

Συμβαίνουν

ΑΝΑΠΤΥΞΗ 1,2% ΤΟ 2023
ΓΙΑ ΤΗΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Η ελληνική οικονομία κατέγραψε σταθερή ανάπτυξη το πρώτο εξάμηνο του 2022, αλλά ο αυξανόμενος πληθωρισμός επηρέασε την ανάπτυξη το δεύτερο εξάμηνο του έτους, αναφέρει η Κομισιόν στις χειμερινές της προβλέψεις για την πορεία της ελληνικής οικονομίας. Τονίζει ωστόσο, ότι το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας παρείχε αξιοσημείωτη στήριξη στην οικονομία, και τα κυβερνητικά μέτρα μείωσαν τον αντίκτυπο των τιμών της ενέργειας στο κόστος εισροών των επιχειρήσεων και στο πραγματικό διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών. Συνολικά, η αύξηση του πραγματικού ΑΕΠ αναμένεται να φτάσει το 5,5% το 2022. Ειδικότερα για τον πληθωρισμό τονίζει ότι η πτώση του αναμένεται να ελαφρύνει σταδιακά την επιβάρυνση του πραγματικού εισοδήματος των νοικοκυριών και να ωφελήσει την ιδιωτική κατανάλωση. «Η έγκαιρη και αποτελεσματική εφαρμογή του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRP) προβλέπεται να παραμείνει ο κύριος μοχλός της αύξησης των επενδύσεων, αντισταθμίζοντας εν μέρει την αποδυνάμωση των εταιρικών επενδύσεων λόγω των αυστηρότερων συνθηκών χρηματοδότησης» αναφέρει και προσθέτει: «Με το εξωτερικό περιβάλλον να βελτιώνεται αργά από το δεύτερο εξάμηνο του 2023, οι εξαγωγές αναμένεται να επιταχυνθούν το 2024. Οι εισπράξεις από τον διεθνή τουρισμό προβλέπεται να αυξηθούν το 2023 και το 2024. Συνολικά, το πραγματικό ΑΕΠ προβλέπεται να αυξηθεί κατά 1,2% το 2023 και να αυξηθεί στο 2,2% το 2024».

-Κωνσταντίνα Ντέλλου-

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ



Η efimerisdiakirixeon.gr είναι πιστοποιημένο Μέλος, ως ηλεκτρονικό μέσο ενημέρωσης, της Πλατφόρμας e-media της Γενικής Γραμματείας Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

ΑΝΟΙΓΕΙ Η ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΤΟΥ MARKET PASS

Την ερχόμενη Πέμπτη (16/2) αναμένεται να ανοίξει η ηλεκτρονική πλατφόρμα για την υποβολή αιτήσεων για την χορήγηση του Market Pass, σύμφωνα με πληροφορίες. Οι ενδιαφερόμενοι δεν θα χρειαστεί να πληρώσουν λογιστή, αφού θα μπορούν να κάνουν την αίτηση μόνοι τους ή μεταβαίνοντας σε ΚΕΠ ή εξουσιοδοτώντας άλλο πρόσωπο. Οι δικαιούχοι που θα υποβάλλουν αιτήσεις έως τις 28 Φεβρουαρίου, θα λάβουν έως τις 3 Μαρτίου διπλή ή και τριπλή δόση της οικονομικής ενίσχυσης ανάλογα με το εάν θα επιλέξουν ψηφιακή πίστωση των ποσών στο κινητό τους ή κατάθεση στον τραπεζικό τους λογαριασμό. Συγκεκριμένα η δόση θα είναι διπλή για ψηφιακή πίστωση και τριπλή για τραπεζικούς λογαριασμούς ενώ όσοι υποβάλλουν αιτήσεις έως τις 15 Μαρτίου θα λάβουν τις πρώτες ενισχύσεις έως τις 20 Μαρτίου.

Ψηφιακή κάρτα ή τραπεζικός λογαριασμός

Στον τραπεζικό λογαριασμό τα χρήματα μπορούν να χρησιμοποιηθούν με όποιο τρόπο θέλουν οι δικαιούχοι αλλά είναι κατά 20% λιγότερα σε σχέση με την ψηφιακή μορφή της ενίσχυσης μέσω της οποίας τα χρήματα αξιοποιούνται συνολικά ή εν μέρει σε καταστήματα τροφίμων από σούπερ μάρκετ και κρεοπωλεία, έως φούρνους και μίνι μάρκετ.

Όπως ανακοινώθηκε, δίνεται ενίσχυση ύψους 10% επί των αγορών νοικοκυριών που πληρούν τα κριτήρια ένταξης, σε σουπερμάρκετ, φούρνους, μίνι-μάρκετ, οπωροπωλεία, κρεοπωλεία, ιχθυοπωλεία, γαλακτοπωλεία και άλλα καταστήματα λιανικής τροφίμων.

Το μηνιαίο όριο αγορών ανά νοικοκυριό ανέρχεται σε 220 ευρώ για το μονομελές νοικοκυριό, αυξανόμενο κατά 100 ευρώ για κάθε επιπλέον μέλος του και έως 1.000 ευρώ αγορές.

Τα ανωτέρα ποσά θα πιστώνονται μηνιαίως σε ψηφιακή χρεωστική κάρτα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά σε καταστήματα λιανικού εμπορίου τροφίμων.

Σε περίπτωση που ο δικαιούχος επιλέξει κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό τα ποσά καταβάλλονται ανά τρίμηνο και το ύψος της ενίσχυσης ανέρχεται στο 80% των ανωτέρω ποσών.

Βήμα βήμα η διαδικασία

Για άνοιγμα αιτήσεων:

Συνέχεια σε σελ. 3

ΔΙΕΘΝΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ...

του Νίκου Οικονομάκη

ΑΠΟΚΤΗΝΩΣΗ ΣΤΗ ΤΟΥΡΚΙΑ...

