήσεων (+4,4%), κερδών (+8%) καθώς και ιδίων κεφαλαίων (+4,4%), ενώ αντίθετως οι 144 ήταν ζημιογόνες και είδαν τις πωλήσεις τους να μειώνονται (-6,5%), τις ζημιές τους πενταπλασιάζονται (από 55 εκατ. ευρώ εκτοξεύθηκαν στα 524 εκατ. ευρώ), ενώ οι υποχρεώσεις τους αυξήθηκαν κατά 5,7%).

• Η τράπεζα αναμένει τώρα ελαφρά συρρίκνωση το τέταρτο τρίμηνο, όπως ανέφερε σε έκθεση της την Τετάρτη, οπότε και έθεσε υπό αμφισβήτηση την προοπτική οποιασδήποτε ανάκαμψης στην αρχή του 2020. Η ύφεση στη μεγαλύτερη οικονομία της ευρωζώνης θα αποτελούσε ακόμη ένα χτύπημα στο ευρωπαϊκό μπλοκ, το οποίο πασχίζει να ξεφύγει από μια υποχώρηση της παραγωγής που πλήττει την ευρύτερη ανάπτυξή του και δυνητικά θα μπορούσε να προκαλέσει αίτημα για πρόσθετα δημοσιονομικά κίνητρα.

• υφυπουργός Εξωτερικών ανακοίνωσε ότι το κλιμάκιο στελεχών της εταιρείας βρίσκεται στη χώρα μας στις 12 και 13 Φεβρουαρίου - Η επίσκεψη γίνεται στο πλαίσιο μελέτης σκοπιμότητας για έργο αυτόνομης οδήγησης σε Καβάλα και Θάσο.

ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ: Ένωση Καταναλωτών «Η ποιότητα της Ζωής» 210-3304444 • Άμεση Επέμβαση Λιμενικού Σώματος 108 • Τουριστική Αστυνομία 1571 • Γιατροί Χωρίς Σύνορα 210-5200500 • Κέντρο Ελέγχου & Πρόληψης Νοσημάτων 210-5212000 • Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης 197 • Πυροσβεστική Υπηρεσία 199 • Συντονιστικό Κέντρο Αντιμετώπισης Πυρκαγιών Δασών 1591 • Εφημερεύοντα Νοσοκομεία • Φαρμακεία 14944 • Εθνικό Κέντρο Δηλητηριάσεων 210-7793777 • Κοινωνική Βοήθεια 197 • Ανοικτή Συμβουλευτική Γραμμή για το AIDS 210-7222222 • Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 2310257776 • Δίκτυο Μεταφοράς (ΑμΕΑ) 2310509013 • Άμεση Δράση Αστυνομίας 100 • ΟΑΣΑ (Δρομολόγια, Διαδρομές, Εισιτήρια) 11185 • Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) 1500 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Αθηνών 10503 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Πειραιώς 10504 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Περιφέρειας 1050