Ο σεισμός στην Τουρκία έχει αφήσει πίσω του περισσότερους από 31.000 νεκρούς, ισοπεδωμένες πόλεις, χιλιάδες τραυματίες και αγνοούμενους στα χαλάσματα και αμέτρητο ανθρώπινο πόνο. Ωστόσο δεν λείπουν και τα ευτράπελα καθώς μέχρι σήμερα είχαν γίνει γνωστά τα περιστατικά λεηλασιών και πλιάτσικο στις περιοχές που επλήγησαν. Μάλιστα ο Τούρκος πρόεδρος, Ρετζέπ Ταγίπ Ερντογάν είχε προαναγγείλει τη λήψη μέτρων κατά όσων λεηλατούν περιουσίες. Ωστόσο κάποιοι αναίσχυντοι πήγαν την αποκτήνωση σε άλλο επίπεδο, καθώς αυτό που συνέβη στην Αλεξανδρέττα (Iskenderun) δεν το χωράει άνθρωπου νους αφού έγιναν συλλήψεις ακόμα και για σεξουαλική επίθεση και βιασμό! Συγκεκριμένα σύμφωνα με το Haberturk, η αστυνομία προχώρησε σε επτά συλλήψεις με τις κατηγορίες, της λεηλασίας (πλιάτσικο), της κλοπής και της σεξουαλικής επίθεσης. Οι συλληφθέντες πρώτα οδηγήθηκαν στο νοσοκομείο για υγειονομικό έλεγχο και μετά στη φυλακή. Έξω από το νοσοκομείο ωστόσο, με την οργή να ξεχειλίζει, λίγο έλειψε να τους λιντσάρουν αγανακτισμένοι πολίτες, με τα χειρότερα να αποφεύγονται χάρη στην ισχυρή αστυνομική επιχείρηση.

“ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ” 1946 - 2023:

Η εφημερίδα που για 77 χρόνια έχει καταστεί συνώνυμη με τις διακηρύξεις, συνεχίζει παράλληλα να «γράφει» ιστορία στον ευρύτερο χώρο της καθημερινής οικονομικής ενημέρωσης καθώς και της ευρύτερης ενημέρωσης μέσω άρθρων, σχολίων, αναλύσεων και ευθυμογραφημάτων, προσηλωμένη πάντα στους κανόνες της πρέπουσας δημοσιογραφικής δεοντολογίας.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
Αριθ. Πρωτ.: 2426

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Ο Δήμαρχος Κορυδαλλού Διακηρύσσει ότι:
Εκτίθεται σε ανοιχτή (φανερή), προφορική, πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση της εξής θέσης περπτέρου στο Δήμο Κορυδαλλού επί της οδού ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ, μπροστά από το νεόδμητο πάρκο λίμνης.

Οι παρακάτω όροι καταρτίστηκαν με την υπ' αριθ. 13 / 31.01.2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορυδαλλού.

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΤΡΟΠΟΣ & ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

1. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί (φανερή), προφορική και πλειοδοτική σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 192 Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.), του ΠΔ 270/81 βάση των όρων που καθορίζει η Οικονομική Επιτροπή (άρθρ. 72 παρ. 1 περ. Ε' Ν. 3852/2010), του Π. 34/1995 και του Ν. 4093/2012 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 76 του Ν. 4257/2014.

2. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στον Κορυδαλλό, στο Δημαρχιακό Κατάστημα, Γρ. Λαμπράκη 240, την 28η Φεβρουαρίου 2023 ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 12:00μμ ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών του Δήμου Κορυδαλλού.

Στην περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος ή η προσφορά του τελευταίου πλειοδότη κριθεί αιτιολογημένα ασύμφορη από την Οικονομική Επιτροπή, θα επαναληφθεί πέντε τουλάχιστον ημέρες μετά την περιληπτική δημοσίευση της διακήρυξης, με την οποία γνωστοποιείται η επανάληψή της.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησής τους μετά τον ονοματεπώνυμο του πλειοδότη.

Τυχόν απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους όρους της διακήρυξης αναγράφεται στα πρακτικά.

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην επιτροπή δημοπρασίας πριν από την έναρξη του διαγωνισμού, στην οποία πρέπει να προσκομίσει για το σκοπό αυτό το νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, γιατί διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή και από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή αυτού.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας και των τυχόν επαναληπτικών υπόκειται στην κρίση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορυδαλλού να εγκρίνει ή όχι το αποτέλεσμα, χωρίς ο τελευταίος πλειοδότης να αποκτά οποιοδήποτε δικαίωμα πριν από την έγκριση.

3. Η δημοπρασία θα ακολουθήσει τρία στάδια: Στάδιο 1ο: Υποβολή κλειστών φακέλων δικαιολογητικών από τις 11.00 π.μ. ως 12.00 μ.μ.

Στάδιο 2ο: Έλεγχος δικαιολογητικών από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και ανακοίνωση των έγκυρων φακέλων:

Στάδιο 3ο: Έναρξη διαδικασίας φανερού προφορικού πλειοδοτικού διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Η Οικονομική Επιτροπή κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η απόφαση κατακύρωσης της δημοπρασίας της Οικονομικής Επιτροπής αποστέλλεται για έλεγχο

νομιότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής. Σε περίπτωση μη έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής κανένα δικαίωμα οποιασδήποτε φύσης για οποιαδήποτε αιτία και λόγο δεν παράγεται υπέρ του μισθωτή ή του πλειοδότη ή γενικότερα οποιουδήποτε άλλου συμμετέχοντος ή μη σε αυτήν. ΑΡΘΡΟ 3ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των περπτέρων του ανωτέρω πίνακα γίνεται για δέκα (10) χρόνια από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού παραχωρητηρίου, μη επιτρεπόμενης οποιασδήποτε άλλης παράτασης και με δικαίωμα αναπροσαρμογής του τιμήματος σύμφωνα με τον δείκτη τιμών καταναλωτή με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής. Σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των ανωτέρω προσώπων κατά το διάστημα αυτό υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στην αρμόδια αρχή.

Σε περίπτωση πλειόνων του ενός (1) διαδόχων κατά τα ανωτέρω, προσκομίζεται και υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνεται η βοήληση των λοιπών να παραχωρηθεί το δικαίωμα στον αιτούντα.

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

Η μίσθωση θα αφορά τις παραπάνω θέσεις, στις οποίες τα περίπτερα που δύνανται να τοποθετηθούν θα είναι σύμφωνα με την τρέχουσα Κανονιστική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού και με την υποχρέωση ο μισθωτής να συμμορφώνεται με κάθε νέα Κανονιστική Απόφαση.

Είναι δυνατή για λόγους ασφαλείας της κατασκευής, η τοποθέτηση ρολών τα οποία θα εφάπτονται αμεσώς στην κατασκευή του περπτέρου. Τα ρολά οφείλουν να είναι τοποθετημένα εντός των ανωτέρω καθορισθεισών διαστάσεων.

Ο μέγιστος υπαίθριος χώρος που δύναται να καταλαμβάνει κάθε περίπτερο, εκτός της κατασκευής του, για την εγκατάσταση ψυκτικών θαλάμων, προθιγών έκθεσης προϊόντων κλπ, είναι αυτός που καθορίζεται από την εκάστοτε ισχύουσα Κανονιστική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τον υπαίθριο χώρο που χορηγείται στα περίπτερα του Δήμου. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση/κατασκευή οιονδήποτε βαρέων/σταθερών στοιχείων, για την οριοθέτηση ή την κάλυψη του υπαίθριου χώρου, εφόσον αυτά αναυρούν τον υπαίθριο χαρακτήρα του.

Ο μισθωτής, σύμφωνα με την εγκύκλιο 5/2013 του Υπουργείου Υγείας, οφείλει να υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία του Υγειονομικού Ελέγχου Πειραιά σχεδιάγραμμα της διάταξης ψυκτικών θαλάμων (ψυγεία – καταψύκτες) και προθιγών έκθεσης με αποτυπωμένο αναλυτικό διάγραμμα ροής της δραστηριότητας της επιχείρησης. Το διάγραμμα ροής θα είναι απλό και λειτουργικό (παραλαβή, τοποθέτηση προϊόντων που δεν απαιτείται ψύξη, τοποθέτηση προϊόντων που απαιτείται ψύξη, έκθεση προς πώληση). Επιπλέον θα πρέπει να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής διέλευση και εξυπηρέτηση πεζών και ΑΜΕΑ, ενώ ο μισθωτής οφείλει να συμμορφώνεται πλήρως στις οδηγίες της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Επισυνάπτεται, ότι στο μίσθωμα που θα προκύψει

από τη δημοπρασία, δεν περιλαμβάνονται τα τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, για τα οποία ισχύουν οι εκάστοτε αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού περί καθορισμού Δημοτικών τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων.

Οι θέσεις των περπτέρων περιγράφονται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα και κάθε επέκταση ή αλλαγή θέσης, θεωρείται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστων χώρων. Οι δαπάνες κατασκευής των περπτέρων καθώς και των σχετικών αδειών λειτουργίας, πώλησης τροφίμων και ποτών κτλ. βαρύνουν εξ ολοκλήρου τους μισθωτές των θέσεων.

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ

Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία ισχύει για ένα (1) χρόνο και αναπροσαρμόζεται ετησίως, επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου, μέχρι τη λήξη της μίσθωσης κατά το ποσοστό του συνόλου της μεταβολής του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή υπολογίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε.). Σε περίπτωση αρνητικής μεταβολής του δείκτη τιμών, το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό. Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, σε ποσοστό 3,6% επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μισθώματος.

Το ενόκιο πληρώνεται από το μισθωτή στο Ταμείο του Δήμου Κορυδαλλού. Το μίσθωμα θα είναι μηνιαίο και θα προκαταβάλλεται μέσα στις πρώτες πέντε (5) ημέρες κάθε μισθωτικού μήνα, χωρίς όληση από τον εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν φυσικά πρόσωπα, νομικά πρόσωπα και συνεταιρισμοί φυσικών προσώπων, με την προϋπόθεση να προσκομίσουν όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 7 της διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν στην αρμόδια επιτροπή σφραγισμένο φάκελο όπου στο εξωτερικό του μέρος θα αναγράφει ο τίτλος της Δημοπρασίας και στο πάνω μέρος αριστερά η επωνυμία και τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντος, με τα κάτω πρωτότυπα δικαιολογητικά, επί ποινή αποκλεισμού:

1. Πιστοποιητικό εγγραφής σε Δήμο ή Κοινότητα ή Κράτους μέλους της Ε.Ε. ή φοιτητρία της ταυτότητας,
2. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου το οποίο να είναι σε ισχύ,
3. Πιστοποιητικό του αρμόδιου Πρωτοδικείου ή του Γ.Ε.ΜΗ ότι δεν έχει πτωχεύσει, ούτε εκκρεμεί εναντίον του σχετική αίτηση, ούτε βρίσκεται σε πτωχευτικό συμβιβασμό ή πτωχευτική εκκαθάριση ή άλλη ανάλογη πτωχευτική διαδικασία,
4. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναφέρεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτως καθώς και της πραγματικής κατάστασης του προς μίσθωση χώρου και των ιδιαιτέρων συνθηκών που επικρατούν,
5. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας,
6. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας των ιδίων (ΟΑΕΕ) και για τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης των εργαζομένων που τυχόν απασχολεί (ΙΚΑ),
7. Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Κορυδαλλού περί μη οφειλής του ιδίου ή βεβαίωση διακανονισμού αυτής, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,

8. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία,

9. Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης, εφόσον ο διαγωνιζόμενος συμμετέχει στη δημοπρασία με εκπρόσωπο,

10. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία θα αναφέρεται ότι δεν έχει αποκλειστεί από διαγωνισμό δημοσίου.

Όταν στην πρόσκληση συμμετέχει εταιρεία:

I. Στο όνομα της εταιρείας θα εκδίδονται τα με αριθμούς 3, 5, 6, 7, 8 και 9 δικαιολογητικά, II. Στο όνομα των εταίρων προκειμένου περί Ο.Ε., Ε.Ε. και ΕΠΕ, στο όνομα των διαχειριστών περί Ι.Κ.Ε., στο όνομα του μονοπρόσωπου εταίρου Ι.Κ.Ε., καθώς και στο όνομα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των Α.Ε. εφόσον είναι και μέτοχοι με ποσοστό τουλάχιστον 3% στο μετοχικό κεφάλαιο, θα εκδίδονται τα με αριθμούς 1, 2, 6 και 7 δικαιολογητικά, III. Στο όνομα ενός εκ των ομορρυθμών εταίρων ως νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης προκειμένου περί Ο.Ε. ή Ε.Ε. και στο όνομα των νομίμων εκπροσώπων περί Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε. ή Α.Ε. θα εκδίδονται τα με αριθμούς 4 και 10 δικαιολογητικά, IV. Όλες οι εταιρείες θα προσκομίζουν τα καταστατικά ή εταιρικά τους καθώς και όλες τις τροποποιήσεις τους. Επιπλέον, οι μεν Α.Ε. πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. περί του καταστατικού και των τυχόν τροποποιήσεών του, καθώς και τα ΦΕΚ που έχουν δημοσιευθεί, οι δε λοιπές (Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. που θα αναφέρεται η σύσταση και οι τροποποιήσεις και

V. Οι κεφαλαιουχικές εταιρείες (Ι.Κ.Ε., Ε.Π.Ε., Α.Ε.) απόφαση του Δ.Σ. της για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό και του προσώπου που εξουσιοδοτείται με την απόφαση αυτή να συμμετέχει.

Τα συμμετέχοντα από κοινού φυσικά ή νομικά πρόσωπα ευθύνονται αλληλεγγύως και σε ολόκληρο έναντι του Δήμου Κορυδαλλού.

Η έλλειψη ενός ή περισσότερων εκ των παραπάνω δικαιολογητικών αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από την διαδικασία της συμμετοχής.

Την ευθύνη για την συγκέντρωση και την εμπρόθεση κατάθεση των δικαιολογητικών την φέρει αποκλειστικά και μόνο ο ενδιαφερόμενος.

Επίσης, αποκλείονται από την διαδικασία επιλογής:

- Όσοι έχουν καταδικαστεί:
- I. για κλοπή, υπεξαίρεση, απάτη, απιστία, εκβίαση, πλαστογραφία, δωροδοκία, νομιμοποίησης, εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,
- II. για παραβίαση των διατάξεων των νόμων περί ηθών και λεσχών,
- III. για παραβίαση της περί συναλλάγματος νομοθεσίας. Σε περίπτωση εταιρείας αυτό ισχύει για όλους τους εταίρους σε Ο.Ε., Ε.Ε., Ι.Κ.Ε. και Ε.Π.Ε. και όλα τα μέλη του .Σ. για Α.Ε. & IV. για παράβαση της περί ναρκωτικών νομοθεσίας και

- Όσοι βρίσκονται σε πτώχευση ή εκκρεμεί εναντίον τους σχετική αίτηση ή βρίσκονται σε πτωχευτικό συμβιβασμό ή πτωχευτική εκκαθάριση ή άλλη ανάλογη πτωχευτική διαδικασία και

- Όσοι έχουν ληξυπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο Κορυδαλλού.

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

➡ Πρώτη προσφορά (τιμή εκκίνησης) για τη θέση περπτέρου επί της οδού ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ, μπροστά από το νεόδμητο πάρκο λίμνης ορίζεται το ποσό των χιλίων πεντακοσίων (1.500,00) ευρώ μηνιαίως (δηλαδή 1.500,00 X 12 = 18.000,00 ευρώ ετησίως).

➡ Κάθε αύξηση της προσφοράς από την πρώτη και μετά θα γίνεται κατά πενήντα (50,00€) ευρώ.

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ

-ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ: 1946-

• **ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ - ΕΚΔΟΤΗΣ:** Χρήστος - Χαράλαμπος Μάλλιος

• **ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ:** Υψηλάντου 18 - Γαλάτσι - Τ.Κ.: 111 46 - Τηλ./Fax: 210- 2130664

• **ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗ:** Τηλ./Fax: 210 - 2130664.

e-mail.: info@efimerisdiakirixeon.gr site: www.efimerisdiakirixeon.gr

• **ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ: PRINT CENTER** - Τράλλεων 145Α - Γαλάτσι - Τ.Κ. 111 46 - Τηλ.: 210- 2922129 - Fax.: 210-2922117 - E-mail: foto_cop@otenet.gr.

Η “Εφημερίς Διακηρύξεων”

είναι μέλος της Ένωσης Ανταποκριτών Ελληνικού Τύπου Εξωτερικού

• **Χειρόγραφα και επιστολές προς την Εφημερίδα δεν επιστρέφονται**

ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ**Ετήσιες**

Ιδιώτες: **60 €** internet – **95 €** έντυπη.
Εταιρίες: **75 €** internet – **105 €** έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: **95 €** internet – **120 €** έντυπη.

Εξάμηνες

Ιδιώτες: **40 €** internet – **65 €** έντυπη.
Εταιρίες: **45 €** internet – **70 €** έντυπη.
Οργανισμοί – Τράπεζες: **55 €** internet – **90 €** έντυπη.

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με 6% Φ.Π.Α.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ

ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ

ΕΙΔΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

Ως εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό ορίζεται το ποσό των χιλίων οκτακοσίων (1.800,00) ευρώ. Το παραπάνω ποσό αντιστοιχεί στο 10% του ετήσιου μισθώματος της αρχικής τιμής σε εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας στην Ελλάδα αορίστου διάρκειας ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες. Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα απευθύνεται στο Δήμο Κορυδαλλού. Η εγγύηση συμμετοχής στη Δημοπρασία θα επιστραφεί με την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης στον τελευταίο πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 10ο: ΕΓΓΥΗΤΗΣ

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, καθιστάμενος αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασής. Η εγγυητική του άρθρου 9 καταπίπτει υπέρ του Δήμου Κορυδαλλού, εάν ο πλειοδότης με τον εγγυητή του αρνηθούν να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ.

1. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σε αυτόν της εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, να προσέλθει στο Δήμο προκειμένου να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό, μη ευθυνόμενου του Δήμου Κορυδαλλού για τυχόν καθυστέρηση της παραδόσεως του ή εάν δεν εγκριθεί η δημοπρασία. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα ή λόγω καθυστέρησης της εγκατάστασης του στο ακίνητο που θα προέρχεται από κάποιο νομικό ή πραγματικό κώλυμα που αφορά στον ίδιο.

2. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Στην περίπτωση που ο τελευταίος πλειοδότης μετά την κοινοποίηση της απόφασης περί κατακύρωσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας δεν προσέλθει μαζί με τον εγγυητή για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, τότε η κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής στην δημοπρασία, καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή άνευ δικαστικής παρεμβάσεως, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος αυτού και του εγγυητή, ενεχομένων αμοφτέρων για την επί έλλαιτον διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη τιοαυτή.

3. Για τη σύνταξη της σύμβασης παραχώρησης απαιτείται η κατάθεση εγγύησης υπέρ του Δήμου Κορυδαλλού, για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν στη χωροθέτηση και κατασκευή του περιπτέρου. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από το Δήμο η τήρηση των ανωτέρω όρων και σε κάθε περίπτωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την ημερομηνία γνωστοποίησης σε αυτόν της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Παρερχομένης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η εγγύηση επιστρέφεται από το Δήμο. Το ύψος της εγγύησης ορίζεται στο ποσό των χιλίων ευρώ (1.000,00 €), ποσό ίσο με το 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του. Ο πλειοδότης οφείλει να καταθέσει το ανωτέρω ποσό στο Ταμείο του Δήμου Κορυδαλλού ή να προσκομίσει εγγυητική επιστολή, αναγνωρισμένης τράπεζας στην Ελλάδα ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, αορίστου διάρκειας.

4. Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να καταθέσει εγγυητική επιστολή, αναγνωρισμένης τράπεζας στην Ελλάδα ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, αορίστου διάρκειας, ποσού ίσου με το 10% του επιτευχθέντος ετήσιου μισθώματος, για την εξασφάλιση της εγκαίρου και εντός του υπό της διακηρύξεως οριζόμενων προθεσμιών καταβολής μισθώματος.

5. Η εγγύηση αυτή παραμένει στα χέρια του εκμισθωτή μέχρι το τέλος της μίσθωσης και θα επιστραφεί στον μισθωτή μετά το τέλος αυτής, εφόσον δεν

υπάρχουν μεταξύ των μερών διαφορές από τη μίσθωση. Σε περίπτωση λύσης της μίσθωσης από υπαιτιότητα του μισθωτή ή κήρυξης αυτού εκπτώτου, η εγγύηση καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 12ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

1. Ο μισθωτής υποχρεούται όπως εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή του οικείου συμφωνητικού της μισθώσεως να κάνει έναρξη πλήρους λειτουργίας του περιπτέρου και εάν εντός δύο μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού δεν θέσει σε πλήρη λειτουργία το περίπτερο, ο εκμισθωτής θα δύναται να κηρύξει αυτόν έκπτωτο με τις σε βάρος του συνέπειες εκ της παραβιάσεως της μισθώσεως. Η μη συμμόρφωση του προς την ανωτέρω υποχρέωση συνεπάγεται έκπτωση του μισθωτού κατόπιν προηγούμενης κλήσης προς παροχή εξηγήσεων εντός προθεσμίας 48 ωρών. Στην περίπτωση αυτή η σύμβαση μίσθωσης λύεται, ο δε μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να αναζητήσει το τυχόν υπόλοιπο καταβληθέν μίσθωμα, το οποίο καταπίπτει υπέρ του εκμισθωτή ως συμφωνημένης από τώρα ποινικής ρήτρας για παραβίαση ουσιαστικού όρου της μίσθωσης.

2. Τα τέλη καθαριότητας, ύδρευσης, φωτισμού, τηλεφωνικά τέλη κ.λ.π., καθώς και κάθε είδους φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη θα βαρύνουν τον μισθωτή.

3. Ο μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι κάθε Δημοσίας ή άλλης Αρχής, Ασφαλιστικό Οργανισμό ή οποιονδήποτε άλλο φορέα ή υπηρεσία που συνδέεται με τη χρήση του μισθίου κατά τη λειτουργία αυτού αλλά και τυχόν τεχνικών επισκευών. Ο μισθωτής θα επιβαρύνεται τα έξοδα της ΔΕΗ.

4. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει το μίσθιο, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο σε καλή κατάσταση, προστατεύοντάς το από απέναντι σε κάθε καταπάτηση και ζημιές, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί απόλυτη καθαριότητα σε όλους τους χώρους του μισθίου και να τηρεί πλήρως τους γενικούς κανόνες της υγιεινής συμμορφούμενος απόλυτα στις οδηγίες της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας.

5. Ο μισθωτής με τη λήξη της μίσθωσης είναι υποχρεωμένος να αποσύρει το περίπτερο από το μίσθιο, να παραδώσει σε καλή κατάσταση το χώρο, να αποκαταστήσει κάθε φθορά και βλάβη του χώρου καθώς επίσης θα έχει υποχρεωτικά εξοφλήσει κάθε είδος οφειλές που αφορά καθ' οιονδήποτε τρόπο το μίσθιο. Ο μισθωτής υποχρεούται, όταν λήξει η σύμβαση, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση ίση με το ποσό της ζημιάς, η οποία θα εκτιμηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορυδαλλού.

6. Όλες οι εργασίες συντήρησης του χώρου θα βαρύνουν τον ενοικιαστή.

7. Ο μισθωτής δεν απαλλάσσεται από την πληρωμή του ενοικίου αν δεν έκανε χρήση του μισθίου χωρίς υπαιτιότητά του εκμισθωτή.

8. Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα μείωσης του μισθώματος για βλάβη από θεομηνία ή άλλη οποιαδήποτε αιτία που τυχόν θα επέλθει μετά την κατακύρωση.

ΑΡΘΡΟ 13ο: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ

Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά αναμίσθωση, καθώς και υπεκμίσθωση του μισθίου από το μισθωτή, με την επιφύλαξη των όσων αναφέρονται στην παρ. 7 του άρθ. 76 του Ν. 4257/2014, δηλαδή «Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσής σε τρίτους, επιτρέπεται μόνον για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, η οποία αποδεικνύεται βάσει των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης. Αντίγραφο του μισθωτηρίου προσκομίζεται εντός τριάντα (30) ημερών στον οικείο δήμο, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η ανωτέρω παραχώρηση». Σε περίπτωση εκμίσθωσης του δικαιώματος εκμετάλλευσής σε τρίτους (με χρήση της επιφύλαξης των όσων αναφέρονται στην παρ. 7 του άρθ. 76 του Ν. 4257/2014), το ποσό του μισθώματος πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το ποσό του συμφωνημένου μισθώματος με το Δήμο.

Ο μισθωτής μπορεί να ανακληθεί από τον/την σύζυγο και τα ενήλικα τέκνα, τα στοιχεία των οποίων αναγράφονται στην πράξη παραχώρησης.

ΑΡΘΡΟ 14ο: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΜΙΣΘΩΤΗ

Σε περίπτωση θανάτου του μισθωτή κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι του μισθωτή, υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο δικαίωμα της παραχώρησης, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στο Δήμο Κορυδαλλού, με τους ίδιους όρους.

ΑΡΘΡΟ 15ο: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του ν.1080/1980 και των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού, που αφορούν στην παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα, όπως κάθε φορά ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 16ο: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ

Ο Δήμος δεν ευθύνεται απέναντι στο μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται το μίσθιο και για το οποίο έχει λάβει γνώση ο μισθωτής, ούτε υποχρεούται στην επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της σύμβασης χωρίς την ύπαρξη σπουδαίου λόγου.

Σε περίπτωση κατά την οποία ο Δήμος θα αποφάσιζε να λύσει τη σύμβαση για οποιοδήποτε λόγο που ενδεχομένως εμφανιστεί μελλοντικά, η προκειμένη σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς από το Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 17ο: ΕΚΠΤΩΣΗ ΜΙΣΘΩΤΗ

1. Η παράβαση κάθε όρου της παρούσας, θεωρούνται όλων ουσιαστών, από τον μισθωτή, ανεξαρτήτων των λοιπών μέτρων των λαμβανόμενων εις βάρος τούτου, δυνάμει της παρούσης, επιφέρει τη λύση της μίσθωσης και την αποβολή τούτου εκ του μισθίου με όλες τις νόμιμες εις βάρος του συνέπειες. Περί της εκπτώσεως του μισθωτού αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο Κορυδαλλού.

2. Η εκ μέρους του εκμισθωτή σιωπηρή ανοχή παραβάσεως ή καταστρατήγησεως διατάξεως της παρούσης δεν λογίζεται ως έγκριση ή παραίτηση δικαιώματος τινός ή τροποποίηση της παρούσης μισθώσεως ούτε παρέχει κάποιο δικαίωμα στον μισθωτή.

3. Η κήρυξη εκπτώτου του μισθωτή έχει τις εξής συνέπειες:

- Εκπίπτει υπέρ του εκμισθωτή η κατατεθείσα εγγύηση ως ποινική ρήτρα μη υπολογιζόμενη εις τις τυχόν οφειλές του εκπτώτου μισθωτού από της κοινοποίησης στον μισθωτή της περί εκπτώσεως αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου.

- Σε περίπτωση καθυστέρησης ή άρνησής του αποβάλλεται εκ του μισθίου είτε διοικητικός, είτε δια αποφάσεως του Εισαγγελέα, είτε δικαστικώς ή κατά τις διατάξεις περί απόδοσης μισθίου του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, ως αυτές ισχύουν όλων των μέτρων αυτών δυνάμει των λαμβανόμενων αθροιστικά και ταυτόχρονα.

ΑΡΘΡΟ 18ο

Η συμμετοχή στη δημοπρασία συνεπάγεται την ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Η διακήρυξη θα δημοσιευτεί τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Κορυδαλλού.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί σε μία ημερήσια και μια εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα.

ΑΡΘΡΟ 20ο

Τα κηρύκεια δικαιώματα, τα έξοδα δημοσιεύσεως στον τύπο και τα λοιπά έξοδα του μισθωτηρίου συμβολαίου, βαρύνουν μονομερώς αυτόν που θα αναδειχθεί τελευταίος πλειοδότης.

ΑΡΘΡΟ 21ο

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τη Δ/ση Πολεοδομίας, Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, τηλ. 2104990599.

Αντίγραφο της διακήρυξης και των τοπογραφικών διαγραμμάτων χορηγείται στους ενδιαφερομένους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στη Διεύθυνση Πολεοδομίας μέχρι δύο (2) ημέρες πριν της καταληκτικής ημερομηνίας. Η παραλαβή των αντιγράφων θα γίνεται από τους ενδιαφερομένους με δικές τους δαπάνες και δική τους ευθύνη.

Συνέχεια από σελ. 1

Αιτήσεις: Έως 15/3 (vouchers.gov.gr ή ΚΕΠ)

Θα χρειαστούν: Κωδικοί Taxisnet, αριθμός κινητού, email, IBAN (για κατάθεση σε λογαριασμό)

Δικαιολογητικά: ΔΕΝ θα προσκομίστούν

Ενίσχυση: Σύνολο νοικοκυριού (όχι μεμονωμένα)

Φιλοξενούμενοι: Δεν επιδοτούνται
Διάρκεια επιδότησης: 6μηνη (Φεβρουάριο – Ιούλιο 2023)

Μηνιαία επιδότηση: 22 € έως 100 € (Έως 600 € 6μηνο)

Κατάθεση σε ψηφιακή κάρτα (100% επιδότησης)

Αιτήσεις έως 28/2: Πληρωμή 3 Μαρτίου

Αιτήσεις από 1/3 έως 15/3: Πληρωμή 20 Μαρτίου

Αφορά: 2μηνο Φεβρουαρίου – Μαρτίου

Επόμενες πληρωμές: Αρχές κάθε μήνα

Αγορές: Σούπερ Μάρκετ, Παντοπωλεία, Κρεοπωλεία, Ζαχαροπλαστεία, Γαλακτοπωλεία, Φούρνοι, Ιχθυοπωλεία, λαϊκές

Χρήση ψηφιακής κάρτας: Έως τέλη Αυγούστου

Κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό (80% επιδότησης)

Αιτήσεις έως 28/2: Πληρωμή 3 Μαρτίου

Αιτήσεις από 1/3 έως 15/3: Πληρωμή 20 Μαρτίου

Απαιτείται: Αναγραφή IBAN

Αφορά: 3μηνο Φεβρουαρίου – Απριλίου

3μηνο Μαΐου – Ιουλίου: Πληρωμή 3 Μαΐου

Χρήματα στον λογαριασμό:

Δεν απαιτούνται αγορές

Χρήση για οποιοδήποτε σκοπό

Εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια

Ετήσιο εισόδημα 2021 (δηλώσεις 2022)

Άγαμος: Έως 16.000 €

Έγγαμοι – μονογονεϊκές: 24.000 €

Ετήσιο εισόδημα 2021 (δηλώσεις 2022)

Για κάθε παιδί ή επιπλέον μέλος: Συν 5.000 €

Άξια ακινήτων (ΕΝΦΙΑ 2022):

Άγαμοι: Έως 250.000 €

Έγγαμοι – Μονογονεϊκές: Έως 400.000 €

Άγαμοι: Αγορές 220 €/μήνα: Επιδότηση 22 € (132 € 6μηνο)

Έγγαμοι χωρίς παιδιά – Μονογονεϊκή 1 παιδί: Αγορές 320 €/μήνα: 32 € (192 € 6μηνο)

Έγγαμοι με 1 παιδί – Μονογονεϊκή 2 παιδιά: Αγορές 420 €/μήνα: Επιδότηση 42 € (252 € 6μηνο)

Έγγαμοι με 2 παιδιά – Μονογονεϊκή 3 παιδιά Αγορές 520 €/μήνα: Επιδότηση 52 € (312 € 6μηνο)

Έγγαμοι με 3 παιδιά: Αγορές 620 €/μήνα: Επιδότηση 62 € (372 € 6μηνο). (in.gr)

Η ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ ΟΔΗΓΕΙ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ



Η ΣΑΚΚΑΡΗ 2-1 ΤΗΝ ΤΣΙΝΓΚΟΥΕΝ ΖΕΝΓΚ

Η Ελληνίδα τενίστρια χρειάστηκε τρία σετ, για να κάμψει την αντίσταση της Τσινγκουέν Ζένγκ στο τουρνουά της Ντόχα. Η Μαρία Σάκκαρη επικράτησε με 2-1 σετ (6-2, 3-6, 6-3), σε μια αναμέτρηση που κράτησε πάνω από δύο ώρες. Με αυτό τον τρόπο το Νο7 της παγκόσμιας κατάταξης ξεκίνησε με το... δεξί τις υποχρεώσεις της στο «500άρι» της Ντόχα. Λίγα 24ωρα μετά τον αποκλεισμό της στα ημιτελικά του τουρνουά του Λιντς, η Σάκκαρη πανηγύρισε την ένατη νίκη της στο 2023 και προκρίθηκε στους «16» του Qatar Open. Αυτή ήταν η πρώτη φετινή επικράτησε κόντρα σε τενίστρια που βρίσκεται στο Top25 (η Ζενγκ είναι Νο24) και πλέον περιμένει τη νικήτρια της Καρολίνα Πλίσκοβα – Εκατερίνα Αλεξαντρόβα, για να μάθει την επόμενη αντίπαλο της.

-Ο Φίλαθλος-

ΥΓΕΙΑ

ΚΑΙ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ

Καρκίνος του παχέος εντέρου: Σταθερός κι επίμονος κίνδυνος αν το άτομο είναι υπέρβαρο από νεαρή ηλικία

Πιστεύεται ότι το λίπος προκαλεί τη δημιουργία όγκων, εκκρίνοντας χημικές ουσίες που προκαλούν φλεγμονή. Τα τελευταία χρόνια η παχυσαρκία έχει συνδεθεί με 7% έως 60% αυξημένο κίνδυνο καρκίνου του παχέος εντέρου. “Τα ευρήματα στην μελέτη μας ήταν συνεπή με προηγούμενες μελέτες, όπου ο ΔΜΣ ελήφθη υπόψη μόνο σε ένα χρονικό σημείο της ζωής των συμμετεχόντων. Ωστόσο, λίγες μελέτες έχουν αξιολογήσει τις συσχετίσεις που εξετάζουν τον ΔΜΣ σε διάφορα χρονικά σημεία κατά τη διάρκεια της ζωής”, γράφουν οι συγγραφείς. “Αναλογιστήκαμε τον ΔΜΣ σε διάφορες ηλικίες και βρήκαμε ότι το υπερβολικό βάρος μεταξύ 20 και 70 ετών σχετίζεται με τον κίνδυνο καρκίνου του παχέος εντέρου με σαφή αναλογικό τρόπο. Οι παρατηρηθείσες συσχετίσεις υποδηλώνουν ότι το υπερβολικό βάρος από νεαρή ηλικία είναι ένας επίμονος παράγοντας κινδύνου σε όλη τη διάρκεια της ενήλικης ζωής”, προσθέτουν. Το εύρημα αυτό είναι παρόμοιο με τον τρόπο που το κάπνισμα αυξάνει τον κίνδυνο καρκίνου του πνεύμονα και άλλων όγκων που συνδέονται με αυτό, λένε οι ερευνητές. Τουλάχιστον 300 εκατομμύρια ενήλικες είναι παχύσαρκοι και 1,4 δισεκατομμύρια υπέρβαροι παγκοσμίως, σύμφωνα με τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας. Το υπερβολικό βάρος συνδέεται με περισσότερους από δώδεκα διαφορετικούς τύπους καρκίνου, καθώς και με καρδιαγγειακές παθήσεις, διαβήτη και ακόμη και άνοια.

Πηγή: <https://www.studyfinds.org>

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙ ΑΛΛΑ...

του Γιώργου Μάλλιου



-Η δυτική υποστήριξη στην Ουκρανία όλων αυτών τον χρόνο έδωσε άρρηκτα τις Η.Π.Α. και τους συμμάχους της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του NATO στη μοίρα του Κιέβου (ορυχείο τιτανίου στη φωτογραφία, επάνω, από United Mining and Chemical Company). Η δεύτερη εισβολή του προέδρου Βλαντιμίρ Πούτιν στη χώρα φαίνεται να έγινε μπουμέρανγκ, οδηγώντας την Ουκρανία βαθύτερα στην αγκαλιά της ευρωατλαντικής κοινότητας και εδραιώνοντας τη φιλοδοξία της για ένταξη στην ΕΕ και το NATO. Τώρα, υπάρχει μια αναδυόμενη προοπτική σ' εξέλιξη στις Η.Π.Α. και τα συμμαχικά έθνη να εντοπίσουν και ν' αξιοποιήσουν τους τεράστιους πόρους της Ουκρανίας σ' ένα βασικό, ζωτικής σημασίας μέταλλο για την ανάπτυξη της πιο προηγμένης στρατιωτικής τεχνολογίας της Δύσης, η οποία θ' αποτελέσει τη ραχοκοκαλιά της μελλοντικής αποτροπής κατά της Ρωσίας και της Κίνας. Το τιτάνιο είναι ένα ελαφρύ αλλά ισχυρό μέταλλο που χρησιμοποιείται ευρέως σε προηγμένες στρατιωτικές εφαρμογές όπως μαχητικά αεροσκάφη, ελικόπτερα, πολεμικά πλοία, τανκς, πυραύλους μεγάλου βεληνεκού και πολλές άλλες. Αν κερδίσει η Ουκρανία, οι Η.Π.Α. και οι σύμμαχοί της θα βρεθούν σε πλεονεκτική θέση ως προς τη δυνατότητα πρόσβασης σ' αυτές τις πηγές του τιτανίου. Αλλά εάν η Ρωσία καταφέρει να καταλάβει τα κοιτάσματα και τα εργοστάσια της χώρας, θα ενισχύσει την παγκόσμια επιρροή της σε όλο και πιο στρατηγικούς πόρους. Το υπουργείο Εσωτερικών έχει ταξινομήσει το τιτάνιο ως ένα από τα 35 ορυκτά προϊόντα ζωτικής σημασίας για την οικονομική και εθνική ασφάλεια των ΗΠΑ, αλλά η χώρα εξακολουθεί να εισάγει περισσότερο από το 90% του σιδηρομεταλλεύματος, και όχι όλο από φιλικά έθνη. Κατεστραμμένα κτίρια στο Κίεβο από ρωσικούς βομβαρδισμούς (φωτογραφία Reuters/Mak-

sim Levin). Οι ΗΠΑ δεν κατέχουν πλέον σφουγγάρι τιτανίου στο απόθεμα Εθνικής Αμυνας και ο τελευταίος εγχώριος παραγωγός έκλεισε το 2020. Η Ουκρανία είναι μία από τις επτά χώρες που παράγουν σφουγγάρι τιτανίου, τη βάση για το μέταλλο τιτανίου. Η Κίνα και η Ρωσία – οι πιο εξέχοντες στρατηγικοί αντίπαλοι της Αμερικής – συγκαταλέγονται σ' αυτήν την επίλεκτη ομάδα παραγωγών τιτανίου. Η Κίνα παρήγαγε περισσότερους από 231.000 τόνους σφουγγάρι τιτανίου πέρυσι, σύμφωνα με το Geological Survey των ΗΠΑ, που αποτελεί το 57% της παγκόσμιας παραγωγής. Ακολουθεί η Ιαπωνία με 17% και η Ρωσία με 13%. Το Καζακστάν παρήγαγε σχεδόν 18.000 τόνους και η Ουκρανία περισσότερους από 4.000 τόνους. Η στρατιωτικοποίηση των ενεργειακών πόρων από τη Μόσχα έχει προκαλέσει φόβους στην Ουάσιγκτον και σ' άλλες πρωτεύουσες του NATO ότι το Κρεμλίνο μπορεί μια μέρα να παγώσει τις εξαγωγές τιτανίου, κάτι που θα έφερνε σε δύσκολη θέση τις εταιρείες αεροδιαστημικής και αμυντικής βιομηχανίας. Λόγω της δυτικής εξάρτησης από το ρωσικό τιτάνιο, το μέταλλο έχει μέχρι στιγμής ξεφύγει από τις κυρώσεις που επιβάλλουν κατά της Μόσχας οι ΗΠΑ, η ΕΕ και οι σύμμαχοί τους. Ο γίγαντας της αεροδιαστημικής Boeing διατηρεί την κοινοπραξία του με τη ρωσική VSMPO-Avisma – τον μεγαλύτερο εξαγωγέα τιτανίου στον κόσμο -, αν και πάγωσε τις παραγγελίες μετά την εισβολή. Άλλοι, όπως η ευρωπαϊκή εταιρεία εμπορικών αεροσκαφών Airbus, συνεχίζουν να προμηθεύονται τιτάνιο από τη VSMPO. Μια πηγή με γνώση στην αμυντική βιομηχανία των ΗΠΑ, που δεν ήθελε να κατονομαστεί καθώς δεν είχε την εξουσιοδότηση να μιλήσει δημόσια, είπε στο Newsweek ότι το τιτάνιο συνιστά «μια βασική αδυναμία».

(in.gr)

ΧΡΗΣΙΜΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ: Ένωση Καταναλωτών «Η ποιότητα της Ζωής» 210-3304444 • Άμεση Επέμβαση Λιμενικού Σώματος 108 • Τουριστική Αστυνομία 1571 • Γιατροί Χωρίς Σύνορα 210-5200500 • Κέντρο Ελέγχου & Πρόληψης Νοσημάτων 210-5212000 • Εθνικό Κέντρο Κοινωνικής Αλληλεγγύης 197 • Πυροσβεστική Υπηρεσία 199 • Συντονιστικό Κέντρο Αντιμετώπισης Πυρκαγιών Δασών 1591 • Εφημερεύοντα Νοσοκομεία • Φαρμακεία 14944 • Εθνικό Κέντρο Δηλητηριάσεων 210-7793777 • Κοινωνική Βοήθεια 197 • Ανοικτή Συμβουλευτική Γραμμή για το AIDS 210-7222222 • Ένωση Καταναλωτών «Η Ποιότητα της Ζωής» 2310257776 • Δίκτυο Μεταφοράς (ΑμΕΑ) 2310509013 • Άμεση Δράση Αστυνομίας 100 • ΟΑΣΑ (Δρομολόγια, Διαδρομές, Εισιτήρια) 11185 • Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) 1500 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Αθηνών 10503 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Πειραιώς 10504 • Κέντρο Βλαβών ΔΕΗ Περιφέρειας 1050